

Årsredovisning

för

Storbutiken i Sundsvall AB

556697-1668

Räkenskapsåret

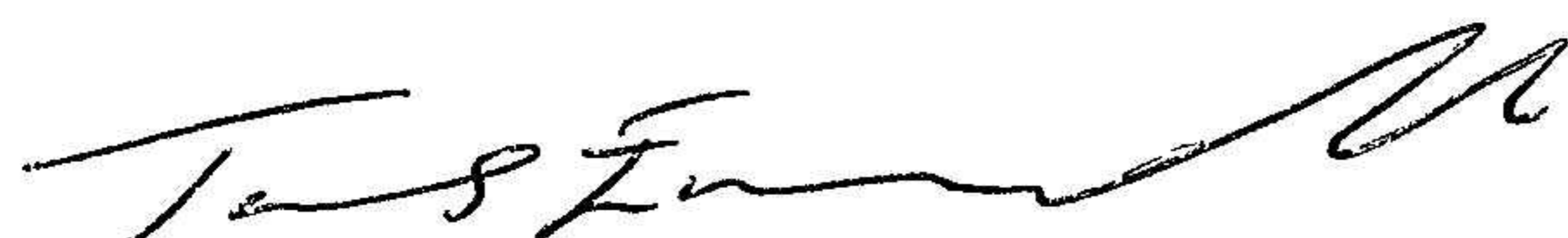
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Storbutiken i Sundsvall AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall den 6 mars 2023



Tomas Emanuelz

Styrelsen och verkställande direktören för Storbutiken i Sundsvall AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet utgöres av handel med dagligvaror i form av ICA-butiken Maxi ICA Stormarknad i Sundsvall.

Företaget har sitt säte i Västernorrlands län, Sundsvall kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte identifierat några väsentliga händelser utöver sedvanlig affärsverksamhet.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget förväntas ha en oförändrad utveckling kommande räkenskapsår.

Storbutiken i Sundsvall AB (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	488 902	503 903	496 704	452 708	434 224
Resultat efter finansiella poster	28 419	40 386	34 501	25 624	28 570
Balanserat resultat	63 077	77 000	71 054	60 970	63 507
Rörelsemarginal (%)	6	8	7	6	7
Ömsättningsgrad (%)	36	42	38	33	35
Antal anställda	100	107	110	102	96

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4	32 030 734	32 130 738
Disposition enligt beslut av årsstämman:		32 030 734	-32 030 734	0
Urdelning		-32 022 528		-32 022 528
Årets resultat			22 500 240	22 500 240
Belopp vid årets utgång	100 000	8 210	22 500 240	22 608 450

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 210
årets vinst	22 500 240
	22 508 450
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 910 090
utdelas på preferensaktierna	8 812 526
anticiperad utdelning på stamaktierna	11 719 767
i ny räkning överföres	66 067
	22 508 450

Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet med 36 procentenheter till 0%. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggade nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (Forsikrighetsregeln)

Utdelning av aktieutdelning kommer att ske i mars 2023 efter årsstämma.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kapitalförändringsanalys med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

488 901 918

503 902 510

Bruttoresultat

488 901 918

503 902 510

Rörelsens kostnader

2, 3, 4

Kostnad såld vara

-398 717 835

-402 271 961

Försäljningskostnader

-38 228 482

-38 017 163

Administrationskostnader

-22 881 572

-22 834 651

-459 827 889

-463 123 775

Rörelseresultat

5

29 074 029

40 778 735

Resultat från finansiella poster

Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är
anläggningstillgångar

-268 780

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6

20 030

12 206

Räntekostnader och liknande resultatposter

7

-406 043

-404 650

-654 793

-392 444

Resultat från finansiella poster

28 419 236

40 386 291

Beskattning före skatt

28 419 236

40 386 291

Skatt på årets resultat

8

-5 918 996

-8 355 557

Årets resultat

22 500 240

32 030 734

2023072505565

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förbarringsavgifter på annans fastighet

