

Årsredovisning
för
Mgns Garage AB
559222-4157

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Andersson, Styrelseledamot
2026-05-04

Styrelsen för Mgns Garage AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och utvecklar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Partille.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning har ökat på grund av ett ökat kundunderlag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	160	120	150	76
Resultat efter finansiella poster	-34	7	61	13
Soliditet (%)	1,4	3,1	4,3	4,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	57 728	952	108 680
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		952	-952	0
Årets resultat			-53 095	-53 095
Belopp vid årets utgång	50 000	58 680	-53 095	55 585

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	58 680
årets förlust	-53 095
	5 585
disponeras så att i ny räkning överföres	5 585
	5 585

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

159 995

119 996

Övriga rörelseintäkter

350

0

160 345

119 996

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-65 369

-56 677

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-94 810

-19 400

-160 179

-76 077

Rörelseresultat

166

43 919

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

68 457

45 370

Räntekostnader och liknande resultatposter

-102 641

-81 944

-34 184

-36 574

Resultat efter finansiella poster

-34 018

7 345

Resultat före skatt

-34 018

7 345

Skatt på årets resultat

-19 077

-6 393

Årets resultat

-53 095

952

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 111 165	1 205 975
		1 111 165	1 205 975
Summa anläggningstillgångar		1 111 165	1 205 975
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 759 920	2 100 488
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		127 598	59 117
		2 887 518	2 159 605
<i>Kassa och bank</i>		51 154	127 707
Summa omsättningstillgångar		2 938 672	2 287 312
SUMMA TILLGÅNGAR		4 049 837	3 493 287

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		58 680	57 728
Årets resultat		-53 095	952
		5 585	58 680
Summa eget kapital		55 585	108 680
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 684 395	3 363 955
Summa långfristiga skulder		3 684 395	3 363 955
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		300 000	0
Aktuella skatteskulder		6 857	17 652
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	3 000
Summa kortfristiga skulder		309 857	20 652
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 049 837	3 493 287

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Byte av redovisningsprincip

Byte av redovisningsprincip har genomförts under räkenskapsåret då bolaget äger fastigheter som genererar intäkter. Bytet av redovisningsprincip berör avskrivningarna av fastigheten och innebär att bolaget numer tillämpar komponentindelning och komponentavskrivning.

Bytet av redovisningsprincip innebär att avskrivningar från föregående år korrigerats under räkenskapsåret och påverkar resultatet på följande vis. Tidigare årsavskrivning var 19 400 kr för fastigheten och årlig avskrivning efter bytet av redovisningsprincip är 34 482 kr. Vilket ger en ökad kostnad för avskrivning under 2025 på totalt 60 328 kr för korrigerings av tidigare räkenskapsår.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Stomme	1,00 %
Innerväggar	2,00 %
EL	3,33 %
Inre yta	6,67 %
Fasad	3,33 %
Fönster	6,67 %
Yttertak	5,00 %
Ventilation	6,67 %
Restpost	6,67 %

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 283 575	1 283 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 283 575	1 283 575
Ingående avskrivningar	-77 600	-58 200
Årets avskrivningar	-94 810	-19 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-172 410	-77 600
Utgående redovisat värde	1 111 165	1 205 975

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-29

Partille

Magnus Andersson
Magnus Andersson

2026-05-04