

ÅRSREDOVISNING

för

Ivholts Fastigheter AB

Org.nr. 556936-2691

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i Ivholts Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Höllviken 2022-07-08


Katarina Ivholt

ÅRSREDOVISNING

för

Ivholts Fastigheter AB

Org.nr. 556936-2691

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll

Sida

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- noter
- underskrifter

2
4
5
7
10

Ivholts Fastigheter AB

Org.nr. 556936-2691

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta tre fastigheter i Trelleborg, vilka förvärvades med tillträde 2013-10-01. En av dessa fastigheter består av hyreshus med bostäder och svarar för en stor del av hyresintäkterna. För de två andra fastigheterna utgår resterande del av hyresintäkterna och gäller uthyrning av lokaler.

Företagets säte är Höllviken i Vellinge kommun

Flerårsjämförelse*

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	6 827 177	6 866 661	7 223 189	7 176 631	7 170 282
Res. efter finansiella poster	1 190 855	957 089	732 196	901 590	761 696
Res. i % av nettoomsättningen	17,44	13,93	10,13	12,56	10,62
Balansomslutning	37 824 368	37 030 677	36 408 153	36 876 396	36 562 386
Soliditet (%)	6,55	5,50	4,90	4,91	4,68
Avkastning på eget kapital (%)	52,71	50,05	40,69	51,16	41,89
Avkastning på totalt kapital (%)	4,14	3,69	3,04	3,51	3,09
Kassalikviditet (%)	259,85	255,01	247,49	208,72	198,69

*Definitioner av nyckeltal, se Not 12

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten i bolaget för dess bostäder har under året i likhet med år 2020 fortsatt med en låg vakansgrad och för denna verksamhet föreligger under året inte någon större påverkan av Covid-19-pandemin.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	883 183	750 064	1 633 247
Överföring enl. beslut av årsstämman		750 064	-750 064	0
Utdelning till aktieägare		-500 000		-500 000
Årets Vinst			1 099 234	1 099 234
Belopp vid årets utgång	50 000	1 133 247	1 099 234	2 232 481

Ivholts Fastigheter AB

Org.nr. 556936-2691

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	1 133 247
årets vinst	1 099 234
	<hr/>
	2 232 481

Styrelsen föreslår att

till aktieägarna utdelas

750 000

i ny räkning överföres

1 482 481

2 232 481

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 750 000,00 kr. vilket motsvarar 1 500,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Utdelningen är i enlighet med regelverket för värdeöverföring.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Styrelsen planerar för den befintliga verksamheten inga väsentliga försäljningar eller någon avveckling.

Vidare planerar styrelsen inte några väsentliga investeringar som skulle kunna äventyra bolagets kreditvärdighet.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2022071415821

Ivholts Fastigheter AB

Org.nr. 556936-2691

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		6 827 177	6 866 661
Övriga rörelseintäkter		114 631	140 573
		<u>6 941 808</u>	<u>7 007 234</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-3 425 575	-3 623 587
Personalkostnader	2	-1 489 977	-1 509 153
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	5, 6	-674 600	-719 136
		<u>-5 590 152</u>	<u>-5 851 876</u>
Rörelseresultat		1 351 656	1 155 358
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter	3	200 000	200 000
Räntekostnader	4	-360 801	-398 269
		<u>-160 801</u>	<u>-198 269</u>
Resultat efter finansiella poster		1 190 855	957 089
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		-150 000	0
Återföring från periodiseringsfond		350 000	0
		<u>200 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		1 390 855	957 089
Skatt på årets resultat		-291 621	-207 025
Årets resultat		1 099 234	750 064

2022071415822

Ivholts Fastigheter AB

Org.nr. 556936-2691

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

5

18 040 762

18 629 264

Inventarier, verktyg och installationer

6

209 516

295 614

Summa materiella anläggningstillgångar

18 250 278

18 924 878

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

7

10 000 000

10 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

10 000 000

10 000 000

Summa anläggningstillgångar

28 250 278

28 924 878

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Förskott till leverantörer

91 885

0

Summa varulager m.m.

