

Årsredovisning för
Familjen Ericsson Bostäder AB

559067-0294

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Ericsson
Styrelseledamot

2023-06-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Familjen Ericsson Bostäder AB, 559067-0294, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vimmerby bedriver uthyrning av bostäder och affärslokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är sedan 2016-06-30 helägt dotterbolag till FM Ericsson i Vimmerby AB, org.nr: 559067-6689.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	624	565	549	554
Resultat efter finansiella poster	190	234	227	167
Soliditet %	20,2	19,6	15,6	12

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	621 756	177 855
Balanseras i ny räkning		177 855	-177 855
Årets resultat			143 005
Belopp vid årets utgång	50 000	799 611	143 005

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	799 611
Årets resultat	143 005
Summa	942 616

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	942 616
Summa	942 616

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		623 718	564 576
Övriga rörelseintäkter		0	30 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		623 718	594 576
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-313 524	-210 770
Personalkostnader	2	-2 647	-3 028
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-73 337	-69 410
Summa rörelsekostnader		-389 508	-283 208
Rörelseresultat		234 210	311 368
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44 104	-77 539
Summa finansiella poster		-44 104	-77 539
Resultat efter finansiella poster		190 106	233 829
Resultat före skatt		190 106	233 829
Skatter			
Skatt på årets resultat		-47 101	-55 974
Årets resultat		143 005	177 855

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 684 040	3 985 495
Inventarier, verktyg och installationer	4	20 745	21 897
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	206 808
Summa materiella anläggningstillgångar		4 704 785	4 214 200
Summa anläggningstillgångar		4 704 785	4 214 200
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		20 568	10 278
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		70 860	70 473
Summa kortfristiga fordringar		91 428	80 751
Kassa och bank			
Kassa och bank		115 221	44 348
Summa kassa och bank		115 221	44 348
Summa omsättningstillgångar		206 649	125 099
SUMMA TILLGÅNGAR		4 911 434	4 339 299

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		799 611	621 756
Årets resultat		143 005	177 855
Summa fritt eget kapital		942 616	799 611
Summa eget kapital		992 616	849 611
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 147 309	2 611 014
Övriga skulder		673 091	810 003
Summa långfristiga skulder		3 820 400	3 421 017
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		54 100	60 116
Skatteskulder		0	3 676
Övriga skulder		1 822	4 879
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 496	0
Summa kortfristiga skulder		98 418	68 671
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 911 434	4 339 299

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda		0,2

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 328 339	4 328 339
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar m.m.	770 730	0
Utgående anskaffningsvärden	5 099 069	4 328 339
Ingående avskrivningar	-342 844	-274 586
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-72 185	-68 258
Utgående avskrivningar	-415 029	-342 844
Redovisat värde	4 684 040	3 985 495

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 049	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	23 049
Utgående anskaffningsvärden	23 049	23 049
Ingående avskrivningar	-1 152	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-1 152	-1 152
Utgående avskrivningar	-2 304	-1 152
Redovisat värde	20 745	21 897

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	206 808	66 152
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	593 472	140 656
Omklassificeringar m.m.	-800 280	0
Utgående anskaffningsvärden	0	206 808
Redovisat värde	0	206 808

Underskrifter

Vimmerby

Fredrik Ericsson

2023-06-10

Fredrik Ericsson
Styrelseledamot

Datum