

Årsredovisning

för

Brune Kulle Fastighets AB

556819-7676

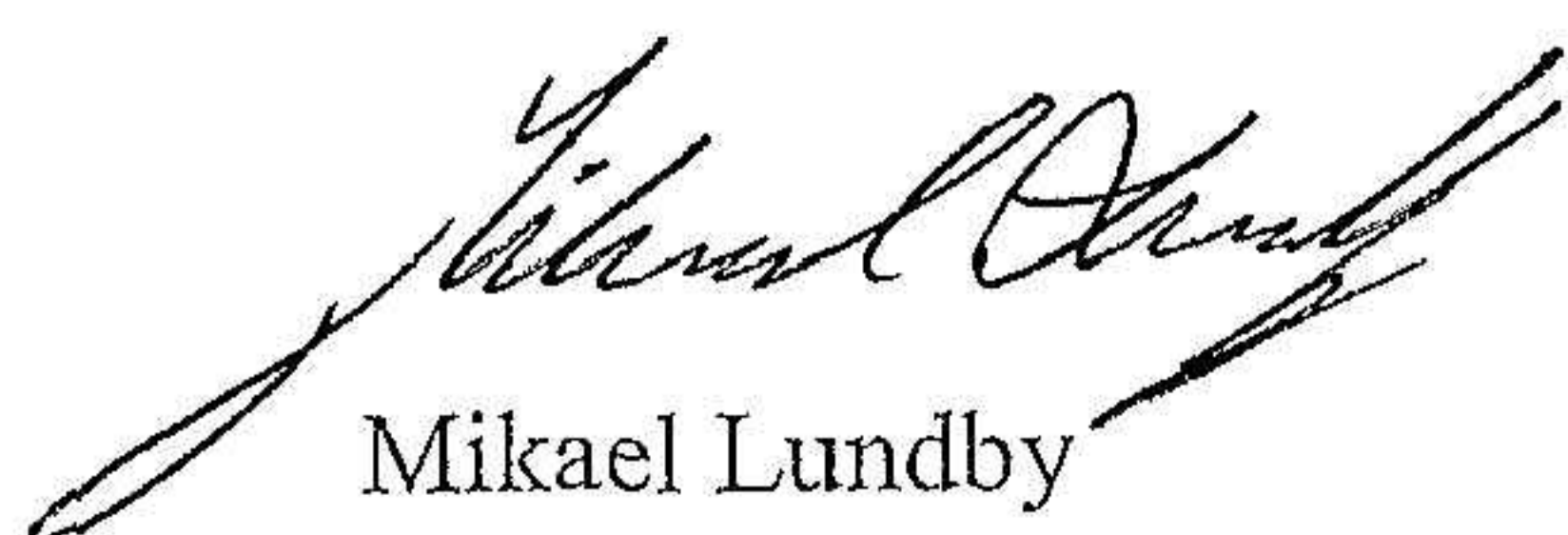
Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brune Kulle Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-03-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 13 mars 2026


Mikael Lundby

Årsredovisning

för

Brume Kulle Fastighets AB

556819-7676

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen och verkställande direktören för Brune Kulle Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare bedrivit exploatering och försäljning av tomter. För närvarande pågår ingen verksamhet i bolaget.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 1 | 14 793 | 30 572 |
| Resultat efter finansiella poster | -14 | -35 | -2 360 | 8 130 | 14 675 |
| Soliditet (%) | 89 | 33 | 79 | 77 | 85 |

Under 2022 såldes de sista tomterna på det exploaterade området vilket gör att intäkten minskat mot tidigare år.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|---------|
| Insatt aktiekapital | 25 000 | 89 369 | -13 764 | 100 605 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -13 764 | 13 764 | 0 |
| Årets resultat | | | 64 936 | 64 936 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 75 605 | 64 936 | 165 541 |

Stu

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 75 604 |
| årets vinst | 64 936 |
| | 140 540 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 70 000 |
| i ny räkning överföres | 70 540 |
| | 140 540 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



2026032009053

Resultaträkning

| | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -135 163 | -40 633 |
| Personalkostnader | 2 | 0 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -135 163 | -40 633 |
| Rörelseresultat | | -135 163 | -40 633 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 4 | 25 | 12 139 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 3 | -8 866 | -6 270 |
| Summa finansiella poster | | -8 841 | 5 869 |
| Resultat efter finansiella poster | | -144 004 | -34 764 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 229 000 | 21 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 229 000 | 21 000 |
| Resultat före skatt | | 84 996 | -13 764 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -20 060 | 0 |
| Årets resultat | | 64 936 | -13 764 |

PM

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 361

478 891

Summa kortfristiga fordringar

3 361

478 891

Kassa och bank

Kassa och bank

182 239

387 234

Summa kassa och bank

182 239

387 234

Summa omsättningstillgångar

185 600

866 125

SUMMA TILLGÅNGAR

185 600

866 125

PM

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

75 604

89 368

Årets resultat

64 936

-13 764

Summa fritt eget kapital

140 540

75 604

Summa eget kapital

165 540

100 604

Obeskattade reserver

5

Periodiseringsfonder

0

229 000

Summa obeskattade reserver

0

229 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

20 060

514 021

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

22 500

Summa kortfristiga skulder

20 060

536 521

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

185 600

866 125

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncern tillhörighet

Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilket företaget ingår är Hannells Holding AB, org.nr 556061-5980 med säte i Örnsköldsvik som är moderbolag för hela koncernen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2025 | 2024 |
|----------------|-------|-------|
| Räntekostnader | 8 866 | 6 270 |
| | 8 866 | 6 270 |

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2025 | 2024 |
|---------------|------|--------|
| Ränteintäkter | 25 | 12 139 |
| | 25 | 12 139 |

the

2026032009057

Not 5 Obeskattade reserver

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--------------------|------------|----------------|
| Periodiseringsfond | 0 | 229 000 |
| | 0 | 229 000 |

Stu

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut


Styrelse och ägare avser att avveckla bolaget och försätta det i likvidation under 2026.

Årsredovisningen beslutades den 13 mars 2026.

Årsredovisningen beslutades

Falkenberg


Mikael Lundby
Verkställande direktör
2026-03-13


Thomas Nelje
2026-03-13

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

