

Årsredovisning för

# Strand 72/84 AB

556808-7455

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	6
Tilläggsupplysningar	6
Upplysningar till resultaträkning	6
Upplysningar till balansräkning	7
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsens säte: Strömstad

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Styrelsen för Strand 72/84 AB får härmed avge årsredovisning för tiden 2023-05-01 – 2024-04-30.

### Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremål för bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning och handel med fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024-04-30	2023-04-30	2022-04-30	2021-04-30	2020-04-30
Nettoomsättning	5.005.375	2.183.148	2.852	613	613
Resultat efter finansiella poster	2.180	-193	346	-154	-154
Soliditet	74.8%	25.6%	29.7%	24.7%	24.8%

För definitioner av nyckeltal se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital (kr)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50.000	903.637	11.346	Kapital 914.983
Disposition av Årets stämman		11.346	-11.346	
Årets resultat			1.728.989	1.728.989
Vid årets slut	50.000	914.983	1.728.989	2.693.972

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (kronor)::

balanserat resultat	914.983
årets resultat	1.728.989
<b>Summa</b>	<b>2.643.972</b>
Disponeras så att:	
i ny räkning överföres	2.643.972
<b>Summa</b>	

Bolagets resultat- och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not 1	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Nettoomsättning		5.005.375 5.005.375	2.183.148 2.183.148
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2.231.294	-279.715
Övriga externa kostnader		-682.824	-2.007.425
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-107.935	-82.289
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		-3.022.053	-2.369.429
<b>Rörelseresultat</b>		1.983.322	-186.281
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7.386	-6.929
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1.975.936	-193.210
Förändring av periodiseringsfond		204.300	207.500
<b>Resultat före skatt</b>		2.180.236	14.290
Skatt på årets resultat		-451.247	-2.944
<b>Årets resultat</b>		1.728.989	11.346

**Balansräkning**

	Not	2024-04-30	2023-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>	3		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		2.294.093	4.188.313
Maskiner och inventarier		138.240	158.175
Summa materiella anläggningstillgångar		2.432.333	4.346.488
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		2.432.333	4.346.488
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Skattefordringar		102.280	0
Övriga fordringar		0	2.072
		102.280	2.072
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1.063.264	52.336
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1.165.544	54.408
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		3.597.877	4.400.896

2025052811682

## Balansräkning

Not 2024-04-30 2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

Bundet eget kapital		
Aktiekapital (1.000 aktier)	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Summa bundet eget kapital	50.000	50.000

Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	914.983	903.637
Årets resultat	<u>1.728.989</u>	<u>11.346</u>
	2.643.972	914.983

Summa eget kapital 2.693.972 964.983

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfond	<u>0</u>	<u>204.300</u>
	0	204.300

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	<u>215.820</u>	<u>1.520.184</u>
	215.820	1.520.184

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	128.218	54.364
Skatteskulder	451.247	4.320
Övriga skulder	46.120	1.332.745
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>62.500</u>	<u>320.000</u>
	688.085	1.711.429

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** 3.597.877 4.400.896

2025052811683

**Ställda panter och säkerheter**

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	1.843.000	1.843.000
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

**Tilläggsupplysningar**

**Noter**

**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag..

**Värderingsprinciper mm.**

Tillgångar, avsättning och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2008:1. Årsredovisning i mindre aktiebolag.

**Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivning enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod

Följande avskrivningstider tillämpas

Anläggningstillgångar	Procent	År
	2	50

**Not 2 Byggnader och mark**

	2	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden		4.552.653	5.040.702
Rättelse		-918.396	
Inköp		2.810.000	0
Försäljning		<u>-3.916.000</u>	<u>-488.049</u>
Utgående anskaffningsvärden		2.528.257	4.552.653
Ingående avskrivningar		-206.164	-164.250
Årets avskrivningar		<u>-28.000</u>	<u>-41.914</u>
		-234.164	-206.164
Redovisat värde		2.294.093	4.346.489

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- Vid årets början	<u>314.675</u>	<u>314.675</u>
- Inköp	60.000	0
- Utrangeringar	0	0
	374.675	314.675
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
- Vid årets början	-156.500	-74.211
- Utrangeringar	0	0
- Årets avskrivning	<u>-79.935</u>	<u>-82.289</u>
	-236.435	-156.500
Redovisat värde vid årets slut	<u>138.240</u>	<u>158.175</u>

