

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hotell Granen i Kittelfjäll AB

Org.nr. 556733-3884

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Hotell Granen i Kittelfjäll AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 4 juni 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kittelfjäll 2024-06-04

  
.....

Mikael Hansson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hotell Granen i Kittelfjäll AB

Org.nr. 556733-3884

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företaget skall bedriva hotellverksamhet, stuguthyrning samt jakt- och fiskesafari, samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Henriksfjäll, Vilhelmina kommun.

**Flerårsöversikt**

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 864 955	2 613 839	2 567 570	1 923 103
Resultat efter finansiella poster	250 272	-39 099	436 108	-12 796
Soliditet (%)	46,23	39,01	42,88	32,40

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	807 252	-39 099	768 153
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-39 099	39 099	0
Årets resultat			193 688	193 688
Belopp vid årets utgång	100 000	768 153	193 688	961 841

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	768 152
Årets resultat	193 688
	961 840

Förslag till disposition:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	861 840
	961 840

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 864 955	2 613 839
Övriga rörelseintäkter		2 443	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>2 867 398</u>	<u>2 613 839</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-619 997	-590 744
Övriga externa kostnader		-641 390	-736 001
Personalkostnader	2	-1 229 167	-1 210 163
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-98 834	-85 296
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-2 589 388</u>	<u>-2 622 204</u>
<b>Rörelseresultat</b>		278 010	-8 365
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		107	45
Räntekostnader		-27 845	-30 779
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-27 738</u>	<u>-30 734</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		250 272	-39 099
<b>Resultat före skatt</b>		250 272	-39 099
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-56 584	0
<b>Årets resultat</b>		<u>193 688</u>	<u>-39 099</u>

## BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 784 940	1 333 829
Inventarier, verktyg och installationer	4	214 225	246 745
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	488 480
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>1 999 165</u>	<u>2 069 054</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 999 165	2 069 054

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		63 280	64 280
<b>Summa varulager</b>		<u>63 280</u>	<u>64 280</u>

##### Kortfristiga fordringar

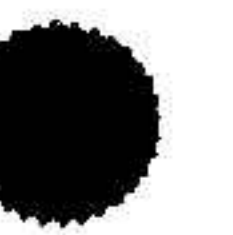
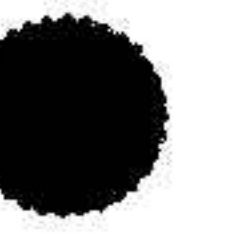
Kundfordringar		10 022	6 900
Övriga fordringar		43 950	19 683
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 714	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>64 686</u>	<u>26 583</u>

##### Kassa och bank

Kassa och bank		169 599	65 046
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>169 599</u>	<u>65 046</u>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		297 565	155 909
------------------------------------	--	---------	---------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 296 730</b>	<b>2 224 963</b>
-------------------------	--	------------------	------------------



## BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

768 152

807 252

Årets resultat

193 688

-39 099

Summa fritt eget kapital

961 840

768 153

Summa eget kapital

1 061 840

868 153

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

976 781

1 024 781

Summa långfristiga skulder

976 781

1 024 781

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

48 000

48 000

Förskott från kunder

2 390

0

Leverantörsskulder

46 652

64 710

Övriga skulder

60 660

25 935

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

100 407

193 384

Summa kortfristiga skulder

258 109

332 029

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 296 730**

**2 224 963**



**NOTER**

**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

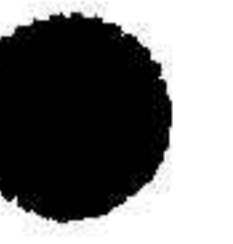
<u>Tillämpade avskrivningstider:</u>	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	25
Inventarier, verktyg och installationer	3-10

**Noter till resultaträkningen**

<b>Not 2 Medelantal anställda</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<i>Medelantal anställda</i>		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	3,00	3,00

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 3 Byggnader och mark</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 530 489	1 530 489
Inköp	493 426	0
Utgående anskaffningsvärden	2 023 915	1 530 489
Ingående avskrivningar	-196 660	-157 644
Årets avskrivningar	-42 315	-39 016
Utgående avskrivningar	-238 975	-196 660
Redovisat värde	1 784 940	1 333 829
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	2 178 000	2 178 000
Byggnader	3 569 000	3 569 000
	5 747 000	5 747 000



## NOTER

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	693 106	551 586
Inköp	24 001	141 520
Utgående anskaffningsvärden	717 107	693 106
Ingående avskrivningar	-446 361	-400 081
Årets avskrivningar	-56 521	-46 280
Utgående avskrivningar	-502 882	-446 361
Redovisat värde	214 225	246 745

### Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	488 480	367 014
Inköp	4 946	121 466
Omklassificeringar	-493 426	0
Utgående anskaffningsvärden	0	488 480
Redovisat värde	0	488 480

### Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år	784 781	832 781

## Övriga noter

### Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	1 500 000	1 500 000
Företagsinteckningar	400 000	400 000

### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## NOTER

### Not 9 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Reko – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Auktoriserad Redovisningskonsult FAR, Toril Nyman, Vinstor AB.

Kittelfjäll 2024-06-04



Mikael Hansson

2024061119711

# Hotell Granen i Kittelfjäll AB

Org.nr. 556733-3884

## Förslag till beslut om vinstutdelning

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	768 152
Årets resultat	193 688
	<hr/>
	961 840

Förslag till disposition:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	861 840
	<hr/>
	961 840

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 100 000,00 kr. vilket motsvarar 100,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Kittelfjäll 2024-06-04



Mikael Hansson  
Styrelseledamot

2024061119712