

# Årsredovisning

för

## Umeå Hem Förvaltning i Västerbotten AB

556645-8260

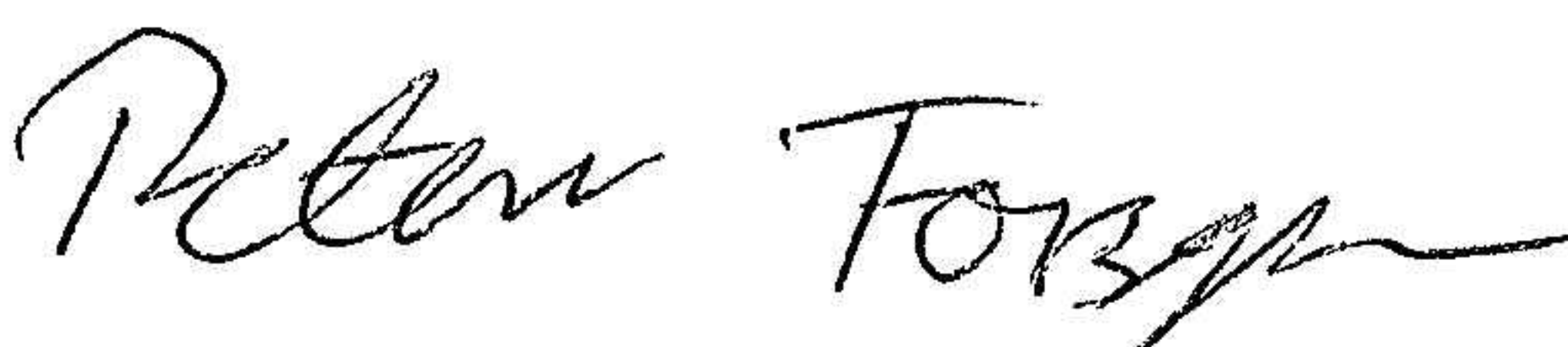
Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Umeå Hem Förvaltning i Västerbotten AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-01-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå 2025-01-29



Peter Forsgren

# Årsredovisning

för

**Umeå Hem Förvaltning i Västerbotten AB**

556645-8260

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Umeå Hem Förvaltning i Västerbotten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-39	-109	-40	-151
Soliditet (%)	52,8	49,1	25,9	25,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	33 995	441	84 436
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		441	-441	0
Årets resultat			65	65
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>34 436</b>	<b>65</b>	<b>84 501</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	34 436
årets vinst	65
	<b>34 501</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	34 501
	<b>34 501</b>

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-16 537	-16 517
Personalkostnader	2	-22 366	-92 782
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-38 903</b>	<b>-109 299</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-38 903</b>	<b>-109 299</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		161	67
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-8
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>161</b>	<b>59</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-38 742</b>	<b>-109 240</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		39 000	110 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>39 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>258</b>	<b>760</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-193	-319
<b>Årets resultat</b>		<b>65</b>	<b>441</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

150 000

150 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**150 000**

**150 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**150 000**

**150 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

314

13 192

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 500

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 814**

**13 192**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

8 114

8 856

**Summa kassa och bank**

**8 114**

**8 856**

**Summa omsättningstillgångar**

**9 928**

**22 048**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**159 928**

**172 048**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

34 436

33 995

Årets resultat

65

441

**Summa fritt eget kapital**

**34 501**

**34 436**

**Summa eget kapital**

**84 501**

**84 436**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

74 235

83 235

Skatteskulder

193

0

Övriga skulder

999

4 377

**Summa kortfristiga skulder**

**75 427**

**87 612**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**159 928**

**172 048**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

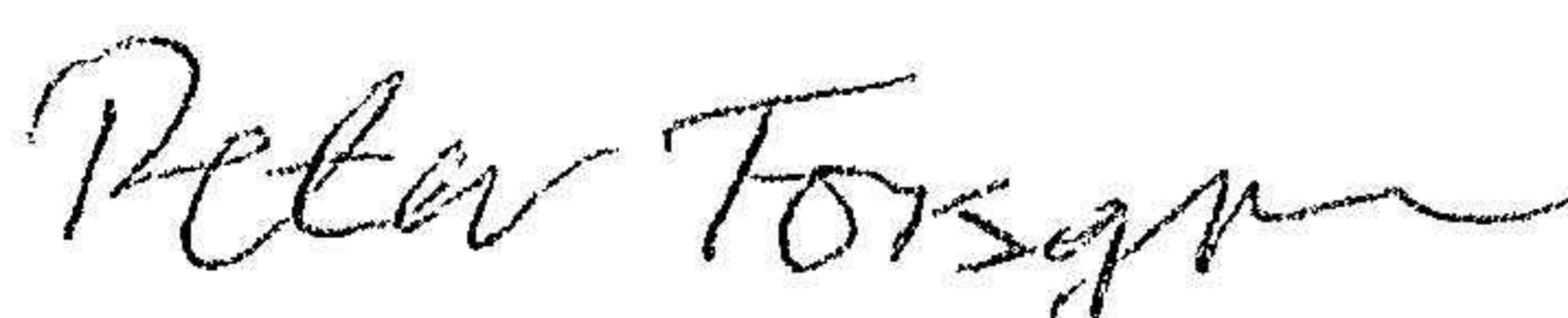
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	157 430	157 430
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	157 430	157 430
Ingående avskrivningar	-157 430	-157 430
Utgående ackumulerade avskrivningar	-157 430	-157 430
Utgående redovisat värde	0	0

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående redovisat värde	150 000	150 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Umeå 2025-01-29



Peter Forsgren