

Årsredovisning

Lundblads Fastigheter AB

559128-0200

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Joakim Lundblad
2022-10-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom äga och förvalta fastigheter.
Företaget har sitt säte i Falköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2105-2204	2005-2104	1905-2004	1805-1904
Nettoomsättning	173	173	173	173
Resultat efter finansiella poster	95	90	85	81
Soliditet %	19	14	10	6

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	146 924	53 241
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		53 241	-53 241
- Årets resultat			57 082
- Belopp vid årets utgång	50 000	200 165	57 082

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	200 165
Årets resultat	57 082
Summa	257 247

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	257 247
Summa	257 247

RESULTATRÄKNING

1

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	172 800	172 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	172 800	172 800
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-9 200	-8 864
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-63 738	-63 738
Summa rörelsekostnader	-72 938	-72 602
Rörelseresultat	99 862	100 198
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-4 905	-10 284
Summa finansiella poster	-4 905	-10 284
Resultat efter finansiella poster	94 957	89 914
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-23 000	-22 000
Summa bokslutsdispositioner	-23 000	-22 000
Resultat före skatt	71 957	67 914
Skatter		
Skatt på årets resultat	-14 875	-14 673
Årets resultat	57 082	53 241

BALANSRÄKNING

1

		2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 814 379	1 878 117
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 814 379	1 878 117
Summa anläggningstillgångar		1 814 379	1 878 117
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 000	0
Övriga fordringar		8 822	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		26 822	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		524	2 926
<i>Summa kassa och bank</i>		524	2 926
Summa omsättningstillgångar		27 346	2 926
SUMMA TILLGÅNGAR		1 841 725	1 881 043

BALANSRÄKNING

		2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	3	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		200 165	146 924
Årets resultat		57 082	53 241
<i>Summa fritt eget kapital</i>		257 247	200 165
Summa eget kapital		307 247	250 165
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		45 000	22 000
Summa obeskattade reserver		45 000	22 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	0	99 982
Skulder till koncernföretag		1 319 629	1 244 629
Summa långfristiga skulder		1 319 629	1 344 611
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		116 649	200 004
Skatteskulder		0	11 063
Övriga skulder		43 200	43 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		169 849	264 267
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 841 725	1 881 043

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	5	20

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	2 101 200	2 101 200
Utgående anskaffningsvärden	2 101 200	2 101 200
Ingående avskrivningar	-223 083	-159 345
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-63 738	-63 738
Utgående avskrivningar	-286 821	-223 083
Redovisat värde	1 814 379	1 878 117

Not 3 Uppllysning om moderföretag

Moderbolag är Lundblads Stängsel AB, org nr 556436-2282, med säte i Falköping.

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 236 274	1 244 629

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Summa ställda säkerheter	1 000 000	1 000 000

UNDERSKRIFTER

Stenstorp

Joakim Lundblad

Joakim Lundblad

2022-09-23