

Jernblomman Fastighet AB

559163-3366

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marie Hedenberg Jerncrona, Styrelsesuppleant

2025-05-03

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Jernblomman Fastighet AB är verksamt inom fastighetsbranschen och erbjuder tjänster relaterade till fastighetsförvaltning och utveckling. Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	985 953	893 290	799 912	0
Resultat efter finansiella poster	16 310	-79 406	83 287	-90 846
Soliditet (%)	1	1	100	54

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	89 758	-79 406	60 352
Balanseras i ny räkning		-79 406	79 406	0
Årets resultat			16 310	16 310
Vid årets utgång	50 000	10 352	16 310	76 662

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	10 352
Årets resultat	16 310
Summa	26 662
Disponeras enligt följande	
Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	26 662
Summa	26 662

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		985 953	893 290
Övriga rörelseintäkter		0	29 739
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		985 953	923 029
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-494 219	-572 684
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-188 922	-100 578
Summa rörelsekostnader		-683 141	-673 262
Rörelseresultat		302 812	249 767
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-286 502	-329 173
Summa finansiella poster		-286 502	-329 173
Resultat efter finansiella poster		16 310	-79 406
Resultat före skatt		16 310	-79 406
Årets resultat		16 310	-79 406

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	10 170 956	10 163 302
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	124 854	86 790
Summa materiella anläggningstillgångar		10 295 810	10 250 092
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	600 000	600 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		600 000	600 000
Summa anläggningstillgångar		10 895 810	10 850 092
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 727	0
Övriga fordringar		0	7 644
Summa kortfristiga fordringar		2 727	7 644
Kassa och bank			
Kassa och bank		126 688	153 324
Summa kassa och bank		126 688	153 324
Summa omsättningstillgångar		129 415	160 968
Summa tillgångar		11 025 225	11 011 060

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		10 352	89 758
Årets resultat		16 310	-79 406
Summa fritt eget kapital		26 662	10 352
Summa eget kapital		76 662	60 352
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		200 000	200 000
Övriga skulder		10 699 109	10 750 708
Summa långfristiga skulder		10 899 109	10 950 708
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		49 454	0
Övriga skulder		0	0
Summa kortfristiga skulder		49 454	0
Summa eget kapital och skulder		11 025 225	11 011 060

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2024-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	10 245 264
Inköp	163 790
Utgående anskaffningsvärden	10 409 054
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-81 962
Årets avskrivningar	-156 136
Utgående avskrivningar	-238 098
Redovisat värde	10 170 956

Not 4 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	107 544
Inköp	70 850
Utgående anskaffningsvärden	178 394
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-20 754
Årets avskrivningar	-32 786
Utgående avskrivningar	-53 540
Redovisat värde	124 854

Not 5 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	600 000
Utgående anskaffningsvärden	600 000
Redovisat värde	600 000

Not 6 - Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	10 626 629
--	------------

Underskrifter

Årsredovisning för Jernblomman Fastighet AB, 559163-3366
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Fredrik Krysen Jerncrona
Fredrik Krysen Jerncrona
Styrelseledamot
2025-05-03

Marie Hedenberg Jerncrona
Marie Hedenberg Jerncrona
Styrelsesuppleant
2025-05-03