

# Årsredovisning

för

## Infracore Nordic Midco AB

559323-4916

Räkenskapsåret

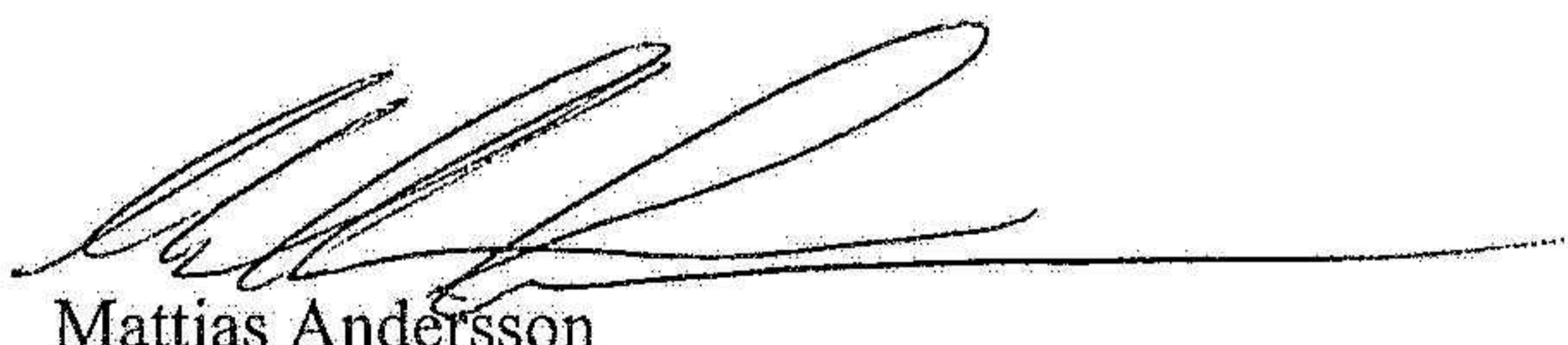
2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Infracore Nordic Midco AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm



Mattias Andersson

# Årsredovisning

för

## Infracore Nordic Midco AB

559323-4916

Räkenskapsåret

2023

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för Infracore Nordic Midco AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i euro, EUR. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals euro (tEUR).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den 14 december 2023 gjordes ett tillskott på EUR 19 781 851,83 via ett aktieägarlån från Infracore Nordic Midco och återbetalades därefter i sin helhet den 14 december, 2023.

Flerårsöversikt (tEUR)	2023	2022	2021 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-17 645	156	-44
Balansomslutning	1 287 636	1 287 584	488 717
Soliditet (%)	29	31	47

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital (EUR)

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	229 220 210	163 034 626	156 301	393 411 137
Disposition enligt beslut av årsstämman:			156 301	-156 301	0
Utdelning			-4 023 035		-4 023 035
Årets resultat				-17 644 968	-17 644 968
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 000 000</b>	<b>229 220 210</b>	<b>159 167 892</b>	<b>-17 644 968</b>	<b>371 743 134</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (EUR):

balanserad vinst	388 388 102
årets förlust	-17 644 968
	<b>370 743 134</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	0
i ny räkning överföres	370 743 134
	<b>370 743 134</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Infracore Nordic Midco AB  
Org.nr 559323-4916

3 (7)

## Resultaträkning

tEUR

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

-1

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**-1**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-88

-1 169

**Summa rörelsekostnader**

**-88**

**-1 169**

**Rörelseresultat**

**-88**

**-1 170**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

27 896

21 684

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4

939

Räntekostnader och liknande resultatposter

-45 457

-21 297

**Summa finansiella poster**

**-17 557**

**1 326**

**Resultat efter finansiella poster**

**-17 645**

**156**

**Resultat före skatt**

**-17 645**

**156**

**Årets resultat**

**-17 645**

**156**

Infracore Nordic Midco AB  
Org.nr 559323-4916

4 (7)

## Balansräkning

tEUR

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3, 4

1 286 475

1 286 475

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 286 475**

**1 286 475**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 286 475**

**1 286 475**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

965

966

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

18

17

**Summa kortfristiga fordringar**

**983**

**983**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

178

126

**Summa kassa och bank**

**178**

**126**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 161**

**1 109**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 287 636**

**1 287 584**

Infracore Nordic Midco AB  
Org.nr 559323-4916

5 (7)

