

Beliceum Fastighetsutveckling AB

Org.nr 556730-2947

ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

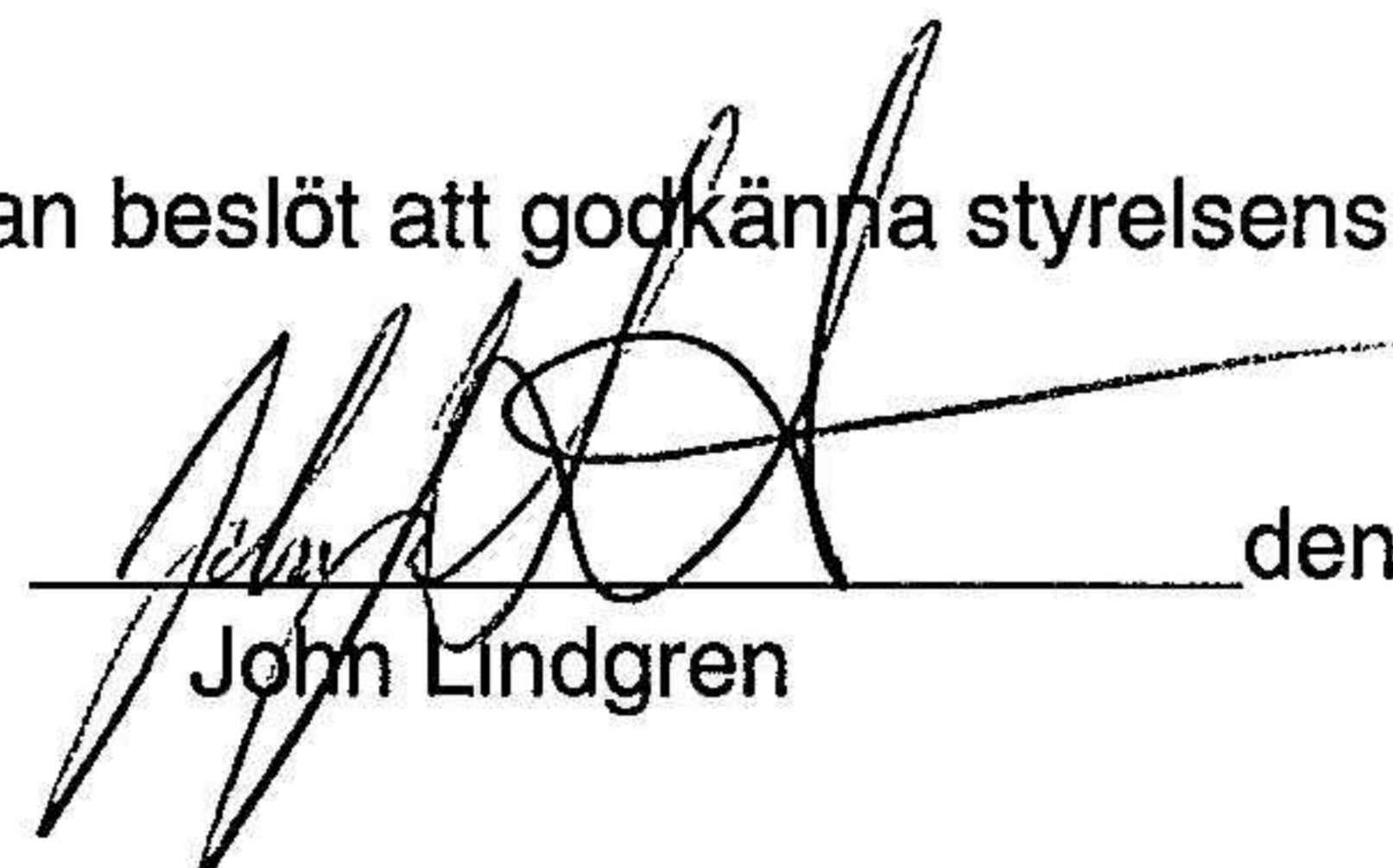
Styrelsen för Beliceum Fastighetsutveckling AB avger härmed följande årsredovisning.

<u>Innehåll</u>	<u>Sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående räkenskapsår.

Undertecknad styrelseledamot i Beliceum Fastighetsutveckling AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 2022-10-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



John Lindgren

den 2022-11-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är verksamt inom fastighetsutveckling, bygg och entreprenad, modulbostäder, fastighetsförvaltning samt förnyelsebar energi. Bolaget har sitt säte i Stockholm, Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bedrivit fastighetsförvaltning och fortsatt sondera marknaden efter nya fastighetsutvecklingsprojekt. Bolaget har även under året avyttrat ett helägt dotterbolag med en mindre vinst. Bolaget grundlades för att bedriva entreprenörsboende i Stockholmsområdet.

Flerårsöversikt

	<u>2022-04-30</u>	<u>2021-04-30</u>	<u>2020-04-30</u>	<u>2019-04-30</u>
Bruttoresultat	-6 805	1 269	-1 026	110 904
Resultat efter finansiella poster	186 006	-9 955	-18 158	-8 250
Soliditet	18%	7%	9%	10%

För definitioner av nyckeltal, se not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktiekap.</u>	<u>Bal.res</u>	<u>Årets.res</u>	<u>Totalt</u>
Eget kapital vid årets början	100 000	20 148	-9 316	110 832
Resultatdisposition	-	-9 316	9 316	0
Årets resultat	-	-	186 006	186 006
Eget kapital vid årets slut	100 000	10 832	186 006	296 838

Förslag till resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel	<u>2022-04-30</u>
Balanserat resultat	10 832
Årets resultat	<u>186 006</u>
Totalt	<u>196 838</u>
Styrelsen föreslår att i ny räkning balanseras	<u>196 838</u>



2022111807448

RESULTATRÄKNINGAR	not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Nettoomsättning		31 855	134 860
Bruttoresultat	-	6 805	1 269
Personalkostnader		-	-
Av- och nedskrivningar		-	-
Övriga rörelsekostnader	-	11 476	17 324
Rörelseresultat	-	18 281	16 055
Finansiella poster		204 287	6 100
Resultat efter finansiella poster		186 006	9 955
Återföring av periodiseringsfond		-	639
Resultat före skatt		186 006	9 316
Skatt på årets resultat		-	-
ÅRETS RESULTAT		186 006	9 316



BALANSRÄKNING	not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		843 000	893 000
Summa anläggningstillgångar		843 000	893 000
Omsättningstillgångar			
Övriga kortfristiga fordringar		640 586	525 961
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		66 198	66 198
Summa kortfristiga tillgångar		706 784	592 159
Kassa o bank		72 275	10 048
Summa omsättningstillgångar		779 059	602 207
SUMMA TILLGÅNGAR		1 622 059	1 495 207
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (1000 akt. Å kvotvärde 100 kr)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		10 832	20 148
Årets resultat		186 006	- 9 316
Summa fritt eget kapital		196 838	10 832
Summa eget kapital		296 838	110 832
Långfristiga skulder		659 000	659 000
Kortfristiga skulder		666 221	725 375
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 622 059	1 495 207



NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden.

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Definitioner av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och beskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomlutningen.

Stockholm 2022-10-21


John Lindgren
Verkställande direktör


John Lindgren
Styrelseledamot