**Not 4 Ställda säkerheter**

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	1.843.000	1.843.000

**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

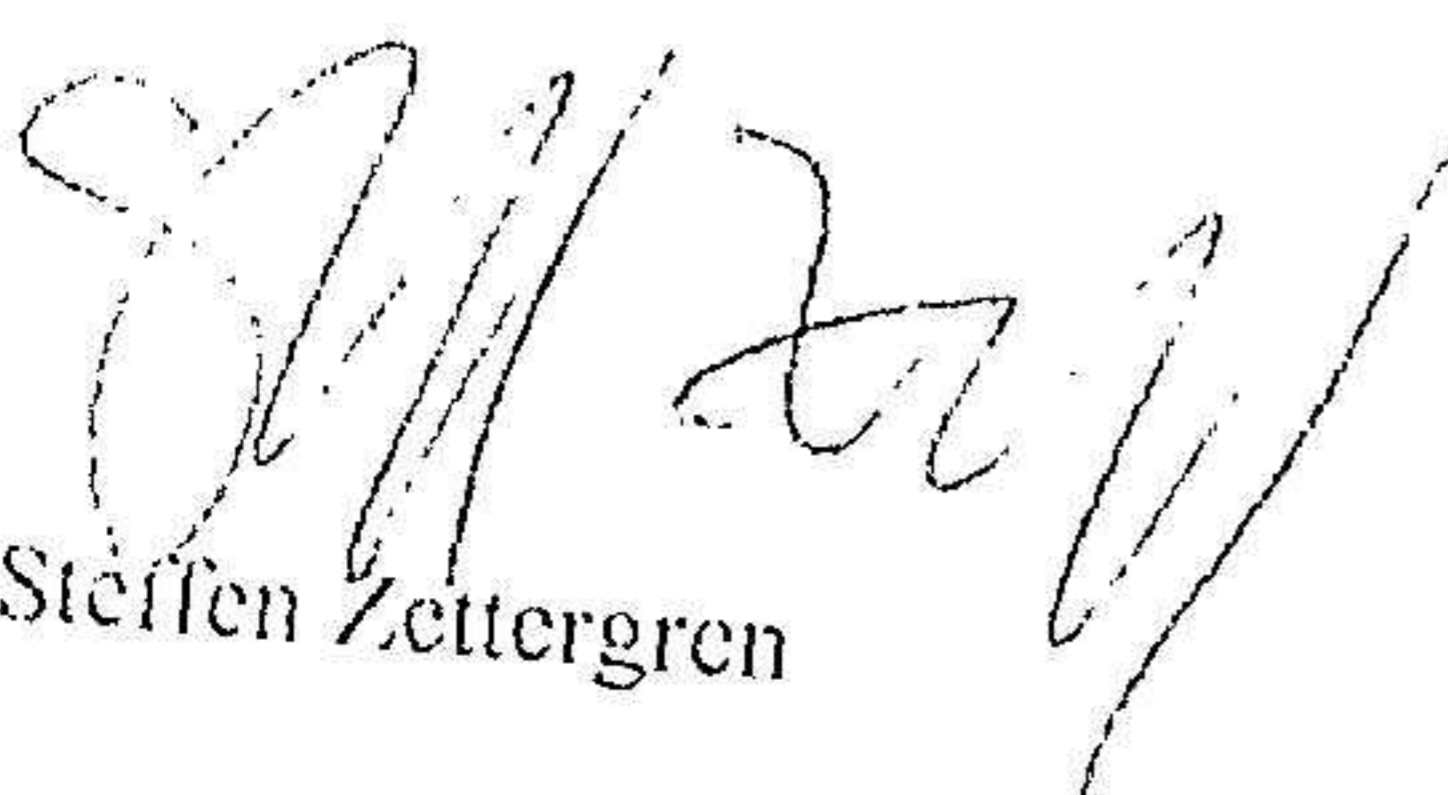
Strand 72/84 AB  
556808-7455

8(8)

2025052811686

Underskrifter

Strömstad den 18 mars 2025



Steffen Zettergren

Strand 72/84 AB  
559007-4166

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-18. Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strömstad 2025-03-18



Steffen Zettergren