

# ÅRSREDOVISNING

för

## JKP Invest AB

Org.nr. 559031-5346

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i JKP Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 1 april 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Fåker 2025-04-01

  
Kim Kristoffersson

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är handel med emballage, äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Östersunds kommun.

**Flerårsöversikt**

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 245 368	1 249 198	1 458 886	1 004 520
Resultat efter finansiella poster	412 556	2 128	117 756	53 820
Soliditet (%)	52,34	34,61	39,17	46,04

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	345 512	1 739	397 251
Utdelning		-165 000	0	-165 000
Balanseras i ny räkning		1 739	-1 739	0
Årets resultat			256 132	256 132
Belopp vid årets utgång	50 000	182 251	256 132	488 383

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	182 251
Årets resultat	256 132
	<u>438 383</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	438 383
	<u>438 383</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 245 368	1 249 198
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 245 368</u>	<u>1 249 198</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-112 765	-291 556
Handelsvaror		-500 565	-800 314
Övriga externa kostnader		-113 962	-110 454
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-78 603	-29 603
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-805 895</u>	<u>-1 231 927</u>
<b>Rörelseresultat</b>		439 473	17 271
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		453	579
Räntekostnader		-27 370	-15 722
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-26 917</u>	<u>-15 143</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		412 556	2 128
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-90 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-90 000</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		322 556	2 128
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-66 424	-389
<b>Årets resultat</b>		<u>256 132</u>	<u>1 739</u>

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

**TILLGÅNGAR**

Not

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

372 097

390 700

Inventarier, verktyg och installationer

3

330 000

390 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

702 097

780 700

**Summa anläggningstillgångar**

702 097

780 700

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

66 382

123 576

Övriga fordringar

33 459

38 084

**Summa kortfristiga fordringar**

99 841

161 660

**Kassa och bank**

Kassa och bank

267 554

205 300

**Summa kassa och bank**

267 554

205 300

**Summa omsättningstillgångar**

367 395

366 960

**SUMMA TILLGÅNGAR**

1 069 492

1 147 660

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

182 251

345 512

Årets resultat

256 132

1 739

Summa fritt eget kapital

438 383

347 251

Summa eget kapital

488 383

397 251

**Obeskattade reserver**

Akkumulerade överavskrivningar

90 000

0

Summa obeskattade reserver

90 000

0

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

226 658

319 329

Summa långfristiga skulder

226 658

319 329

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

86 004

252 004

Leverantörsskulder

46 153

95 742

Skatteskulder

43 088

0

Övriga skulder

75 206

57 936

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 000

25 398

Summa kortfristiga skulder

264 451

431 080

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 069 492**

**1 147 660**

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	

### Noter till balansräkningen

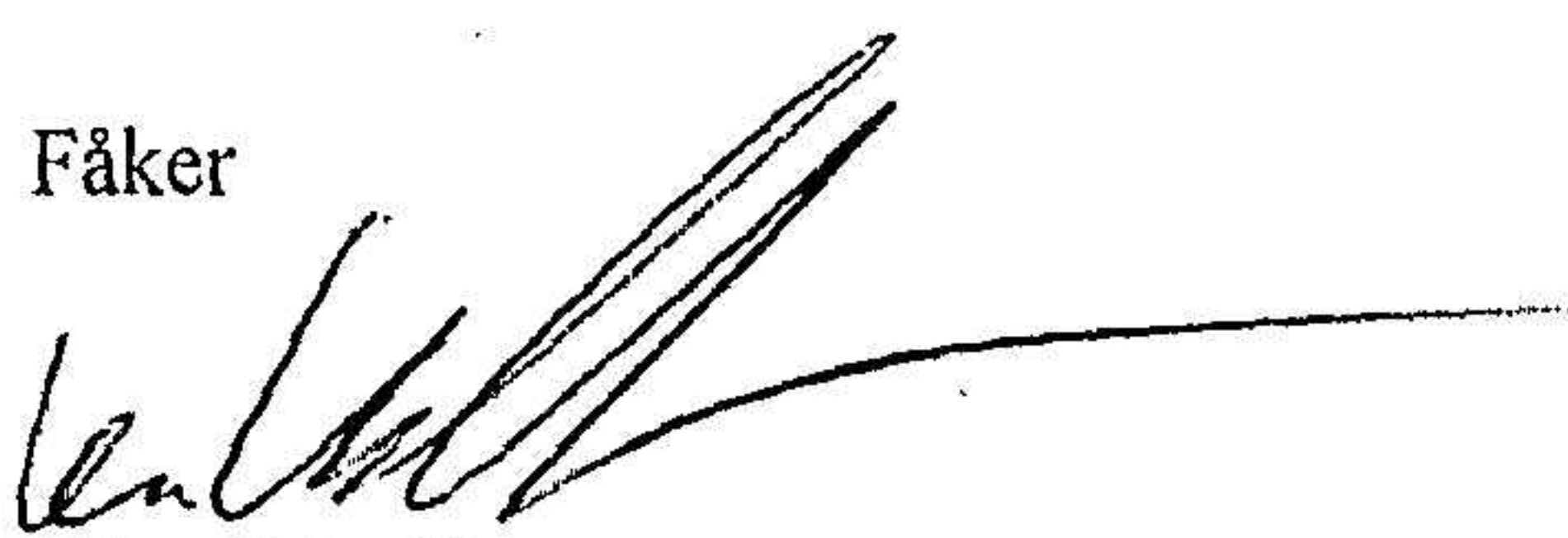
Not 2 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	518 830	518 830
Utgående anskaffningsvärden	518 830	518 830
Ingående avskrivningar	-128 130	-109 527
Årets avskrivningar	-18 603	-18 603
Utgående avskrivningar	-146 733	-128 130
Redovisat värde	372 097	390 700

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	506 100	106 100
Inköp	0	400 000
Utgående anskaffningsvärden	506 100	506 100
Ingående avskrivningar	-116 100	-106 100
Årets avskrivningar	-60 000	-10 000
Utgående avskrivningar	-176 100	-116 100
Redovisat värde	330 000	390 000

### Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	0	260 000
Företagsinteckningar	100 000	100 000

Fåker

  
Kim Kristffersson  
2025-04-01