

Årsredovisning

Ändamålsenligt AB

559126-3719

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Magnus Rubin
2025-09-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bildades 2017 och ska äga och förvalta fastigheter. Företaget har sitt säte i Skurup.

Företagets moderföretag är Magnus Rubin Holding AB, org nr 559385-0638 med säte i Skurup, som äger samtliga aktier i företaget.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	519	495	503	442
Resultat efter finansiella poster	-59	-38	-23	61
Soliditet %	1	1	1	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	49 116	-38 216	60 900
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-38 216	38 216	0
- Erhållna aktieägartillskott		50 000		50 000
- Årets resultat			-59 034	-59 034
- Belopp vid årets utgång	50 000	60 901	-59 034	51 867

Ovillkorade aktieägartillskott har lämnats med totalt 100.000 kr (50.000 kr).

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	60 901
Årets resultat	-59 034
<i>Summa</i>	<i>1 867</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 867
<i>Summa</i>	<i>1 867</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	519 212	494 560
Övriga rörelseintäkter	0	11 095
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	519 212	505 655
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-212 141	-179 133
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-69 761	-69 761
Summa rörelsekostnader	-281 902	-248 894
Rörelseresultat	237 310	256 761
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	133
Räntekostnader och liknande resultatposter	-296 349	-295 110
Summa finansiella poster	-296 344	-294 977
Resultat efter finansiella poster	-59 034	-38 216
Resultat före skatt	-59 034	-38 216
Årets resultat	-59 034	-38 216

BALANSRÄKNING

1

		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 087 832	4 157 593
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	1 853 939	1 849 525
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		5 941 771	6 007 118
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		8 700	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		8 700	0
Summa anläggningstillgångar		5 950 471	6 007 118
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	927
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 196	2 334
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		4 196	3 261
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 385	50 150
<i>Summa kassa och bank</i>		8 385	50 150
Summa omsättningstillgångar		12 581	53 411
SUMMA TILLGÅNGAR		5 963 052	6 060 529

BALANSRÄKNING

		2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		60 901	49 116
Årets resultat		-59 034	-38 216
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>1 867</i>	<i>10 900</i>
Summa eget kapital		51 867	60 900
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	3 696 925	5 494 425
Summa långfristiga skulder	6	3 696 925	5 494 425
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 790 000	90 000
Leverantörsskulder		61 428	32 693
Skulder till koncernföretag		242 884	266 164
Skatteskulder		1 386	1 013
Övriga skulder		60 190	72 850
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		58 372	42 484
Summa kortfristiga skulder		2 214 260	505 204
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 963 052	6 060 529

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

Byggnader och mark	År
	50

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 552 905	4 552 905
Utgående anskaffningsvärden	4 552 905	4 552 905
Ingående avskrivningar	-395 312	-325 551
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-69 761	-69 761
Utgående avskrivningar	-465 073	-395 312
Redovisat värde	4 087 832	4 157 593

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 849 525	1 849 525
Nedlagda utgifter	4 414	-
Utgående anskaffningsvärden	1 853 939	1 849 525

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 246 925	5 134 425

Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Företagets banklån som uppgår till 5.486.925 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	3 696 925	5 494 425
------------------------------------	-----------	-----------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	1 790 000	90 000
------------------------------------	-----------	--------

Not	6	Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
		Fastighetsinteckningar	5 912 500	5 912 500
		Summa ställda säkerheter	5 912 500	5 912 500

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter balansdagen så har företaget avyttrat Stora Beddinge 19:12, 19:14 och 19:16 som i balansräkningen är klassificerad som Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar.

UNDERSKRIFTER

Skurup

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-09-11

Magnus Rubin

Magnus Rubin

2025-09-11