

# Årsredovisning

---

## *BLB Invest AB*

*556823-9544*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2    |
| - Resultaträkning        | 3    |
| - Balansräkning          | 4    |
| - Noter                  | 6    |
| - Underskrifter          | 6    |

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Bengt Ludvig Brinkåker  
2025-06-02

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska investera i värdepapper och bilar, båtar, motorcyklar, fastigheter och jordbruksfastigheter samt driva handel med dessa och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Sjöbo kommun

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

|                                   | 2401-2412 | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 34        | 4         | 19        | 13        | 22        |
| Resultat efter finansiella poster | -38       | 34        | -14       | -57       | -139      |
| Soliditet %                       | 72        | 76        | 77        | 76        | 76        |

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång                       | 50 000       | 2 782 701           | 34 156         |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |              |                     |                |
| - Balanseras i ny räkning                       |              | 34 156              | -34 156        |
| - Årets resultat                                |              |                     | -30 659        |
| - Belopp vid årets utgång                       | 50 000       | 2 816 857           | -30 659        |

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| Balanserat resultat   | 2 816 857 |
| <i>Årets resultat</i> | -30 659   |
| <i>Summa</i>          | 2 786 198 |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Balanseras i ny räkning | 2 786 198 |
| <i>Summa</i>            | 2 786 198 |

## RESULTATRÄKNING

1

|   | 2024-01-01<br>2024-12-31 | 2023-01-01<br>2023-12-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |                          |                          |
| Nettoomsättning   | 34 002                   | 3 544                    |
| Övriga rörelseintäkter  | 89 630                   | 183 000                  |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        | <b>123 632</b>           | <b>186 544</b>           |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |                          |                          |
| Råvaror och förnödenheter   | 0                        | -2 923                   |
| Övriga externa kostnader  | -123 764                 | -90 296                  |
| Personalkostnader   | -3 000                   | -2 250                   |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -7 003                   | 0                        |
| Övriga rörelsekostnader   | 0                        | -32 040                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   | <b>-133 767</b>          | <b>-127 509</b>          |
| <b>Rörelseresultat</b>  | <b>-10 135</b>           | <b>59 035</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>   |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            | 308                      | 0                        |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  | -28 178                  | -24 879                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>   | <b>-27 870</b>           | <b>-24 879</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    | <b>-38 005</b>           | <b>34 156</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>  | <b>-38 005</b>           | <b>34 156</b>            |
| <b>Skatter</b>  |                          |                          |
| Skatt på årets resultat   | 7 345                    | 0                        |
| <b>Årets resultat</b>   | <b>-30 660</b>           | <b>34 156</b>            |

## BALANSRÄKNING

1

|  |   | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|--|---|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |   |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |   |                  |                  |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>        |   |                  |                  |
| Byggnader och mark                             | 2 | 3 550 000        | 3 550 000        |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 3 | 220 697          | 0                |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>  |   | 3 770 697        | 3 550 000        |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |   |                  |                  |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         |   | 35 100           | 35 100           |
| Andra långfristiga fordringar                  |   | 10 000           | 10 000           |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> |   | 45 100           | 45 100           |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |   | <b>3 815 797</b> | <b>3 595 100</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |   |                  |                  |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |   |                  |                  |
| Kundfordringar                                 |   | 0                | 100 000          |
| Övriga fordringar                              |   | 41 699           | 29 411           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |   | 4 000            | 0                |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>           |   | 45 699           | 129 411          |
| <i>Kassa och bank</i>                          |   |                  |                  |
| Kassa och bank                                 |   | 50 799           | 33 465           |
| <i>Summa kassa och bank</i>                    |   | 50 799           | 33 465           |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |   | <b>96 498</b>    | <b>162 876</b>   |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |   | <b>3 912 295</b> | <b>3 757 976</b> |

## BALANSRÄKNING

|  | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|--|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |                  |                  |
| Aktiekapital                                 | 50 000           | 50 000           |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>             | 50 000           | 50 000           |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |                  |                  |
| Balanserat resultat                          | 2 816 857        | 2 782 701        |
| Årets resultat                               | -30 659          | 34 156           |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>              | 2 786 198        | 2 816 857        |
| <b>Summa eget kapital</b>                    | <b>2 836 198</b> | <b>2 866 857</b> |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |                  |                  |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 477 500          | 483 500          |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            | <b>477 500</b>   | <b>483 500</b>   |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |                  |                  |
| Skatteskulder                                | 5 797            | 4 080            |
| Övriga skulder                               | 584 500          | 395 239          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 8 300            | 8 300            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>598 597</b>   | <b>407 619</b>   |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        | <b>3 912 295</b> | <b>3 757 976</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Byggnader och mark

|                             | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 550 000  | 3 550 000  |
| Utgående anskaffningsvärden | 3 550 000  | 3 550 000  |
| Redovisat värde             | 3 550 000  | 3 550 000  |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 0          | 221 126    |
| <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> |            |            |
| Inköp                                     | 220 697    | -          |
| Försäljningar/utrangeringar               | -          | -221 126   |
| Utgående anskaffningsvärden               | 220 697    | 0          |
| Ingående nedskrivningar                   | -          | -221 126   |
| <i>Förändringar av nedskrivningar</i>     |            |            |
| Försäljningar/utrangeringar               | 0          | 221 126    |
| Utgående nedskrivningar                   | 0          | 0          |
| Redovisat värde                           | 220 697    | 0          |

## UNDERSKRIFTER

Sjöbo

*Bengt Ludvig Brinkåker*

Bengt Ludvig Brinkåker

2025-06-02