

# Årsredovisning

för

## Restaurang & Aktivitetscenter i Uppsala AB

556864-3646

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Reza Rezavi, Styrelseledamot

2026-03-19

Styrelsen för Restaurang & Aktivitetscenter i Uppsala AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver restaurangverksamhet, biljardhall, övrig sportverksamhet samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget grundades år 2012 och har under tretton händelserika år byggt upp en gedigen verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Verksamhetsåret 2025 inleddes i linje med förväntningarna. Bolaget redovisade ett starkt första halvår och det förelåg goda förutsättningar för att återigen överträffa uppsatta mål samt fortsätta den positiva utvecklingen av både omsättning och resultat.

Under året inkom en förfrågan om förvärv av verksamheten. Efter ingående överväganden inom aktieägarskaran hade styrelsen fått i uppdrag att genomföra affären. Avtal tecknades i juli 2025 och överlåtelsen fullföljdes per den 1 oktober 2025.

Bolaget kvarstår som juridisk person med minst en anställd och ämnar fortsättningsvis utvärdera nya affärsmöjligheter.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	24 229	32 615	30 053	28 621
Resultat efter finansiella poster	27 670	13 969	1 346	11 623
Soliditet (%)	55	46	49	86

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Överkursfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	500 000	1 135 994	178 123	8 298 759	<b>10 112 876</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-5 800 500		<b>-5 800 500</b>
Balanseras i ny räkning			8 298 759	-8 298 759	<b>0</b>
Årets resultat				20 734 831	<b>20 734 831</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>1 135 994</b>	<b>2 676 382</b>	<b>20 734 831</b>	<b>25 047 207</b>

Villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 kr (0 kr).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 812 376
årets vinst	20 734 831
	<b>24 547 207</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	23 202 000
i ny räkning överföres	1 345 207
	<b>24 547 207</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		24 229 404	32 615 000
Övriga rörelseintäkter		25 682 242	102 093
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>49 911 646</b>	<b>32 717 093</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-3 531 289	-5 121 887
Övriga externa kostnader		-9 551 629	-9 330 432
Personalkostnader	2	-9 235 796	-4 203 801
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-646 043
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-22 318 714</b>	<b>-19 302 163</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>27 592 932</b>	<b>13 414 930</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		85 436	558 594
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 965	-4 922
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>77 471</b>	<b>553 672</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>27 670 403</b>	<b>13 968 602</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-100 000	-3 500 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-100 000</b>	<b>-3 500 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>27 570 403</b>	<b>10 468 602</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-6 835 572	-2 169 843
<b>Årets resultat</b>		<b>20 734 831</b>	<b>8 298 759</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier och inredning	3	0	673 794
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	0	3 758 148
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>4 431 942</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	75 000	75 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	500	500
Andra långfristiga fordringar	7	17 090 000	11 590 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 165 500</b>	<b>11 665 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>17 165 500</b>	<b>16 097 442</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	723 689
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>723 689</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 246	994 306
Övriga fordringar		7 969 599	3 171 770
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 496	1 283 606
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 988 341</b>	<b>5 449 682</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		28 280 942	9 216 945
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>28 280 942</b>	<b>9 216 945</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>36 269 283</b>	<b>15 390 316</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>53 434 783</b>	<b>31 487 758</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

500 000

500 000

**Summa bundet eget kapital**

**500 000**

**500 000**

##### *Fritt eget kapital*

Fri överkursfond

1 135 994

1 135 994

Balanserat resultat

2 676 382

178 122

Årets resultat

20 734 831

8 298 759

**Summa fritt eget kapital**

**24 547 207**

**9 612 875**

**Summa eget kapital**

**25 047 207**

**10 112 875**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

5 527 000

5 427 000

**Summa obeskattade reserver**

**5 527 000**

**5 427 000**

#### Avsättningar

Övriga avsättningar

8

18 590 000

11 590 000

**Summa avsättningar**

**18 590 000**

**11 590 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

17 559

73 274

**Summa långfristiga skulder**

**17 559**

**73 274**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

40 341

1 436 298

Skatteskulder

3 756 936

1 502 896

Övriga skulder

119 138

659 207

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

336 602

686 208

**Summa kortfristiga skulder**

**4 253 017**

**4 284 609**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**53 434 783**

**31 487 758**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier och Inredning	3-10 år
Förbättringsutgift annans fastighet	20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	12	12

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 626 908	10 170 506
Inköp		456 402
Försäljning	-10 626 908	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>10 626 908</b>
Ingående avskrivningar	-9 953 114	-9 716 519
Försäljningar/utrangeringar	9 953 114	
Årets avskrivningar		-236 595
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-9 953 114</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>673 794</b>

**Not 4 Förbättringsutgift på annans fastighet**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	8 340 799	8 340 799
Försäljningar	-8 340 799	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>8 340 799</b>
Ingående avskrivningar	-4 582 651	-4 173 203
Försäljningar	4 582 651	
Årets avskrivningar	0	-409 448
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-4 582 651</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>3 758 148</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	75 000	0
Inköp		75 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	500	500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>500</b>	<b>500</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	11 590 000	11 590 000
Inbetalda premier	5 500 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 090 000</b>	<b>11 590 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 090 000</b>	<b>11 590 000</b>

**Not 8 Övriga avsättningar**

	2025-12-31	2024-12-31
Avser eventuella tillkommande kostnader i samband med verksamhetsöverlåtelse.	1 500 000	0
	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	2025-12-31	2024-12-31
Pantförskrivnen kapitalförsäkring för pensionsåtagande	17 090 000	11 590 000
	<b>17 090 000</b>	<b>11 590 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-13

Uppsala

Underskriven den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

*Anders Bölenius*  
Anders Bölenius  
Ordförande  
2026-03-13

*Reza Rezavi*  
Reza Rezavi  
  
2026-03-13

*Kurt Roos*  
Kurt Roos  
  
2026-03-13

*Hans Setterquist*  
Hans Setterquist  
  
2026-03-13

*Per Liljeborg*  
Per Liljeborg  
  
2026-03-13

*Hans Sören Storm*  
Hans Sören Storm  
  
2026-03-13

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-13

*Mats Bengtsson*  
Mats Bengtsson  
Revisor

## **REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i Restaurang & Aktivitetscenter i Uppsala AB  
Org.nr. 556864-3646

### **Rapport om årsredovisningen**

#### ***Uttalanden***

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Restaurang & Aktivitetscenter i Uppsala AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Restaurang & Aktivitetscenter i Uppsala ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Restaurang & Aktivitetscenter i Uppsala AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### ***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Restaurang & Aktivitetscenter i Uppsala AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Restaurang & Aktivitetscenter i Uppsala AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mats Bengtson  
Auktoriserad revisor FAR

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Mats Bengtson  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2026-03-13 14:02:38 GMT+01:00  
Transaktions-ID: c903557567734568a7bac717f6ee0d80