

# Årsredovisning

för

Rybrink Förvaltnings AB  
556891-0359

Räkenskapsåret  
2022-09-01--2023-08-31

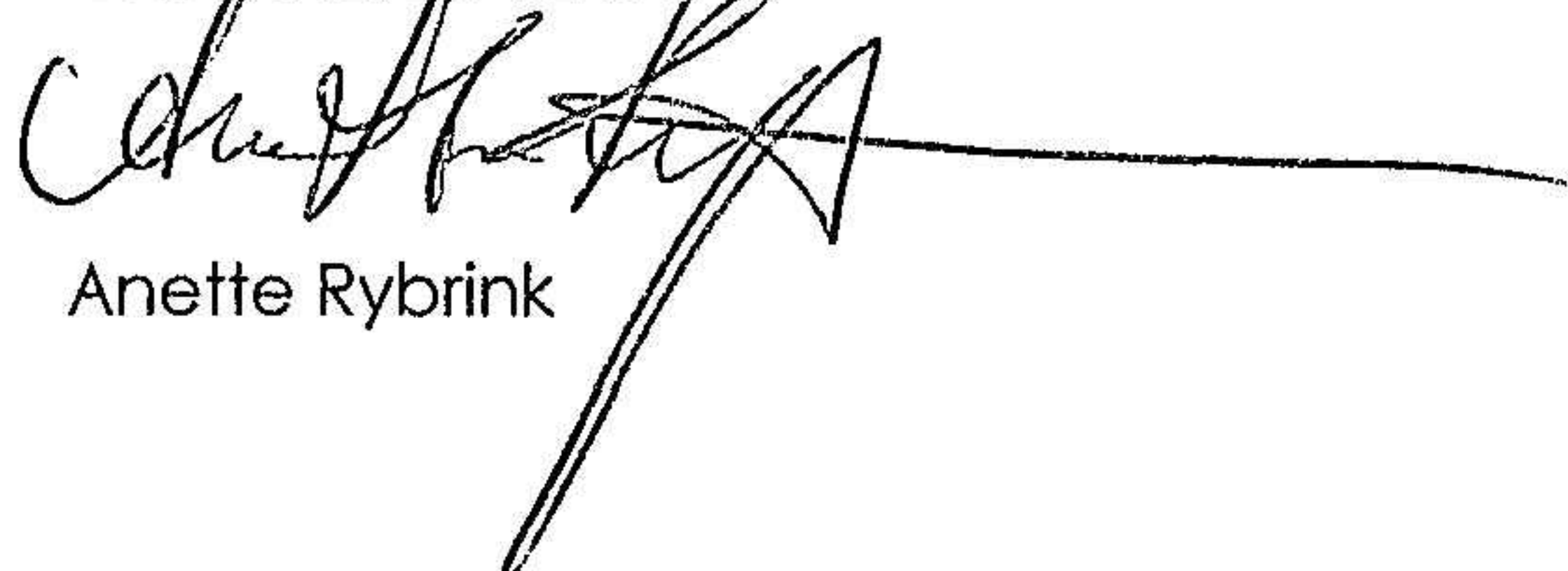
Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning-kostnadsslagsindelad	3
Balansräkning	4
Redovisnings- och värderingsprinciper	6
Noter	7

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rybrink Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Onsdag 2024-02-21,



Anette Rybrink

# Rybrink Förvaltnings AB

556891-0359

2024032726440

## Förvaltningsberättelse

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Anette och Anders Rybrink med hälften vardera.

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

## Resultat och ställning

Översikt (kr)	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	67 424	56 174	87 992	55 751
Resultat efter finansiella poster	-1 865 619	-1 372 702	728 088	623 701
Avkastning på eget kapital	-4,0%	-3,0%	1,4%	1,2%
Balansomslutning	48 254 856	53 757 609	53 892 547	55 741 784
Soliditet	89,8%	93,2%	99,6%	97,0%
Medelantal anställda	1	1	1	1

## Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	44 619 386
Årets resultat	-1 749 000
Kronor	<b>42 870 386</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

till aktieägarna utdelas	1 500 000
i ny räkning överföres	41 370 386
Kronor	<b>42 870 386</b>

Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet men mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet är den betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en bra nivå. Styrelsen anser därmed att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen.

