

# Årsredovisning för Marstesus AB

556462-2453

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Christer Andersson  
Styrelseledamot

2024-07-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Marstesus AB, 556462-2453, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Värnamo . Bolaget bedriver ägande och förvaltning av fastigheter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Aktiekapitalet är förbrukat per bokslutsdagen. Kontrollbalansräkningen är upprättad och visar att eget kapital är återställt.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning				59 732
Resultat efter finansiella poster	-125 569	-105 765	-203 630	-30 010
Soliditet %	-19	-12,4	-7	1,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	470	-262 756	-105 765
Balanseras i ny räkning			-105 765	105 765
Årets resultat				-125 569
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>470</b>	<b>-368 521</b>	<b>-125 569</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-368 521
Årets resultat	-125 569
<b>Summa</b>	<b>-494 090</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	494 090
<b>Summa</b>	<b>494 090</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		646 106	582 560
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>646 106</b>	<b>582 560</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-219 424	-295 055
Personalkostnader	2	-368 284	-282 108
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-57 645	-46 162
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-645 353</b>	<b>-623 325</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>753</b>	<b>-40 765</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 488	70
Räntekostnader och liknande resultatposter		-127 810	-65 070
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-126 322</b>	<b>-65 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-125 569</b>	<b>-105 765</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-125 569</b>	<b>-105 765</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-125 569</b>	<b>-105 765</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 456 846	1 503 008
Inventarier, verktyg och installationer	4	45 936	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 502 782</b>	<b>1 503 008</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 502 782</b>	<b>1 503 008</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		11 530	110 455
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>11 530</b>	<b>110 455</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		562 150	556 851
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>562 150</b>	<b>556 851</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>573 680</b>	<b>667 306</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 076 462</b>	<b>2 170 314</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		470	470
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 470</b>	<b>100 470</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-368 521	-262 756
Årets resultat		-125 569	-105 765
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-494 090</b>	<b>-368 521</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-393 620</b>	<b>-268 051</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5 6	2 228 173	2 228 173
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 228 173</b>	<b>2 228 173</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		13 970	10 922
Övriga skulder		22 462	7 846
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		205 477	191 424
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>241 909</b>	<b>210 192</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 076 462</b>	<b>2 170 314</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

---

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
--	---

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	2

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 917 119	2 917 119
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 917 119</b>	<b>2 917 119</b>
Ingående avskrivningar	-1 414 111	-1 367 949
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-46 162	-46 162
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 460 273</b>	<b>-1 414 111</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 456 846</b>	<b>1 503 008</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	154 893	154 893
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	57 419	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>212 312</b>	<b>154 893</b>
Ingående avskrivningar	-154 893	-154 893
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-11 483	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-166 376</b>	<b>-154 893</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>45 936</b>	<b>0</b>

## Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 228 173	2 228 173

## Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	2 900 000	2 900 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>

## Underskrifter

Värnamo

*Christer Andersson*  
Christer Andersson  
Styrelseordförande

2024-06-27

Datum