91 885

0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

49 020

Aktuell skattefordran

0

14 557

Övriga fordringar

1 216 077

1 275 526

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

125 589

137 883

Summa kortfristiga fordringar

1 341 666

1 476 986

Kassa och bank

Kassa och bank

8 140 539

6 628 813

Summa kassa och bank

8 140 539

6 628 813

Summa omsättningstillgångar

9 574 090

8 105 799

SUMMA TILLGÅNGAR

37 824 368

37 030 677

2022071415823

Ivholts Fastigheter AB

Org.nr. 556936-2691

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 133 247

883 183

Årets resultat

1 099 234

750 064

Summa fritt eget kapital

2 232 481

1 633 247

Summa eget kapital

2 282 481

1 683 247

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

250 000

450 000

Summa obeskattade reserver

250 000

450 000

Långfristiga skulder

8

Skulder till kreditinstitut

31 611 900

31 701 900

Övriga skulder

31 010

17 010

Summa långfristiga skulder

31 642 910

31 718 910

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

90 000

90 000

Leverantörsskulder

233 204

234 424

Aktuell skatteskuld

76 145

0

Övriga skulder

2 277 721

1 879 564

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

971 907

974 532

Summa kortfristiga skulder

3 648 977

3 178 520

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

37 824 368

37 030 677

2022071415824

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Bolagets intäkter består i huvudsak av hyresintäkter för bostäder och lokaler.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

NOTER

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Medelantal anställda	2021	2020
<i>Medelantal anställda</i>		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	2,00	2,00
varav kvinnor	0,00	0,00
varav män	2,00	2,00
Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2021	2020
Räntor	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
	200 000	200 000
Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter	2021	2020
Räntekostnader	<u>360 801</u>	<u>398 269</u>
	360 801	398 269
Not 5 Byggnader och mark	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	<u>22 877 225</u>	<u>22 877 225</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>22 877 225</u>	<u>22 877 225</u>
Ingående avskrivningar	-4 247 961	-3 659 459
Årets avskrivningar	<u>-588 502</u>	<u>-588 502</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-4 836 463</u>	<u>-4 247 961</u>
Utgående redovisat värde	18 040 762	18 629 264
Redovisat värde byggnader	13 529 014	14 117 516
Redovisat värde mark	<u>4 511 748</u>	<u>4 511 748</u>
	18 040 762	18 629 264
<i>Taxeringsvärde</i>		
Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	62 135 000	61 834 000
varav byggnader:	45 045 000	44 992 000

Ivholts Fastigheter AB

Org.nr. 556936-2691

NOTER

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 038 559	2 038 559
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 038 559	2 038 559
Ingående avskrivningar	-1 742 945	-1 612 311
Årets avskrivningar	-86 098	-130 634
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 829 043	-1 742 945
Utgående redovisat värde	209 516	295 614

Not 7 Andra långfristiga fordringar	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	10 000 000	10 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000 000	10 000 000
Utgående redovisat värde	10 000 000	10 000 000

Not 8 Långfristiga skulder	2021-12-31	2020-12-31
Amortering inom 1 år	90 000	90 000
Amortering inom 2 till 5 år	360 000	360 000
Amortering efter 5 år	31 282 910	31 358 910

Not 9 Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	32 750 000	32 750 000

Not 10 Eventualförpliktelser	2021-12-31	2020-12-31
-------------------------------------	-------------------	-------------------

Borgensförbindelse för närstående bolag 2021-12-31, beloppsmässigt obegränsad.
Samma förhållande gällde för jämförelseåret.

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vakansgraden för bolagets bostäder har fortsatt vara låg och för bolagets lokaler finns ingen vakansgrad. Avtalet med en av hyresgästerna av lokaler om en reducerad nivå på det månatliga hyresbeloppet fortlöper.

Under våren 2022 har bolaget tillsammans med hyresgästen påbörjat arbetet med att anlägga en relaxavdelning med tillhörande varmvattenpool. Även ytorna kring poolen kommer att uppdateras. Arbetet beräknas vara klart i början på sommaren 2022.