# Rybrink Förvaltnings AB

556891-0359

2024032726441

## Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Nettoomsättning		67 424	56 174
Övriga intäkter		381 445	159 533
<b>Rörelsens kostnader:</b>			
Personalkostnader	1	-386 031	-239 289
Övriga externa kostnader		-1 030 740	-1 047 016
Avskrivningar	2	-80 392	-198 533
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 048 294</b>	<b>-1 269 131</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar:</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	2 207 471	1 905 340
Nedskrivning av kortfristiga placeringar		-2 897 584	-1 949 266
Räntekostnader		-127 212	-59 645
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 865 619</b>	<b>-1 372 702</b>
Bokslutsdispositioner	9	133 980	-18 602
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 731 639</b>	<b>-1 391 304</b>
Skatt på årets resultat	4	-17 361	-115 633
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 749 000</b>	<b>-1 506 937</b>

# Rybrink Förvaltnings AB

556891-0359

2024032726442

## Balansräkning

	Not	2023-08-31	2022-08-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>	5		
Byggnader		3 462 639	5 236 594
Maskiner och inventarier		0	0
		<b>3 462 639</b>	<b>5 236 594</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>	6		
Andelar i andra företag		257 000	257 000
Andelar i bostadsrättsförening		2 650 000	2 650 000
Kapitalförsäkring		17 439 383	17 439 383
		<b>20 346 383</b>	<b>20 346 383</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>23 809 022</b>	<b>25 582 977</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Skattefordran		150 812	50 936
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		195 537	194 369
		<b>346 349</b>	<b>245 305</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>	7	<b>23 145 514</b>	<b>24 166 556</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>953 971</b>	<b>3 762 771</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>24 445 834</b>	<b>28 174 632</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>48 254 856</b>	<b>53 757 609</b>

# Rybrink Förvaltnings AB

556891-0359

2024032726443

## forts Balansräkning

	Not	2023-08-31	2022-08-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>	8		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		44 619 386	51 126 323
Årets vinst		-1 749 000	-1 506 937
		<b>42 870 386</b>	<b>49 619 386</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>42 920 386</b>	<b>49 669 386</b>
<b>Periodiseringsfond</b>	9	<b>553 445</b>	<b>687 425</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		20 322	23 795
Upplupna kostnader		7 440	12 436
Utnyttjad checkräkningskredit		0	0
Övriga kortfristiga skulder		4 753 263	3 364 567
		<b>4 781 025</b>	<b>3 400 798</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>48 254 856</b>	<b>53 757 609</b>
<b>Poster inom linjen</b>			
<b>Ställda säkerheter</b>	10	16 833 821	16 259 638
<b>Ansvarsförbindelser</b>		Inga	Inga

# Rybrink Förvaltnings AB

556891-0359

2024032726444

## Redovisnings- och värderingsprinciper

### Allmänt

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2008:1, årsredovisning i mindre aktiebolag.

### Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas när inkomsten kan mätas på ett tillförlitligt sätt och när det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna förknippade med försäljningen kommer att tillfalla bolaget.

### Fordringar

Fordringar upptas till det lägsta av nominellt värde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar. Avskrivningarna görs systematiskt över tillgångarnas förväntade nyttjandeperiod enligt nedanstående förteckning:

Avskrivningstider

Byggnader

20 år

Maskiner och inventarier

5 år

### Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. Vid en bestående värdenedgång skall nedskrivning ske.

### Kortfristiga placeringar

Kortfristiga placeringar värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Avkastning på eget kapital

Nettoresultat i procent av justerat eget kapital.

#### Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

# Rybrink Förvaltnings AB

556891-0359

2024032726445

## Noter

### Not 1 Rörelsens kostnader

<i>Personal</i>	<b>2022/2023</b>	<b>2021/2022</b>
Medelantalet anställda:		
Män	1	1
Kvinnor	0	0
	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 2 Avskrivningar

Avskrivningar enligt plan		
Byggnader	80 392	110 000
Maskiner och inventarier	0	88 533
	<b>80 392</b>	<b>198 533</b>

### Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

Utdelning	1 586 954	1 398 427
Resultat från finansiella placeringar	542 130	506 913
Övriga ränteintäkter	78 387	0
	<b>2 207 471</b>	<b>1 905 340</b>

### Not 4 Skatt på årets resultat

Aktuell skattekostnad på årets resultat	17 361	115 633
---	--------	---------

### Not 5 Materiella anläggningstillgångar

#### Byggnader

##### *Fastigheten Tolsjö 6:6*

Anskaffningsvärde	3 723 551	3 723 551
Akkumulerade avskrivningar	-260 912	-186 441
Utgående planenligt restvärde	<b>3 462 639</b>	<b>3 537 110</b>

##### *Fastigheten Egenstorp 1:10*

Anskaffningsvärde	0	1 776 463
Akkumulerade avskrivningar	0	-76 979
Utgående planenligt restvärde	<b>0</b>	<b>1 699 484</b>

<b>Totalt planenligt restvärde fastigheter</b>	<b>3 462 639</b>	<b>5 236 594</b>
--	------------------	------------------

