

Årsredovisning
för
Isik Invest Aktiebolag
559015-4265

Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-12-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Özcan Isik, Styrelseledamot
2022-12-02

Styrelsen för Isik Invest Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i koncernföretag. Bolaget äger 100 % av aktierna i ITIK Fastigheter AB, 100 % i Isik Fastigheter AB samt 100 % av aktierna i Rinse Invest AB.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-139	-141	-130	-131
Soliditet (%)	2,8	10,0	6,8	1,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	251 212	155 917	457 129
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		155 917	-155 917	0
Återbetalning aktieägartillskott		-284 000		-284 000
Årets resultat			-38 816	-38 816
Belopp vid årets utgång	50 000	123 129	-38 816	134 313

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 284 000 (284 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	123 129
årets förlust	-38 816
	84 313
disponeras så att	
Återbetalning av aktieägartillskott	0
i ny räkning överföres	84 313
	84 313

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 250
Summa rörelsekostnader		-1 250	-1 250
Rörelseresultat		-1 250	-1 250
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-137 566	-139 310
Summa finansiella poster		-137 566	-139 310
Resultat efter finansiella poster		-138 816	-140 560
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		100 000	330 000
Summa bokslutsdispositioner		100 000	330 000
Resultat före skatt		-38 816	189 440
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-33 523
Årets resultat		-38 816	155 917

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

4 377 465

4 377 465

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 377 465

4 377 465

Summa anläggningstillgångar

4 377 465

4 377 465

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

361 844

168 500

Summa kortfristiga fordringar

361 844

168 500

Kassa och bank

Kassa och bank

2 502

2 630

Summa kassa och bank

2 502

2 630

Summa omsättningstillgångar

364 346

171 130

SUMMA TILLGÅNGAR

4 741 811

4 548 595

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		123 129	251 212
Årets resultat		-38 816	155 917
Summa fritt eget kapital		84 313	407 129
Summa eget kapital		134 313	457 129
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 839 700	3 875 800
Skulder till koncernföretag		43 000	123 000
Summa långfristiga skulder		3 882 700	3 998 800
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		33 523	33 523
Övriga skulder		668 444	36 100
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 831	23 043
Summa kortfristiga skulder		724 798	92 666
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 741 811	4 548 595

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 377 465	4 377 465
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 377 465	4 377 465
Utgående redovisat värde	4 377 465	4 377 465

Not 3 Specifikation andra långfristiga värdepappersinnehav

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
ITIK Fastigheter AB	100%	100%	1 000	4 102 465
Isik Fastigheter AB	100%	100%	500	250 000
Rinse Invest AB	100%	100%	500	25 000
				4 377 465

	Org.nr	Säte
ITIK Fastigheter AB	556788-1254	Arvika
Isik Fastigheter AB	559048-7160	Södertälje
Rinse Invest AB	559249-0824	Stockholm

Not 4 Långfristiga skulder

2022-08-31	2021-08-31
------------	------------

Övriga skulder till kreditinstitut	3 590 128	3 626 228
	3 590 128	3 626 228

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Södertälje 2022-12-02

Özcan Isik
Özcan Isik
Ordförande

Ediz Isik
Ediz Isik