9

815 346

879 223

Inventarier, verktyg och installationer

10

10 959 625

12 743 654

Högskole- och utbildningskostnader och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

11

2 472 000

0

14 246 971

13 622 877

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

12

3 847 736

13 257 736

Andra långfristiga fordringar

13

50 500

50 500

3 898 236

13 308 236

Summa anläggningstillgångar

18 145 207

26 931 113

Omställningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror

12 160 587

11 073 757

12 160 587

11 073 757

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

4 623 253

2 198 640

Skatteskatteskattefordringar

1 566 125

0

Övriga fordringar

2 501 616

2 885 379

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14

4 550 727

3 884 371

13 241 721

8 968 390

Finansiella tillgångar

Andra långfristiga tillgångar

19 529 949

30 026 400

44 932 257

50 068 547

REKONSTRUKTIONSTILLGÅNGAR

63 077 464

76 999 660

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

15, 16

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

8 210

4

Årets resultat

22 500 240

32 030 734

22 508 450

32 030 738

Summa eget kapital

22 608 450

32 130 738

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

19 475 418

19 393 604

Skulder till koncernföretag

7 629 460

7 848 154

Aktiva skatteskulder

0

2 420 587

Övriga skulder

2 385 472

2 537 884

Uppräknade kostnader och förutbetalda intäkter

17

10 978 664

12 668 693

Övriga kortfristiga skulder

40 469 014

44 868 922

ÖVERSKOTT AV EGET KAPITAL OCH SKULDER

63 077 464

76 999 660

2023072505567

Kassaflödesanalys

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	28 419 236	40 386 291
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	5 314 909	5 386 458
Betald skatt	-9 905 708	-8 355 557
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	23 828 437	37 417 192

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av varulager och pågående arbete	-1 086 830	47 352
Förändring av kundfordringar	-2 424 613	256 671
Förändring av kortfristiga fordringar	-282 592	-1 594 157
Förändring av leverantörsskulder	291 198	1 220 876
Förändring av kortfristiga skulder	-2 270 522	-229 361
Kassaflöde från den löpande verksamheten	18 055 078	37 118 573

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-5 939 001	-1 685 992
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-590 000	-13 132 736
Förvärfning av finansiella anläggningstillgångar	10 000 000	14 998 186
Kassaflöde från investeringsverksamheten	3 470 999	179 458

Finansieringsverksamheten

Finansiering genom utlåning	-32 022 528	-27 076 239
Finansiering genom återfinansieringsverksamheten	-32 022 528	-27 076 239

Årets kassaflöde

-10 496 451 **10 221 792**

Kassaflöde vid årets början

Kassaflöde vid årets början	30 026 400	19 804 608
Kassaflöde vid årets slut	19 529 949	30 026 400

2023072505568

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäkter/redovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Immateriella tillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med systematiskt avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	15-20%
Datainventarier	20-33%
Förvaltningsutgifter annans fastighet	5%

Andra väsentliga värdepappersinnehav

Fiskenliga värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuell nedskrivningsbehov.

Övriga tillägg

Övriga tillägg består av intäkter, vikturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella poster består av intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Övriga tillägg

Övriga tillägg består av samtliga tillgångar.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Solida (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkosnader avseende leasingavtal, uppgår till 670.830 kronor.

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
Öhrings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	181 650	233 750
	181 650	233 750

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2022	2021
Medeltantalet anställda		
Kvinnor	62	64
Män	38	43
	100	107
Löne och andra ersättningar		
Ärvorlse och verkställande direktör	1 368 480	1 313 920
Övriga anställda	34 451 946	37 902 587
	35 820 426	39 216 507
Bakållade kostnader		
Ärvorlsekostnader för styrelse och verkställande direktör	253 557	229 266
Övriga kostnader för övriga anställda	1 453 457	1 592 005
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	11 151 345	11 248 127
	12 858 359	13 069 398
Övriga kostnader sociala kostnader och övertidkostnader	48 678 785	52 285 905

