

Årsredovisning för

# Fransson & Book Bilservice AB

556501-5830

Räkenskapsåret

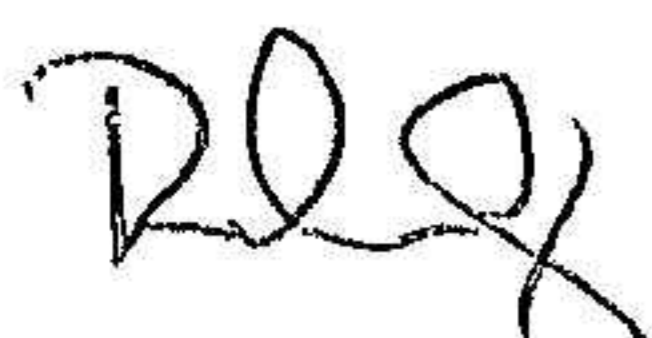
2023-01-01 - 2023-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fransson & Book Bilservice AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-03-11. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Svedala 2024-03-11



Rikard Hertzman

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fransson & Book Bilservice AB, 556501-5830, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Svedala bedriver fastighetsförvaltning och handel och uthyrning av fordon.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 279 511	1 362 908	1 545 357	1 365 602
Resultat efter finansiella poster	553 949	723 799	946 456	385 905
Soliditet, %	58	47	41	34

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Uppskrivn.- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	971 990	1 728 733
Uppskrivningsfond, upplösning			-56 593	56 593
Årets resultat				427 119
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>915 397</b>	<b>2 212 445</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 785 326
årets resultat	427 119
<b>Totalt</b>	<b>2 212 445</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 212 445
<b>Summa</b>	<b>2 212 445</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 279 511	1 362 908
Övriga rörelseintäkter		0	2 982
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 279 511</b>	<b>1 365 890</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-318 053	-460 658
Personalkostnader	2	-168 216	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-82 887	-82 883
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-569 156</b>	<b>-543 541</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>710 355</b>	<b>822 349</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		935	40
Räntekostnader och liknande resultatposter		-157 341	-98 590
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-156 406</b>	<b>-98 550</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>553 949</b>	<b>723 799</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>553 949</b>	<b>723 799</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-126 830	-161 069
<b>Årets resultat</b>		<b>427 119</b>	<b>562 730</b>

2024032510659

*✓*

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 863 543	1 946 430
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 863 543	1 946 430
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 863 543	1 946 430
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		3 234	240 139
Fordringar hos koncernföretag		3 199 268	3 199 268
Övriga fordringar		16 946	34 305
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		63 074	105 699
Summa kortfristiga fordringar		3 282 522	3 579 411
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		443 345	527 594
Summa kassa och bank		443 345	527 594
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		3 725 867	4 107 005
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		5 589 410	6 053 435

2024032510660

V2

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		915 397	971 990
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		1 035 397	1 091 990
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		1 785 326	1 166 004
Årets resultat		427 119	562 730
Summa fritt eget kapital		2 212 445	1 728 734
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 247 842</b>	<b>2 820 724</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	2 062 200	2 483 400
Summa långfristiga skulder		2 062 200	2 483 400
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		171 200	171 200
Leverantörsskulder		0	20 990
Skatteskulder		42 852	189 252
Övriga skulder		30 366	73 212
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 950	294 657
Summa kortfristiga skulder		279 368	749 311
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 589 410</b>	<b>6 053 435</b>

2024032510661

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Personal

#### **Personal**

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	0
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

W

2024032510662

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 157 656	3 157 656
Vid årets slut	3 157 656	3 157 656
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 183 216	-2 156 927
-Årets avskrivning	-26 294	-26 289
Vid årets slut	-2 209 510	-2 183 216
Ackumulerade uppskrivningar:		
-Vid årets början	971 990	1 028 583
-Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-56 593	-56 593
Vid årets slut	915 397	971 990
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 863 543</b>	<b>1 946 430</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 065 196	1 065 196
Vid årets slut	1 065 196	1 065 196
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 065 196	-1 065 195
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	0	-1
Vid årets slut	-1 065 196	-1 065 196
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 377 400	1 798 600
	<b>1 377 400</b>	<b>1 798 600</b>

## Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	150 000	150 000
Fastighetsinteckning	3 425 000	3 425 000
	<u>3 575 000</u>	<u>3 575 000</u>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>3 575 000</b>	<b>3 575 000</b>

### Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser *Inga* *Inga*

## Underskrifter

Svedala 2024-03-11

Rikard Hertzman  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-11.

Ronny Gummesson  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2024032510664

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fransson & Book Bilservice AB, org.nr 556501-5830

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fransson & Book Bilservice AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fransson & Book Bilservice ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fransson & Book Bilservice AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fransson & Book Bilservice AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorans ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fransson & Book Bilservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

*Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

*Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

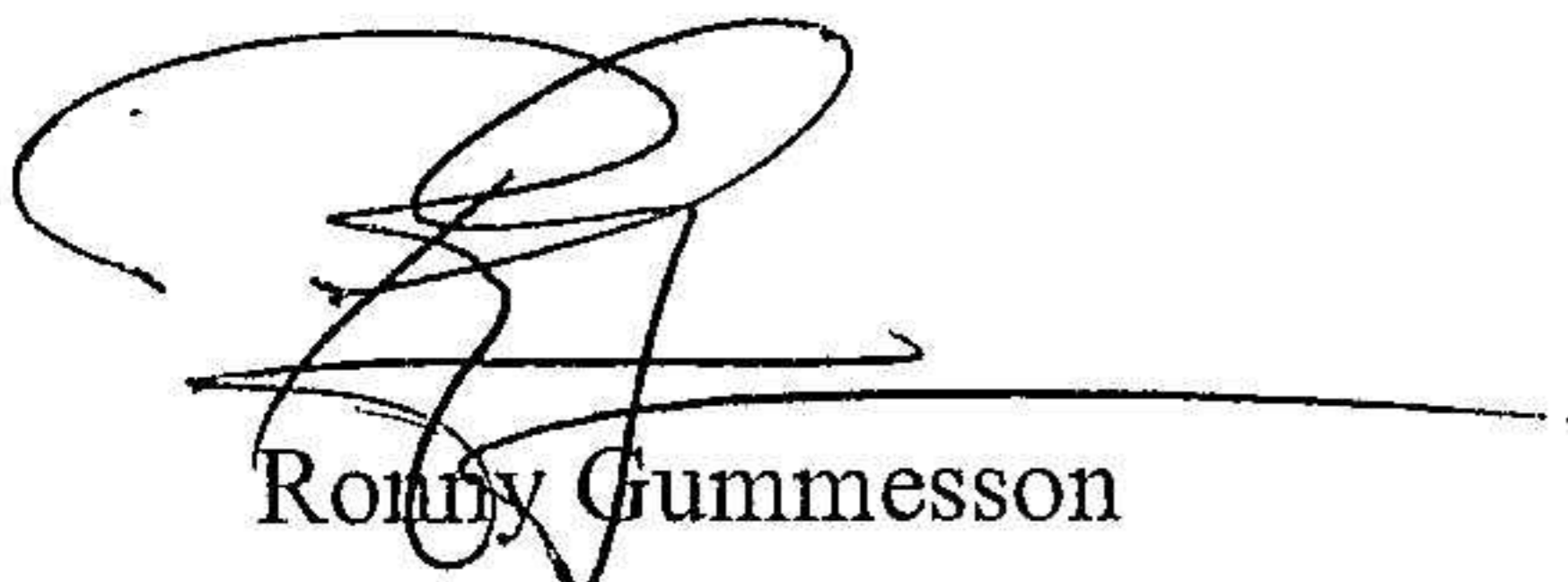
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 11 mars 2024



Ronny Gummesson

Auktoriserad revisor