

Årsredovisning
för
Clevly Fastigheter AB
559455-6960

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thimmy Berggren, Styrelseledamot
2026-02-23

Styrelsen för Clevly Fastigheter AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska sälja hållbart tekniska lösningar för byggarbete samt effektivisera fastigheter och därmed förenlig verksamhet
Företaget har sitt säte i Stockholms Län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2023/24 (14 mån)
Nettoomsättning	432	657
Resultat efter finansiella poster	85	117
Soliditet (%)	84,4	72,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		92 709	117 709
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		92 709	-92 709	0
Årets resultat			65 028	65 028
Belopp vid årets utgång	25 000	92 709	65 028	182 737

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	92 709
årets vinst	65 028
	157 737
disponeras så att i ny räkning överföres	157 737
	157 737

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2023-11-06 -2024-12-31 (14 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		432 224	657 249
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		432 224	657 249
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-182 737	-446 498
Övriga externa kostnader		-66 291	-41 039
Personalkostnader	2	-98 272	-52 304
Summa rörelsekostnader		-347 300	-539 841
Rörelseresultat		84 924	117 408
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		92	88
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4	-41
Summa finansiella poster		88	47
Resultat efter finansiella poster		85 012	117 455
Resultat före skatt		85 012	117 455
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 984	-24 746
Årets resultat		65 028	92 709

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

4 354

22 131

Övriga fordringar

1 561

8 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

3 429

Summa kortfristiga fordringar

5 915

33 560

Kassa och bank

Kassa och bank

210 645

129 147

Summa kassa och bank

210 645

129 147

Summa omsättningstillgångar

216 560

162 707

SUMMA TILLGÅNGAR

216 560

162 707

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

92 709

0

Årets resultat

65 028

92 709

Summa fritt eget kapital

157 737

92 709

Summa eget kapital

182 737

117 709

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 200

28 880

Skatteskulder

3 015

3 116

Övriga skulder

27 608

13 002

Summa kortfristiga skulder

33 823

44 998

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

216 560

162 707

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2023-11-06 -2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Årsredovisningen beslutades 2026-02-20

Stockholm

Thimmy Berggren
Thimmy Berggren
Styrelseledamot
2026-02-20