

# Årsredovisning

för

## Östra Via Fastigheter AB

559317-7610

Räkenskapsåret

2021-05-17 - 2022-04-30

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Andreas Axelsson, Styrelseledamot  
2022-10-27

Styrelsen för Östra Via Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-17 - 2022-04-30, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Örebro.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-1
Soliditet (%)	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nybildning	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-618	<b>-618</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-618</b>	<b>24 382</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-618
behandlas så att i ny räkning överföres	-618
	<b>-618</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-05-17  
-2022-04-30

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-618
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-618</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-618</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-618</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-618</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-618</b>

## Balansräkning

Not

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank 24 382

**Summa kassa och bank 24 382**

**Summa omsättningstillgångar 24 382**

**SUMMA TILLGÅNGAR 24 382**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital 25 000

**Summa bundet eget kapital 25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat -618

**Summa fritt eget kapital -618**

**Summa eget kapital 24 382**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 24 382**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not 2 Uppgifter om moderföretag**

Företaget är helägt dotterbolag till Anders Schakt i Örebro AB, org nr 559081-1674 med säte i Örebro.

### **Not 3 Ställda säkerheter**

Företaget har inga ställda säkerheter.

### **Not 4 Eventualförpliktelser**

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Örebro 2022-10-27

*Andreas Axelsson*  
Andreas Axelsson