

# Årsredovisning

för

## No.12 Properties AB

559210-2965

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i No.12 Properties AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 3 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala den 3 april 2023

  
Henrik Stenberg



Styrelsen och verkställande direktören för No.12 Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Verksamheten har under räkenskapsåret bestått av konsultverksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b> (7 mån)
Nettoomsättning	188	85	255	226
Resultat efter finansiella poster	166	36	203	205
Soliditet (%)	83,4	91,9	78,8	78,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	239 504	20 232	309 736
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		20 232	-20 232	0
Årets resultat			96 465	96 465
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>259 736</b>	<b>96 465</b>	<b>406 201</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	259 736
årets vinst	96 465
	<b>356 201</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	356 201
	<b>356 201</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023041105018

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

187 999

85 064

**Summa rörelseintäkter**

**187 999**

**85 064**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-15 106

-31 478

Personalkostnader

2

-6 654

-17 574

**Summa rörelsekostnader**

**-21 760**

**-49 052**

**Rörelseresultat**

**166 239**

**36 012**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-18

**Summa finansiella poster**

**0**

**-18**

**Resultat efter finansiella poster**

**166 239**

**35 994**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-43 100

-9 500

**Summa bokslutsdispositioner**

**-43 100**

**-9 500**

**Resultat före skatt**

**123 139**

**26 494**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-26 674

-6 262

**Årets resultat**

**96 465**

**20 232**

2023041105019

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

235 000

0

Övriga fordringar

420

11 583

**Summa kortfristiga fordringar**

**235 420**

**11 583**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

398 426

421 383

**Summa kassa och bank**

**398 426**

**421 383**

**Summa omsättningstillgångar**

**633 846**

**432 966**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**633 846**

**432 966**

**Balansräkning** Not 2022-12-31 2021-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

***Bundet eget kapital***

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

***Fritt eget kapital***

Balanserat resultat

259 736

239 504

Årets resultat

96 465

20 232

**Summa fritt eget kapital**

**356 201**

**259 736**

**Summa eget kapital**

**406 201**

**309 736**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

154 100

111 000

**Summa obeskattade reserver**

**154 100**

**111 000**

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

24 614

8 268

Övriga skulder

45 932

963

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 999

2 999

**Summa kortfristiga skulder**

**73 545**

**12 230**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**633 846**

**432 966**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Uppsala den 3 april 2023



Henrik Stenberg  
Verkställande direktör



Emma Johansson