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

tEUR

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

1 000

1 000

**Summa bundet eget kapital**

**1 000**

**1 000**

##### *Fritt eget kapital*

Fri överkursfond

229 220

229 220

Balanserat resultat

159 168

163 035

Årets resultat

-17 645

156

**Summa fritt eget kapital**

**370 743**

**392 411**

**Summa eget kapital**

**371 743**

**393 411**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5

888 563

888 563

Övriga skulder

17 458

0

**Summa långfristiga skulder**

**906 021**

**888 563**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

33

33

Skulder till koncernföretag

3 017

12

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 822

5 565

**Summa kortfristiga skulder**

**9 872**

**5 610**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 287 636**

**1 287 584**

## Noter

tEUR

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nordic Towers NewCo Limited (139214), 22 Grenville Street, St Helier, JE4 8PX, Jersey.

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 286 475	488 648
Lämnade aktieägartillskott		797 828
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 286 475	1 286 476
Utgående redovisat värde	1 286 475	1 286 476

Infracore Nordic Midco AB  
Org.nr 559323-4916

7 (7)

2024050212212

**Not 4 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Aktier i dotterföretag	1 286 475	1 286 475
	1 286 475	1 286 475

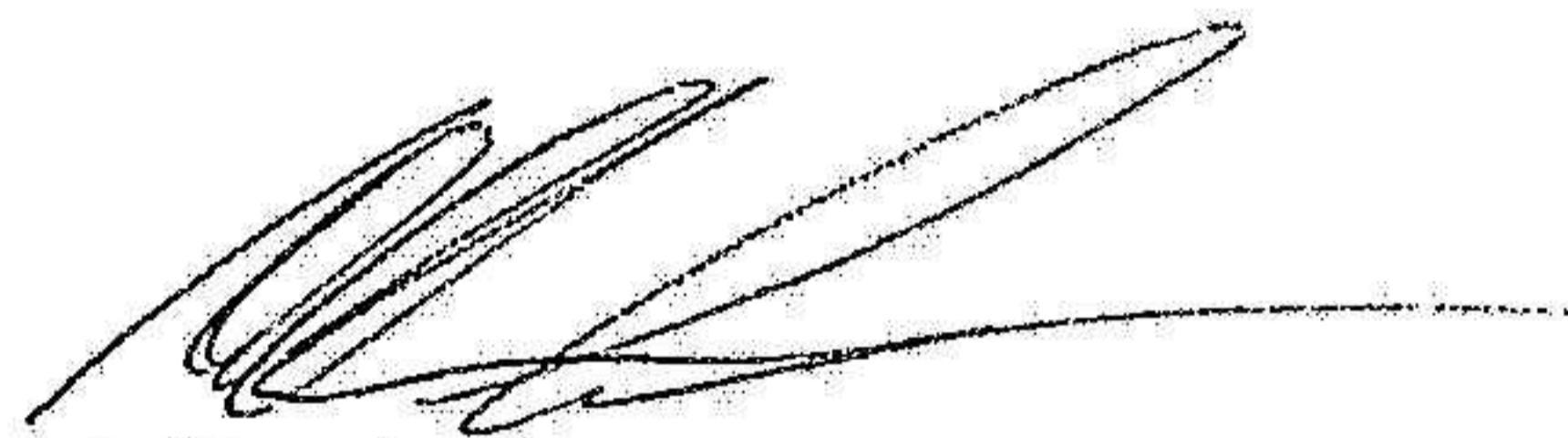
**Not 5 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder till koncernföretag	-888 563	-888 563
	-888 563	-888 563


**Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Enligt beslut på extra bolagsstämman i dotterbolaget den 27 mars 2024 mottog Bolaget 15 128 529,77 EUR som utdelning.