Not 5 Övriga försäljningar mellan koncernföretag

Inte omfattas av koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Övriga ränteintäkter	20 030	12 206
	20 030	12 206

2023072505571

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	400 000	400 000
Övriga räntekostnader	6 043	4 650
Värdering till verkligt värde		0
	406 043	404 650

Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
Netto skatteskatt		
Aktuell skatt	5 918 996	8 355 557
Totalt redovisad skatt	5 918 996	8 355 557

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		28 419 236		40 386 291
Ökat enligt gällande skattesats	20,60	-5 854 363	20,60	-8 319 576
Ej avrägs gilla kostnader		-130 386		-35 981
Övrigt		65 753		0
Redovisad effektiv skatt	20,83	-5 918 996	20,69	-8 355 557

Not 9 Avskrivningsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 277 535	1 277 535
Övergående ackumulerade anskaffningsvärden	1 277 535	1 277 535
Ingående avskrivningar	-398 312	-334 435
Årets avskrivningar	-63 877	-63 877
Övergående ackumulerade avskrivningar	-462 189	-398 312
Övergående nettovärde	815 346	879 223

Not 10 Anläggningstillgångar verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	72 772 417	71 086 425
Årets anskaffningar	3 467 001	1 685 992
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	76 239 418	72 772 417
Ingående avskrivningar	-60 028 763	-54 706 182
Årets avskrivningar	-5 251 030	-5 322 581
Utgående ackumulerade avskrivningar	-65 279 793	-60 028 763

Utgående redovisat värde 10 959 625 12 743 654

Not 11 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	2 472 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 472 000	0
Utgående redovisat värde	2 472 000	0

Not 12 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 257 736	15 123 186
Inköp	590 000	13 132 736
Försäljningar	-10 000 000	-15 000 000
Omvärdering	0	1 814
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 847 736	13 257 736
Utgående redovisat värde	3 847 736	13 257 736

Not 13 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 500	50 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 500	50 500
Utgående redovisat värde	50 500	50 500

Not 14 Förbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förbetalda hyreskostnader	3 973 067	3 457 726
Övriga förbetalda kostnader	577 660	426 645
	4 550 727	3 884 371

Not 15 Andra aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvot- värde
Andra A-aktier	1	100
Andra B-aktier	999	100
	1 000	

2023072505573

Not 16 Disposition av vinst eller förlust

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	8 210
årets vinst	22 500 240
	22 508 450

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 910 090
utdelas på preferensaktierna	8 812 526
anticiperad utdelning på stamaktierna	11 719 767
i ny räkning överföres	66 067
	22 508 450

Not 17 Upplypna kostnader och förutbetalda intäkter

2022-12-31

2021-12-31

Upplypna kostnader personal	9 015 341	10 732 963
Övriga poster	1 963 323	1 935 733
	10 978 664	12 668 696

Not 8 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 10 Ställda väckerheter

2022-12-31

2021-12-31

För företags egen räkning:		
Depositer	50 500	50 500
	50 500	50 500

Ställda väckerheter för andra:

