

Årsredovisning

för

Fastigheten Stora Kärr 8-524 i Habo AB

559397-5195

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Våge Johansson, Styrelseledamot

2025-05-28

Styrelsen för Fastigheten Stora Kärr 8-524 i Habo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Wogab Fastighets AB, org nr 556288-9773, med säte i Habo.

Företaget har sitt säte i Habo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (16 mån)
Nettoomsättning	1 897	2 442
Resultat efter finansiella poster	1 751	2 275
Soliditet (%)	0,5	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		474	25 474
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		474	-474	0
Årets resultat			513	513
Belopp vid årets utgång	25 000	474	513	25 987

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	474
årets vinst	513
	987
disponeras så att i ny räkning överföres	987
	987

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resulträkning	Not	2024-01-01	2022-09-20
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
			(16 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 897 464	2 441 702
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 897 464	2 441 702
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-108 360	-126 491
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-38 470	-40 517
Summa rörelsekostnader		-146 830	-167 008
Rörelseresultat		1 750 634	2 274 694
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-79
Summa finansiella poster		8	-78
Resultat efter finansiella poster		1 750 642	2 274 616
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 750 000	-2 274 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 750 000	-2 274 000
Resultat före skatt		642	616
Skatter			
Skatt på årets resultat		-129	-142
Årets resultat		513	474

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 012 096	1 050 566
Summa materiella anläggningstillgångar		1 012 096	1 050 566
Summa anläggningstillgångar		1 012 096	1 050 566
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	20 926
Övriga fordringar		9	1
Summa kortfristiga fordringar		9	20 927
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 102 254	2 443 317
Summa kassa och bank		4 102 254	2 443 317
Summa omsättningstillgångar		4 102 263	2 464 244
SUMMA TILLGÅNGAR		5 114 359	3 514 810

Balansräkning	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		474	0
Årets resultat		513	474
Summa fritt eget kapital		987	474
Summa eget kapital		25 987	25 474
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		35 325	0
Skulder till koncernföretag		4 152 107	2 715 083
Skatteskulder		51 720	23 612
Övriga skulder		740 033	750 641
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		109 187	0
Summa kortfristiga skulder		5 088 372	3 489 336
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 114 359	3 514 810

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 091 083	0
Inköp	0	1 091 083
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 091 083	1 091 083
Ingående avskrivningar	-40 517	0
Årets avskrivningar	-38 470	-40 517
Utgående ackumulerade avskrivningar	-78 987	-40 517
Utgående redovisat värde	1 012 096	1 050 566

Habo 2025-05-28

Våge Johansson
Våge Johansson