# Rybrink Förvaltnings AB

556891-0359

2024032726446

## forts Noter

	<b>Bokfört värde</b>	<b>Marknadsvärde</b>
<b>Not 6 Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Aktie i Vallda Golf AB	37 000	37 000
Spelrätt i Vickans Padel Club	20 000	20 000
Andel i Travel Master Resebyrå	200 000	0
	<b>257 000</b>	<b>57 000</b>
Brf Björken (769610-5134)	<b>2 650 000</b>	<b>2 650 000</b>
Kapitalförsäkring	<b>17 439 383</b>	<b>17 993 800</b>

## Not 7 Kortfristiga placeringar

Räntebärande diskonteringsinstrument och värdepapper	22 381 857	22 381 857
Övriga placeringar	763 657	763 657
	<b>23 145 514</b>	<b>23 145 514</b>

## Not 8 Eget kapital

	<b>Aktie-kapital</b>	<b>Balanserad vinst</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	51 126 323	-1 506 937	49 669 386
Överföring föregående års resultat		-1 506 937	1 506 937	0
Utdelning		-5 000 000		-5 000 000
Årets resultat			-1 749 000	-1 749 000
Belopp vid årets utgång	<b>50 000</b>	<b>44 619 386</b>	<b>-1 749 000</b>	<b>42 920 386</b>

## Not 9 Periodiseringsfond

	<b>2022/2023</b>	<b>2021/2022</b>
Periodiseringsfond tax 2019	0	158 705
Periodiseringsfond tax 2021	156 494	156 494
Periodiseringsfond tax 2022	185 118	185 118
Periodiseringsfond tax 2023	187 108	187 108
Periodiseringsfond tax 2024	24 725	0
	<b>553 445</b>	<b>687 425</b>

# Rybrink Förvaltnings AB

556891-0359

## forts Noter

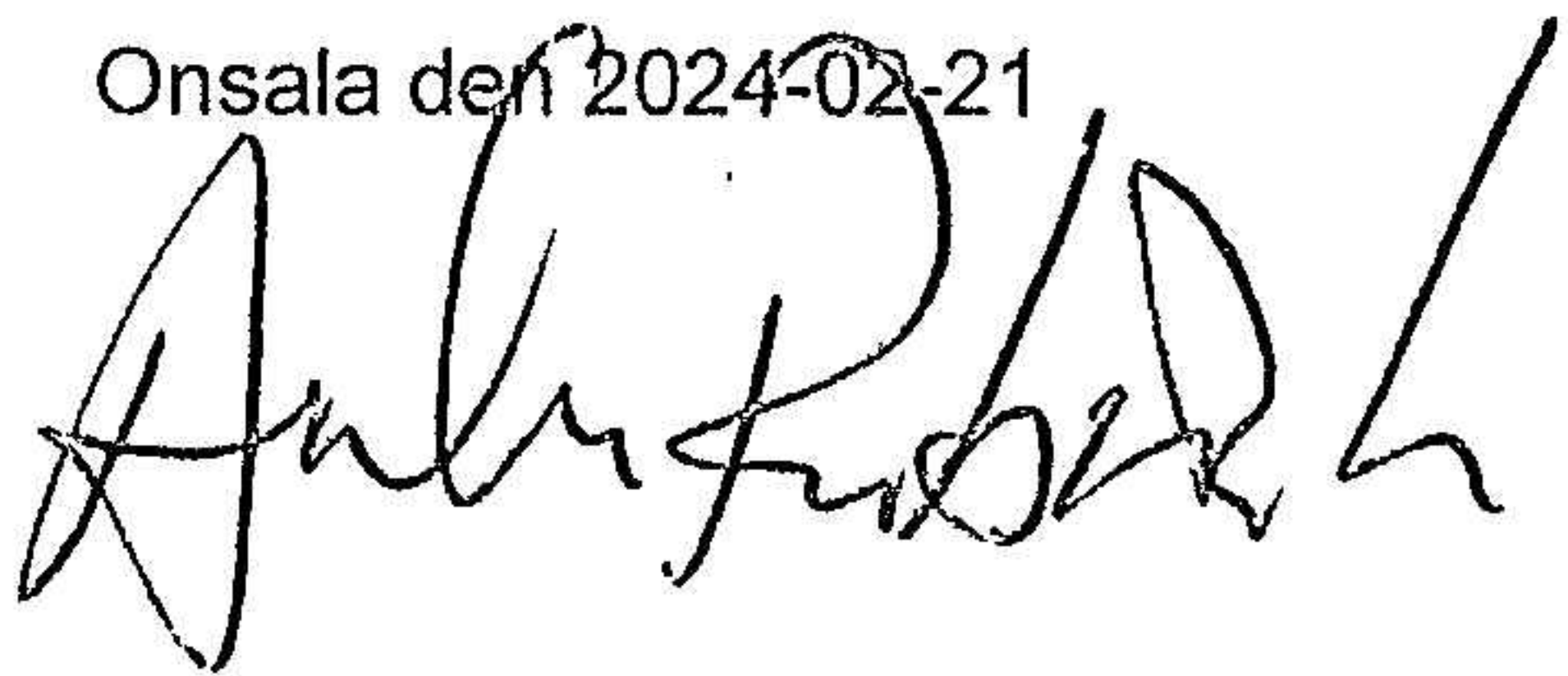
Not 10 Ställda säkerheter avseende egna skulder och avsättningar