Not 11 Föregångare om moderföretag

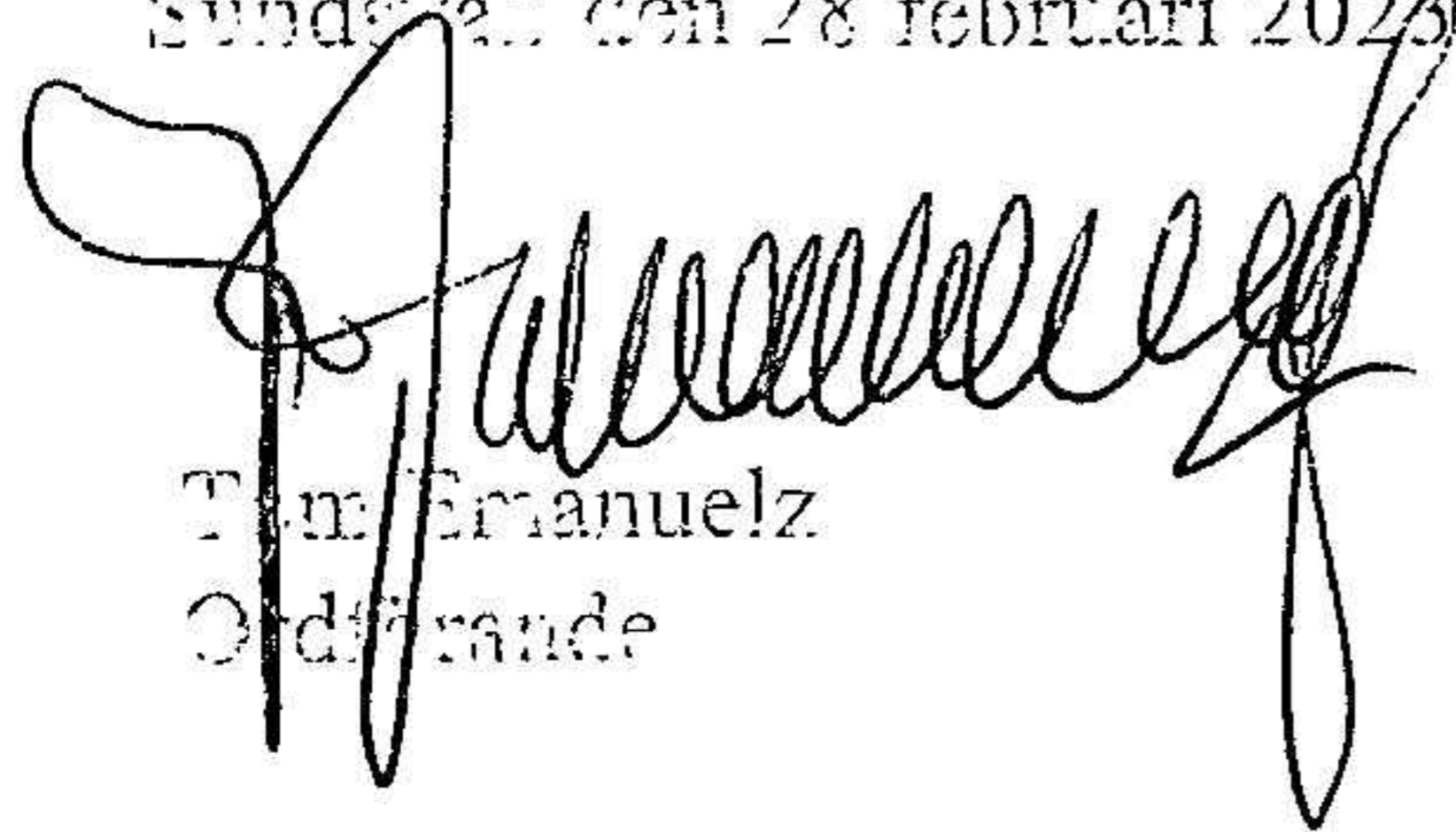
Företaget är en dotterbolagsägare av T.E Invest AB, org nr 556819-3477 med säte i Sundsvall.

2023072505574

Not 21 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser som leder till justeringar eller betydande händelser som inte leder till justeringar har inträffat mellan balansdagen och datumet för utfärdande.

