

# Årsredovisning

---

## *Shabankareh Invest AB*

556768-4229

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2    |
| - Resultaträkning        | 4    |
| - Balansräkning          | 5    |
| - Noter                  | 7    |
| - Underskrifter          | 7    |

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Reza Shabankareh

2026-04-24

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet som holdingbolag  
Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterbolaget Sundqvist Invest AB (556679-7733) har avyttrats. Parmis AB (556363-3451) har förvärvat Shabankareh Invest AB.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

|                                   | 2501-2512 | 2401-2412 | 2301-2312 | 2201-2212 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 0         | 0         | 0         | 0         |
| Resultat efter finansiella poster | 369       | -23       | 600       | -7        |
| Soliditet %                       | 17        | 4         | 4         | -23       |

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång                       | 100 000      | 13 084              | -23 258        |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |              |                     |                |
| - Balanseras i ny räkning                       |              | -23 258             | 23 258         |
| - Årets resultat                                |              |                     | 368 951        |
| - Belopp vid årets utgång                       | 100 000      | -10 174             | 368 951        |

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | -10 174        |
| Årets resultat      | 368 951        |
| <i>Summa</i>        | <i>358 777</i> |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Utdelning               | 300 000        |
| Balanseras i ny räkning | 58 777         |
| <i>Summa</i>            | <i>358 777</i> |

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

|  | 2025-01-01<br>2025-12-31 | 2024-01-01<br>2024-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelsekostnader</b>                        |                          |                          |
| Övriga externa kostnader                       | -31 061                  | -23 263                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                  | <b>-31 061</b>           | <b>-23 263</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>                         | <b>-31 061</b>           | <b>-23 263</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>                      |                          |                          |
| Resultat från andelar i koncernföretag         | 400 000                  | 0                        |
| Övriga räntetäkter och liknande resultatposter | 12                       | 21                       |
| Räntekostnader och liknande resultatposter     | 0                        | -16                      |
| <b>Summa finansiella poster</b>                | <b>400 012</b>           | <b>5</b>                 |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>       | <b>368 951</b>           | <b>-23 258</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>                     | <b>368 951</b>           | <b>-23 258</b>           |
| <b>Årets resultat</b>                          | <b>368 951</b>           | <b>-23 258</b>           |

## BALANSRÄKNING

1

|  | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|--|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |                  |                  |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |                  |                  |
| Andelar i koncernföretag                       | 2                | 0                |
| Fordringar hos koncernföretag                  | 3                | 0                |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | 0                | 0                |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             | <b>0</b>         | <b>2 424 148</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |                  |                  |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |                  |                  |
| Övriga fordringar                              | 1 049            | 1 037            |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>           | 1 049            | 1 037            |
| <i>Kassa och bank</i>                          |                  |                  |
| Kassa och bank                                 | 2 648 563        | 1 723            |
| <i>Summa kassa och bank</i>                    | 2 648 563        | 1 723            |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             | <b>2 649 612</b> | <b>2 760</b>     |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        | <b>2 649 612</b> | <b>2 426 908</b> |

## BALANSRÄKNING

|  | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|--|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |                  |                  |
| Aktiekapital                                 | 100 000          | 100 000          |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>             | 100 000          | 100 000          |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |                  |                  |
| Balanserat resultat                          | -10 174          | 13 084           |
| Årets resultat                               | 368 951          | -23 258          |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>              | 358 777          | -10 174          |
| <b>Summa eget kapital</b>                    | <b>458 777</b>   | <b>89 826</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |                  |                  |
| Övriga skulder                               | 1 837 083        | 2 317 082        |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            | <b>1 837 083</b> | <b>2 317 082</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |                  |                  |
| Övriga skulder                               | 333 752          | 0                |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 20 000           | 20 000           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>353 752</b>   | <b>20 000</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        | <b>2 649 612</b> | <b>2 426 908</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

| Not 2 | Andelar i koncernföretag           | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------|------------------------------------|------------|------------|
|       | Ingående anskaffningsvärden        | 2 150 000  | 2 150 000  |
|       | Förändringar av anskaffningsvärden |            |            |
|       | Försäljningar                      | -2 150 000 | -          |
|       | Utgående anskaffningsvärden        | 0          | 2 150 000  |
|       | Redovisat värde                    | 0          | 2 150 000  |

| Not 3 | Fordringar hos koncernföretag | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------|-------------------------------|------------|------------|
|       | Ingående anskaffningsvärden   | 274 148    | 600 000    |
|       | Reglerade fordringar          | -274 148   | -325 852   |
|       | Utgående anskaffningsvärden   | 0          | 274 148    |

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-09

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

*Reza Shabankareh*

Reza Shabankareh

2026-04-15

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2026-04-16

Revision4u I Söderhamn AB

*Torbjörn Arkenäs*

Torbjörn Arkenäs

Huvudansvarig auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Shabankareh Invest AB**  
Org.nr 556768-4229

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Shabankareh Invest AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Shabankareh Invest ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Shabankareh Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2024, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2025 har därmed inte utförts.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Shabankareh Invest AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Shabankareh Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Bollnäs 2026-04-16  
Revision4U i Söderhamn AB  
Torbjörn Arkenäs

---

Torbjörn Arkenäs  
Auktoriserad revisor