Stockholm, 22 april 2024



Mattias Andersson  
Ordförande



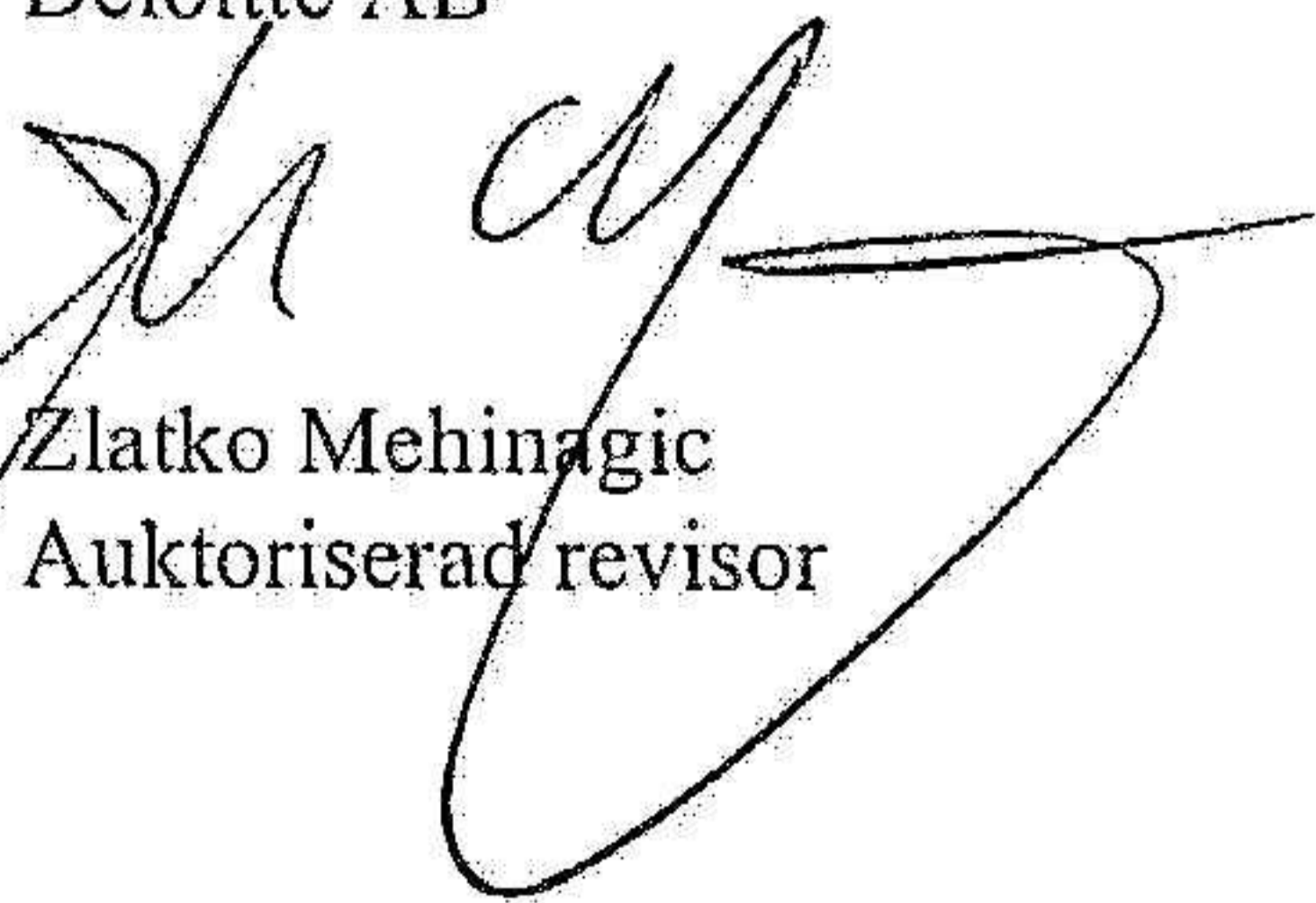
Gabriele Montesi  
Styrelseledamot



Anders Thorell  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-04-22

Deloitte AB



Zlatko Mehinagic  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Infracore Nordic Midco AB  
organisationsnummer 559323-4916

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Infracore Nordic Midco AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Infracore Nordic Midco ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Infracore Nordic Midco AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i

årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Infracore Nordic Midco AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Infracore Nordic Midco AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-04-22

Deloitte AB



Zlatko Mehmagić  
Auktoriserad revisor