

Årsredovisning för
Röreviken 67 AB

559326-5126

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert Edwinson
Styrelseledamot

2025-04-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Röreviken 67 AB, 559326-5126, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Myggenäs, bedriver verksamhet inom uthyrning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	234 430		
Resultat efter finansiella poster	-37 232	-103 962	-252 480
Soliditet %	0,6	0,7	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		846
Balanseras i ny räkning		846	-846
Årets resultat			-381
Belopp vid årets utgång	25 000	846	-381

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	846
Årets resultat	-381
Summa	465
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	465
Summa	465

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		234 430	0
Övriga rörelseintäkter		180	183 711
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		234 610	183 711
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-7 500
Övriga externa kostnader		-103 132	-108 285
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-52 638	-52 590
Summa rörelsekostnader		-155 770	-168 375
Rörelseresultat		78 840	15 336
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		-116 077	-119 303
Summa finansiella poster		-116 072	-119 298
Resultat efter finansiella poster		-37 232	-103 962
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		31 692	85 000
Förändring av överavskrivningar		5 159	19 833
Summa bokslutsdispositioner		36 851	104 833
Resultat före skatt		-381	871
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-179
Årets resultat		-381	692

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 007 122	4 046 049
Inventarier, verktyg och installationer	3	35 480	49 191
Summa materiella anläggningstillgångar		4 042 602	4 095 240
Summa anläggningstillgångar		4 042 602	4 095 240
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		380	0
Summa kortfristiga fordringar		380	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		14 429	6 184
Summa kassa och bank		14 429	6 184
Summa omsättningstillgångar		14 809	6 184
SUMMA TILLGÅNGAR		4 057 411	4 101 424

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		846	0
Årets resultat		-381	846
Summa fritt eget kapital		465	846
Summa eget kapital		25 465	25 846
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		0	5 159
Summa obeskattade reserver		0	5 159
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 764 017	1 856 813
Skulder till koncernföretag		1 840 000	1 840 000
Summa långfristiga skulder		3 604 017	3 696 813
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		325 608	178 427
Skatteskulder		9 525	553
Övriga skulder		92 796	92 796
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	101 830
Summa kortfristiga skulder		427 929	373 606
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 057 411	4 101 424

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20 och 50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 113 280	4 022 483
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		90 797
Utgående anskaffningsvärden	4 113 280	4 113 280
Ingående avskrivningar	-67 231	-28 353
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-38 927	-38 878
Utgående avskrivningar	-106 158	-67 231
Redovisat värde	4 007 122	4 046 049

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	68 556	68 556
Utgående anskaffningsvärden	68 556	68 556
Ingående avskrivningar	-19 365	-5 653
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-13 711	-13 712
Utgående avskrivningar	-33 076	-19 365
Redovisat värde	35 480	49 191

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 392 833	

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	4 007 122	
Summa ställda säkerheter	4 007 122	

Not 6 Upplýsning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Röreviken Fast AB	559326-2495	Tjörn

Underskrifter

Tjörn

Robert Edwinson

2025-04-14

Robert Edwinson
Styrelseledamot

Datum