

Årsredovisning
för
AMD Industrifastigheter AB
559352-2211

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Larsson, Styrelseledamot
2025-09-05

Styrelsen för AMD Industrifastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt utveckling av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Arboga.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24 (10 mån)	2022/23	2021/22 (7 mån)
Nettoomsättning	150	40	95	0
Resultat efter finansiella poster	-241	-195	-614	0
Soliditet (%)	1,3	1,3	0,9	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	575 571	-379 279	-194 907	26 385
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-194 907	194 907	0
Avskrivning					
uppskrivningsfond		-25 025	25 025		0
Erhållna aktieägartillskott			240 000		240 000
Årets resultat				-241 455	-241 455
Belopp vid årets utgång	25 000	550 546	-309 161	-241 455	24 930

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 450 000:- (210 000:-)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-309 161
årets förlust	-241 455
	-550 616
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-550 616
	-550 616

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-07-01
-2024-04-30
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

149 995

39 995

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

149 995

39 995

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-206 073

-134 850

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-66 174

-57 835

Summa rörelsekostnader

-272 247

-192 685

Rörelseresultat

-122 252

-152 690

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-50

386

Räntekostnader och liknande resultatposter

-119 153

-42 603

Summa finansiella poster

-119 203

-42 217

Resultat efter finansiella poster

-241 455

-194 907

Resultat före skatt

-241 455

-194 907

Årets resultat

-241 455

-194 907

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 694 535	1 745 948
Inventarier, verktyg och installationer	3	88 744	103 505
Summa materiella anläggningstillgångar		1 783 279	1 849 453
Summa anläggningstillgångar		1 783 279	1 849 453
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		154 343	64 000
Övriga fordringar		0	4 630
Summa kortfristiga fordringar		154 343	68 630
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		53 533	144 087
Summa kassa och bank		53 533	144 087
Summa omsättningstillgångar		207 876	212 717
SUMMA TILLGÅNGAR		1 991 155	2 062 170

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond	4	550 546	575 571
Summa bundet eget kapital		575 546	600 571
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-309 161	-379 279
Årets resultat		-241 455	-194 907
Summa fritt eget kapital		-550 616	-574 186
Summa eget kapital		24 930	26 385
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 730 000	1 850 000
Skulder till koncernföretag		0	5 657
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-5 000
Summa långfristiga skulder		1 730 000	1 850 657
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	120 000
Förskott från kunder		75 000	0
Leverantörsskulder		0	31 753
Skatteskulder		20 390	17 930
Övriga skulder		10 835	3 445
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		236 225	185 128
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 991 155	2 062 170

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark	25 år
Inventarier	5-10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 204 685	1 204 685
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 204 685	1 204 685
Ingående avskrivningar	-34 308	-12 281
Årets avskrivningar	-26 388	-22 027
Utgående ackumulerade avskrivningar	-60 696	-34 308
Ingående uppskrivningar	575 571	600 596
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-25 025	-25 025
Utgående ackumulerade uppskrivningar	550 546	575 571
Utgående redovisat värde	1 694 535	1 745 948

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	120 944	94 272
Inköp		26 672
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	120 944	120 944
Ingående avskrivningar	-17 439	-6 656
Årets avskrivningar	-14 761	-10 783
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 200	-17 439
Utgående redovisat värde	88 744	103 505

Not 4 Uppskrivningsfond

	2025-04-30	2024-04-30
Belopp vid årets ingång	575 571	600 596
Avskrivning av uppskrivning	-25 025	-25 025
Belopp vid årets utgång	550 546	575 571

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 250 000	1 370 000
	1 250 000	1 370 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är ett delägt dotterbolag (68%) till L.Lindnäs Förvaltning AB orgnr: 556173-3972 med säte i Arboga.

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under kommande räkenskapsår kommer bolaget att följa moderbolagets räkenskapsår.

Arboga 2025-09-05

Mattias Larsson
Mattias Larsson
Ordförande

David Arvidsson
David Arvidsson

Alexander Hammarberg
Alexander Hammarberg