

Årsredovisning

för

Naosil AB

556767-4964

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-01.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Yakup Hanna, Styrelseledamot
2025-04-04

Styrelsen för Naosil AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Södertälje kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 364	817	480	675
Resultat efter finansiella poster	254	28	-229	-193
Soliditet (%)	31,3	29,1	26,6	27,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 919 554	28 345	2 047 899
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		28 345	-28 345	0
Årets resultat			239 337	239 337
Belopp vid årets utgång	100 000	1 947 899	239 337	2 287 236

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 947 899
årets vinst	239 337
	2 187 236
disponeras så att i ny räkning överföres	2 187 236
	2 187 236

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 364 135	816 815
Övriga rörelseintäkter		126 654	70 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 490 789	886 815
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-871 762	-652 960
Personalkostnader	2	-191 501	-3 758
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-180 199	-202 886
Summa rörelsekostnader		-1 243 462	-859 604
Rörelseresultat		247 327	27 211
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter		7 132	1 147
Räntekostnader		-58	-13
Summa finansiella poster		7 074	1 134
Resultat efter finansiella poster		254 401	28 345
Resultat före skatt		254 401	28 345
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 064	0
Årets resultat		239 337	28 345

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	6 473 789	6 653 988
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	183 018	0
Summa materiella anläggningstillgångar		6 656 807	6 653 988

Summa anläggningstillgångar

6 656 807

6 653 988

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		26 580	57 181
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		45 000	105 000
Summa kortfristiga fordringar		71 580	162 181

Kassa och bank

Kassa och bank		582 906	231 240
Summa kassa och bank		582 906	231 240
Summa omsättningstillgångar		654 486	393 421

SUMMA TILLGÅNGAR

7 311 293

7 047 409

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 947 899	1 919 554
Årets resultat		239 337	28 345
Summa fritt eget kapital		2 187 236	1 947 899
Summa eget kapital		2 287 236	2 047 899
Långfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder		4 828 151	4 521 667
Summa långfristiga skulder		4 828 151	4 521 667
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 199	23 071
Skatteskulder		17 772	5 989
Övriga skulder		165 935	432 783
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	16 000
Summa kortfristiga skulder		195 906	477 843
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 311 293	7 047 409

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år

Byggnader 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 009 932	9 009 932
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 009 932	9 009 932
Ingående avskrivningar	-2 355 944	-1 995 547
Omklassificeringar	0	-180 198
Årets avskrivningar	-180 199	-180 199
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 536 143	-2 355 944
Utgående redovisat värde	6 473 789	6 653 988

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	149 251	149 251
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	149 251	149 251
Ingående avskrivningar	-149 251	-126 564
Årets avskrivningar	0	-22 687
Utgående ackumulerade avskrivningar	-149 251	-149 251
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	183 018	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	183 018	0
Utgående redovisat värde	183 018	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 528 150	4 521 667
	4 528 150	4 521 667

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	7 920 000	7 920 000
	7 920 000	7 920 000

Naosil AB
Org.nr 556767-4964

7 (7)

Södertälje 2025-04-01

Yakup Hanna
Yakup Hanna