

Årsredovisning

för

Markägarkonsulten Lars Rubensson AB

556962-9362

Räkenskapsåret

2023-04-01 - 2024-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Markägarkonsulten Lars Rubensson AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall den 25 april 2024



Lars Rubensson

Årsredovisning

för

Markägarkonsulten Lars Rubensson AB

556962-9362

Räkenskapsåret

2023-04-01 - 2024-03-31

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Styrelsen för Markägarkonsulten Lars Rubensson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten som består av konsulttjänster i fastighetsrättsliga frågor bedrivs till största delen inom Jämtlands och Västernorrlands län.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	586	673	825	589
Resultat efter finansiella poster	47	-24	500	474
Soliditet (%)	90,9	89,9	89,2	88,6

Omsättningen ökade mellan år 2021/22 och 2020/21 med mer än 30% pga ökade uppdrag.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 879 386	90 768	2 020 154
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning		90 768	-90 768	0
Årets resultat			55 704	55 704
Belopp vid årets utgång	50 000	1 775 154	55 704	1 880 858

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 775 154
årets vinst	55 704
	1 830 858
disponeras så att till aktieägare utdelas	212 000
i ny räkning överföres	1 618 858
	1 830 858

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



2024070528739

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2024070528740

Resultaträkning	Not	2023-04-01 -2024-03-31	2022-04-01 -2023-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		586 500	673 026
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		586 500	673 026
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-127 754	-114 298
Personalkostnader	2	-292 611	-460 622
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-122 189	-122 189
Summa rörelsekostnader		-542 554	-697 109
Rörelseresultat		43 946	-24 083
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 949	359
Summa finansiella poster		2 949	359
Resultat efter finansiella poster		46 895	-23 724
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-26 558	74 847
Förändring av överavskrivningar		51 780	39 645
Summa bokslutsdispositioner		25 222	114 492
Resultat före skatt		72 117	90 768
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 412	0
Årets resultat		55 704	90 768



2024070528741

Balansräkning	Not	2024-03-31	2023-03-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	229 860	352 049
Summa materiella anläggningstillgångar		229 860	352 049
Summa anläggningstillgångar		229 860	352 049
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 672	0
Övriga fordringar		49 961	67 510
Summa kortfristiga fordringar		55 633	67 510
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 006 158	2 075 645
Summa kassa och bank		2 006 158	2 075 645
Summa omsättningstillgångar		2 061 791	2 143 155
SUMMA TILLGÅNGAR		2 291 651	2 495 204



Balansräkning

Not

2024-03-31

2023-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 775 154

1 879 386

Årets resultat

55 704

90 768

Summa fritt eget kapital

1 830 858

1 970 154

Summa eget kapital

1 880 858

2 020 154

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

147 563

121 005

Akkumulerade överavskrivningar

107 671

159 451

Summa obeskattade reserver

255 234

280 456

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 097

351

Skatteskulder

16 412

0

Övriga skulder

132 050

194 243

Summa kortfristiga skulder

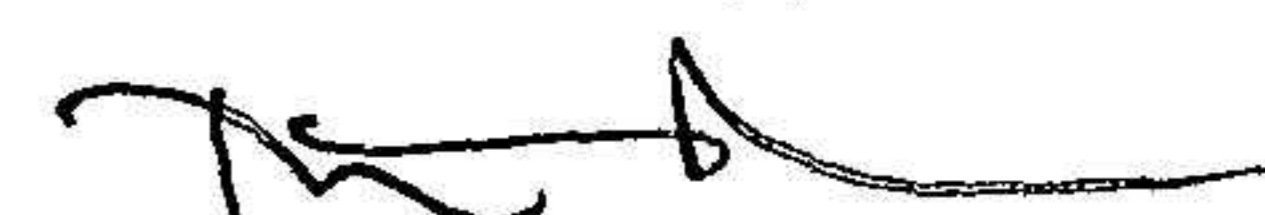
155 559

194 594

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 291 651

2 495 204



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-04-01 -2024-03-31	2022-04-01 -2023-03-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	610 946	610 946
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	610 946	610 946
Ingående avskrivningar	-258 897	-136 708
Årets avskrivningar	-122 189	-122 189
Utgående ackumulerade avskrivningar	-381 086	-258 897
Utgående redovisat värde	229 860	352 049

Sundsvall den 25 april 2024



Lars Rubensson