Likviditeten är fortsatt god och skuldsättningen låg.

Covid-19 pandemin hade under innevarande räkenskapsår inte någon påverkan på bolagets verksamhet.

2022071415827

NOTER

Not 12 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital


Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Höllviken 2022-06-29



Ulf Ivholt

Katarina Ivholt

Styrelseledamot

Styrelseordförande

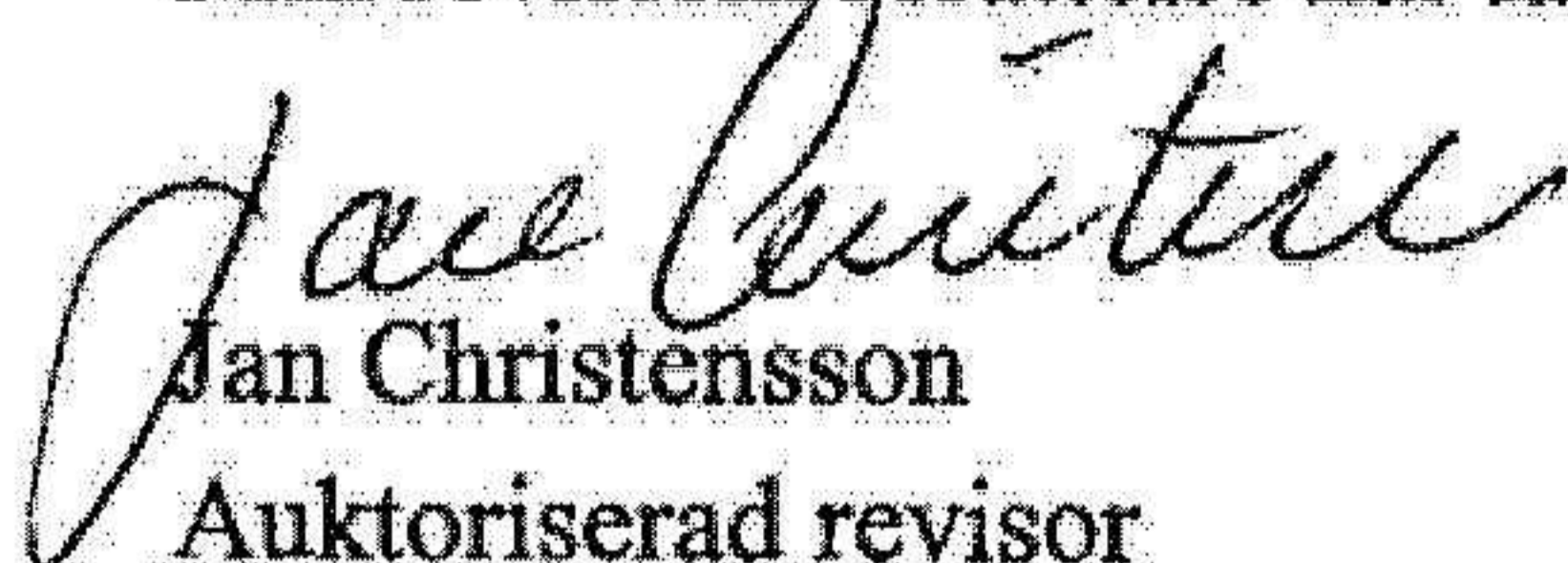
Verkställande direktör



Nils Liljegren

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 29/6 2022.



Jan Christensson

Auktoriserad revisor

Jag inbygger att
kopia stämmer med
original

Annika Söderberg

Amika Söderberg

6708 - 300121

SCANIA REVISORER AB
Lindesgatan 17 B, 235 36 Vellinge, 040-45 91 90

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ivholts Fastigheter AB
Org.nr 556936-2691

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ivholts Fastigheter AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ivholts Fastigheter ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ivholts Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ivholts Fastigheter AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ivholts Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vellinge 2022-06-29


Jan Christensson
Auktoriserad revisor

Jag intygar att
kopien stämmer med
originalen
Anita Söderberg
Anita Söderberg
0708. 300121