2022/2023 2021/2022

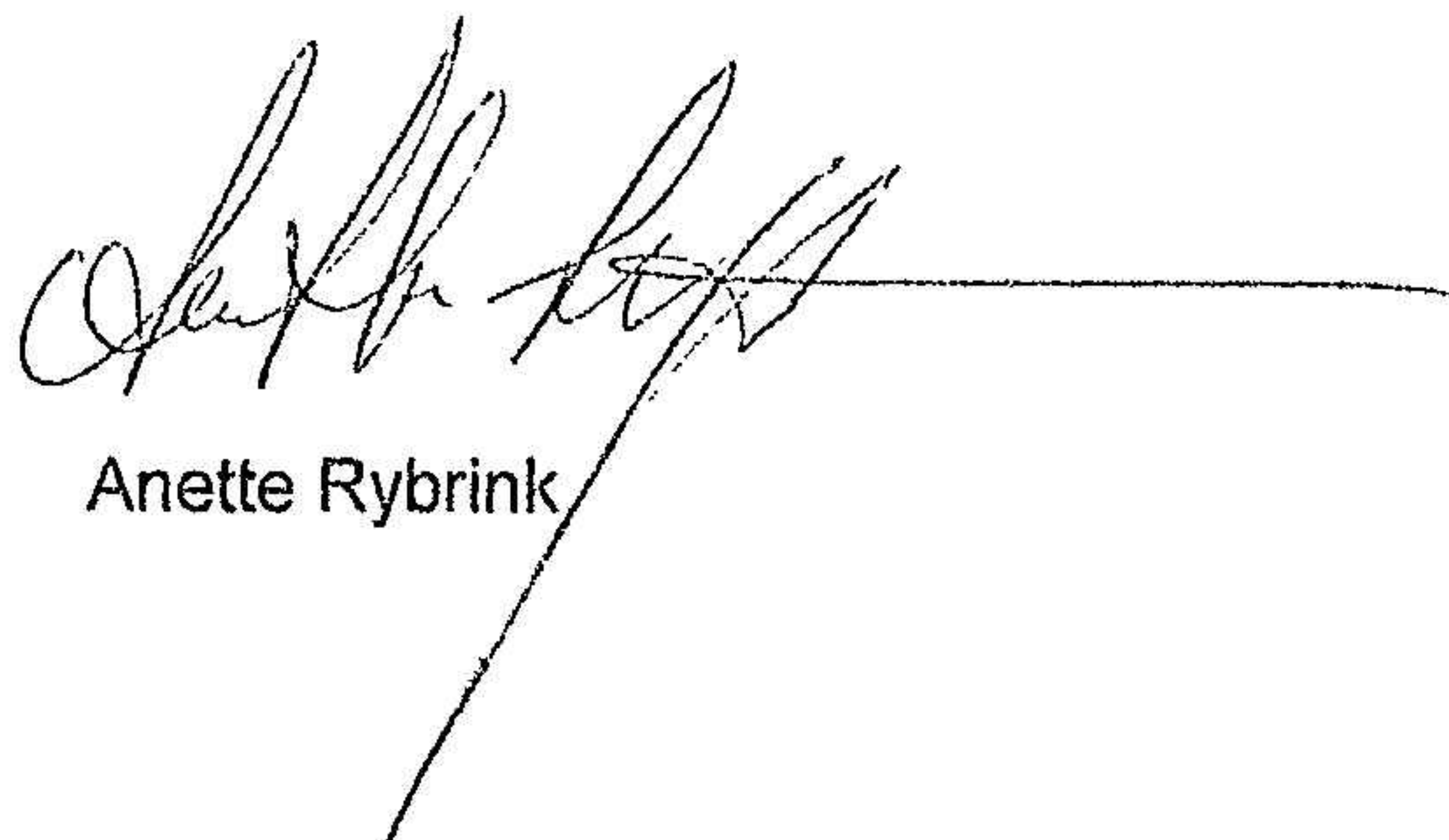
VP-depå

16 833 821 16 259 638

Onsala den 2024-02-21



Anders Rybrink



Anette Rybrink

2024032726447