

# ÅRSREDOVISNING

för

## Österlen & Habo Fastighetstjänst AB

Org.nr. 556818-7842

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Valter Andersson, Styrelseledamot  
2022-10-26

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att på konsultbasis marknadsföra, sälja och förmedla service och tjänster till företag inom energi-, fastighets-, anläggnings-, bygg-, hushålls- och träbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets omsättning flukterar mellan åren beroende på uppdragens art och omfattning.

Företagets säte är Skivarp.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	293 435	517 419	685 214	653 204
Resultat efter finansiella poster	-59 643	185 429	264 610	196 467
Soliditet (%)	41,35	43,32	58,04	44,48

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	397 663
Årets resultat			-51 223
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>0</u>	<u>346 440</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	397 663
Årets resultat	-51 223
	<u>346 440</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>346 440</u>
	<b>346 440</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Österlen & Habo Fastighetstjänst AB

Org.nr. 556818-7842

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2021-07-01 2022-06-30</b>	<b>2020-07-01 2021-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		293 435	517 419
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>293 435</u>	<u>517 419</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-307 062	-281 946
Personalkostnader	2	-28 830	-31 093
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-17 186</u>	<u>-18 951</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-353 078</u>	<u>-331 990</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-59 643	185 429
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-59 643	185 429
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		<u>8 420</u>	<u>-8 420</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>8 420</u>	<u>-8 420</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-51 223	177 009
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-35 138
<b>Årets resultat</b>		<u>-51 223</u>	<u>141 871</u>

# Österlen & Habo Fastighetstjänst AB

Org.nr. 556818-7842

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>39 107</u>	<u>56 293</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>39 107</b>	<b>56 293</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>39 107</b>	<b>56 293</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		138 695	191 625
Övriga fordringar		17 537	24 118
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>107 201</u>	<u>160 655</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>263 433</b>	<b>376 398</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>656 081</u>	<u>615 768</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>656 081</b>	<b>615 768</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>919 514</b>	<b>992 166</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>958 621</b>	<b>1 048 459</b>

# Österlen & Habo Fastighetstjänst AB

Org.nr. 556818-7842

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		397 663	255 792
Årets resultat		-51 223	141 871
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>346 440</u>	<u>397 663</u>
<b>Summa eget kapital</b>		396 440	447 663
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		0	8 420
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>0</u>	<u>8 420</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 969	652
Skatteskulder		0	9 959
Övriga skulder		545 712	569 265
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500	12 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>562 181</u>	<u>592 376</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>958 621</b>	<b>1 048 459</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2021/2022	2020/2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

### Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	102 745	55 064
	Inköp	0	47 681
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>102 745</b>	<b>102 745</b>
	Ingående avskrivningar	-46 452	-27 501
	Årets avskrivningar	-17 186	-18 951
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-63 638</b>	<b>-46 452</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>39 107</b>	<b>56 293</b>

## Övriga noter

### Not 4      **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Bolaget har särskilt beaktat hur effekterna av COVID-19 utbrottet kan komma att påverka bolagets framtida utveckling och de risker som kan påverka den finansiella rapporteringen framåt. I denna bedömning har vi kommit fram till att påverkan på bolagets verksamhet för närvarande är begränsad. Den rådande pandemin har fortsatt drabba världen. Samma osäkerhet som samhället i stort upplever kring Covid 19, råder dock fortfarande. Utvecklingen bevakas noggrant och alla bedömningar är behäftade med mycket stor osäkerhet.

Efter räkenskapsåret fortsätter det allvarliga säkerhetsläget i världen efter Rysslands invasion av Ukraina. Det är i dagsläget osäkert hur bolaget kommer att påverkas av kriget, vilket innebär att det finns en risk för negativ finansiell påverkan. Utvecklingen bevakas noggrant och även här är alla bedömningar behäftade med mycket stor osäkerhet.

### Not 5      **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Skivarp

Valter Andersson

Valter Andersson

2022-10-24