Sundsvall den 28 februari 2023



Tom Emanuelz
Ordförande

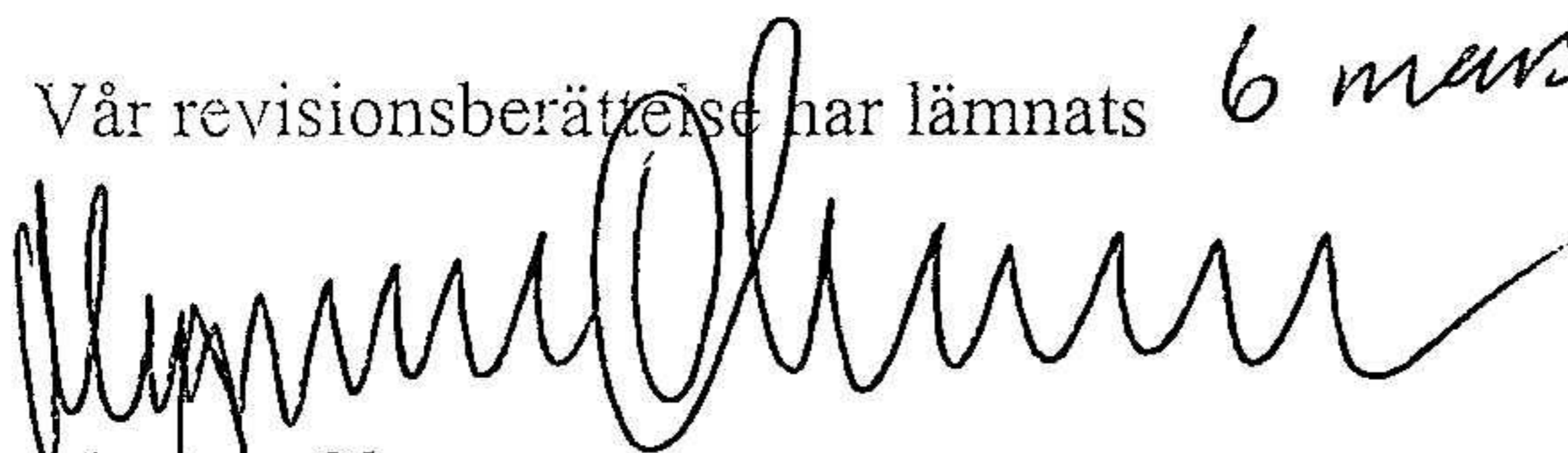


Hans Andersson



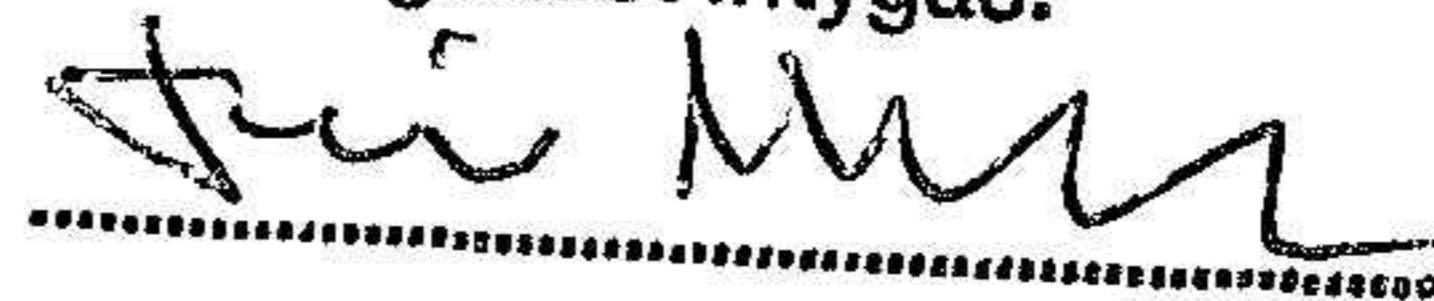
Tomas Emanuelz
Verksamhetsledande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 6 mars 2023.



Magnus Olsson
Auktoriserad revisor
Öhrlins PricewaterhouseCoopers AB

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Storbutiken i Sundsvall AB, org.nr 556697-1668

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Storbutiken i Sundsvall AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Storbutiken i Sundsvall ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Storbutiken i Sundsvall AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Storbutiken i Sundsvall AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Storbutiken i Sundsvall AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Storbutiken i Sundsvall AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den 6 mars 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Olsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

