

# Årsredovisning

för

## JTC Holding i Vetlanda AB

559285-7311

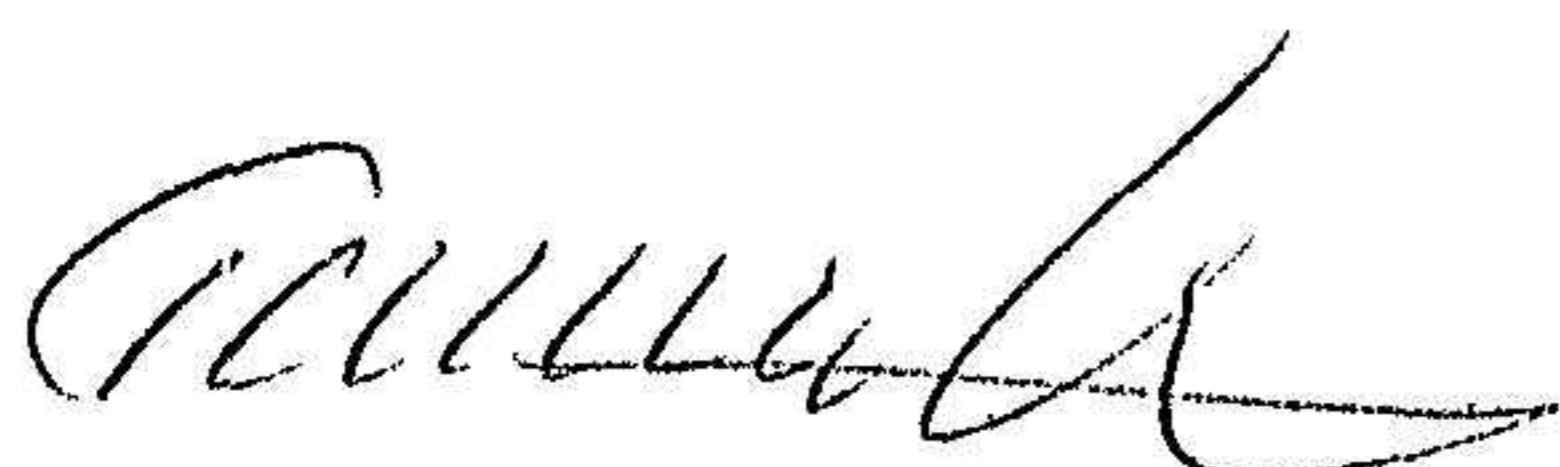
Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JTC Holding i Vetlanda AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 7 juli 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vetlanda den 7 juli 2023



Tomas Carlström

# Årsredovisning

för

## JTC Holding i Vetlanda AB

559285-7311

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för JTC Holding i Vetlanda AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga, förvalta och utveckla fastigheter samt bedriva konsultverksamhet inom fastighetssektorn.

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (2 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-3	20 000
Soliditet (%)	99,5	99,5	99,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	20 000 000	-2 541	20 022 459
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 541	2 541	0
Utdelning på extra stämma		-890 000		-890 000
Årets resultat			-3 600	-3 600
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>19 107 459</b>	<b>-3 600</b>	<b>19 128 859</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 107 459
årets förlust	-3 600
	<b>19 103 859</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	19 103 859
	<b>19 103 859</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

JTC Holding i Vetlanda AB  
Org.nr 559285-7311

3 (6)

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

-3 600

-2 541

Övriga externa kostnader

-3 600

-2 541

Summa rörelsekostnader

-3 600

-2 541

Rörelseresultat

-3 600

-2 541

Resultat efter finansiella poster

-3 600

-2 541

Resultat före skatt

-3 600

-2 541

Årets resultat

2023072507697

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2, 3	100 000	100 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	19 112 232	20 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>19 212 232</b>	<b>20 100 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>19 212 232</b>	<b>20 100 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		18 859	22 459
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>18 859</b>	<b>22 459</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>18 859</b>	<b>22 459</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>19 231 091</b>	<b>20 122 459</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		19 107 459	20 000 000
Årets resultat		-3 600	-2 541
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>19 103 859</b>	<b>19 997 459</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>19 128 859</b>	<b>20 022 459</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	5		
Övriga skulder		100 000	100 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		2 232	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 232</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>19 231 091</b>	<b>20 122 459</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

### Not 3 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar (med marknadsvärde)

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Carlström Project AB	50%	50%	1 000	100 000
				100 000

	Org.nr	Säte
Carlström Project AB	556415-2386	Vetlanda

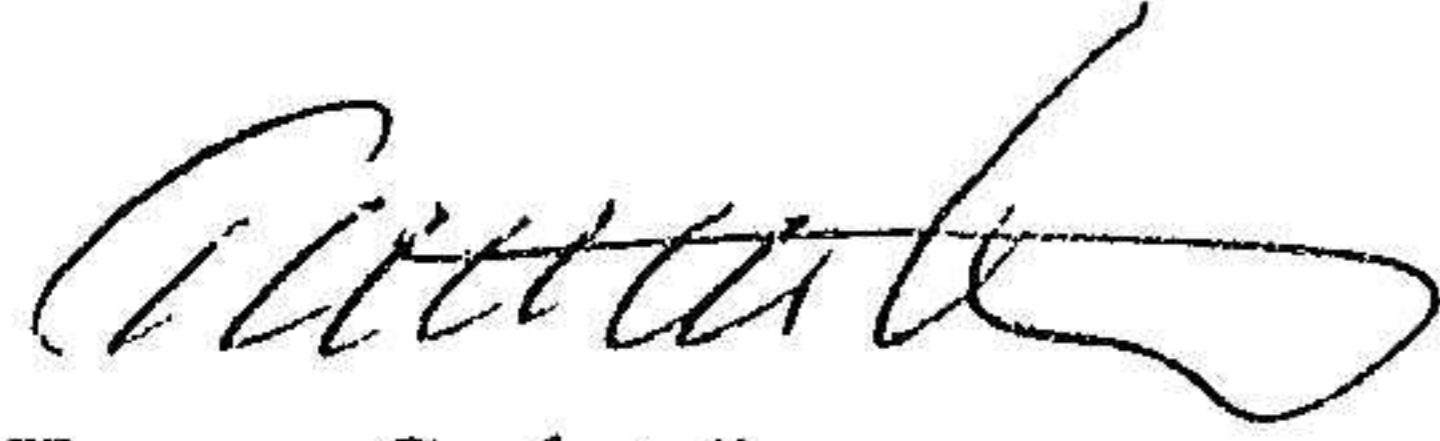
### Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000 000	20 000 000
Avgående fordringar	-887 768	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 112 232</b>	<b>20 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>19 112 232</b>	<b>20 000 000</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

Ingen del av de långfristiga skulderna förfaller senare än fem år efter balansdagen.

Vetlanda den 7 juli 2023



Tomas Carlström

2023072507700