

Årsredovisning

Kisaviken AB

559467-5174

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Sara Paulander , Verkställande direktör
2026-03-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom genom att äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag.

Företaget har sitt säte i Gnesta.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2402-2408
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-3
Soliditet %	2	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		-2 500	22 500
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-2 500	2 500	0
- Årets resultat			-1 400	-1 400
- Belopp vid årets utgång	25 000	-2 500	-1 400	21 100

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-2 500
Årets resultat	-1 400
Summa	-3 900

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-3 900
Summa	-3 900

RESULTATRÄKNING

1

		2024-09-01 2025-08-31	2024-02-23 2024-08-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-1 400	-2 500
Summa rörelsekostnader		-1 400	-2 500
Rörelseresultat		-1 400	-2 500
Resultat efter finansiella poster		-1 400	-2 500
Resultat före skatt		-1 400	-2 500
Årets resultat		-1 400	-2 500

BALANSRÄKNING

1

		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	1 015 000	1 015 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 015 000</i>	<i>1 015 000</i>
Summa anläggningstillgångar		1 015 000	1 015 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		130 000	150 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>130 000</i>	<i>150 000</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 100	22 500
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 100</i>	<i>22 500</i>
Summa omsättningstillgångar		131 100	172 500
SUMMA TILLGÅNGAR		1 146 100	1 187 500

BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-2 500	0
Årets resultat	-1 400	-2 500
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-3 900</i>	<i>-2 500</i>
Summa eget kapital	21 100	22 500
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	4 897 000	937 000
Summa långfristiga skulder	897 000	937 000
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	228 000	228 000
Summa kortfristiga skulder	228 000	228 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 146 100	1 187 500

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2). Detta är verksamhetsår Nr 2

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Löner och andra ersättningar

	2025-08-31	2024-08-31
--	------------	------------

Löner och andra ersättningar

Sociala kostnader och pensionskostnader

Företaget har inga anställda och några löner har ej utbetalats under året.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	1 015 000	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	1 015 000
Utgående anskaffningsvärden	1 015 000	1 015 000
Redovisat värde	1 015 000	1 015 000

Uppgifter om dotterföretagen 2024

Kim Tholandres VVS AB
Kisavikens Fastigheter AB

Not 4 Långfristiga skulder

Långfristig skuld inlånat kapital Privatperson som förfaller innan 5 år 897 000 kr 937 000 kr

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
--	------------	------------

Företagsinteckningar	0	0
Summa ställda säkerheter	0	0

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-31

UNDERSKRIFTER

Gnesta

Sara Paulander

Sara Paulander

Verkställande direktör

2026-03-31

Kim Tholander

Kim Tholander

2026-03-31