

**Årsredovisning**  
för

**AGTB Fastighets AB**  
Org.nr 556541-4108

**2022-07-01 – 2023-06-30**

Styrelsen för:  
**AGTB Fastighets AB**  
får härmed avge årsredovisning för tiden 2022-07-01 – 2023-06-30.

**Innehållsförteckning:**

|  | <b><u>sida</u></b> |
|--|--------------------|
| Förvaltningsberättelse                     | 2                  |
| Resultaträkning                            | 3                  |
| Balansräkning                              | 4,5                |
| Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser | 5                  |
| Tilläggsupplysningar                       | 6-7                |
| Underskrifter                              | 8                  |

## Förvaltningsberättelse

2022-07-01 – 2023-06-30

## Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, värdepapper samt bedriva restaurangverksamhet, catering, uthyrning av storköksutrustning samt därmed förenlig verksamhet.

## Resultat och ställning

|   | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 |
|---|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning (tkr)                   | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Resultat efter finansiella Poster (tkr) | 7       | -16     | -19     | -38     |
| Balansomslutning (tkr)                  | 666     | 662     | 681     | 1 001   |
| Soliditet (%)                           | 100%    | 99%     | 99%     | 71%     |
| Medelantal anställda (st)               | 0       | 0       | 0       | 0       |

## Förslag till disposition av bolagets resultat

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

|                  |              |
|------------------|--------------|
| Balanserad vinst | 536 423      |
| Årets resultat   | <u>6 599</u> |
|                  | 543 022      |

disponeras enligt följande:

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| Utdelning              | 543 000   |
| I ny räkning överföres | <u>22</u> |
|                        | 543 022   |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelning skall betalas. Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken på det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande företagens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter och bokslutskommentarer.

**AGTB Fastighets AB**

Org.nr 556541-4108

**3 (8)****Resultaträkning**2022-07-01 – 2023-06-30  
(2021-07-01 – 2022-06-30)Tilläggs-  
upplysning

2023

2022

Belopp i kr

**Rörelsens intäkter**

Övriga rörelseintäkter

00**Summa rörelsens intäkter**

0

0

**Rörelsens kostnader**

Övriga externa kostnader

-228

-421

Övriga rörelsekostnader

-0-15 360**Summa rörelsens kostnader**

-228

-15 781

**Rörelseresultat**

-228

-15 781

**Resultat från finansiella poster**Ränteintäkter och liknande  
resultatposter

6 827

0

Räntekostnader och liknande  
resultatposter-0-0**Resultat efter finansiella poster**

6 827

-15 781

**Resultat före skatt**

6 599

-15 781

**Skatter**

Skatt på årets resultat

-0

-0

**Årets resultat**

6 599

-15 781

**AGTB Fastighets AB**  
Org.nr 556541-4108

**4 (8)**

**Balansräkning**

2023-06-30

|  | Tilläggs-<br>upplysning | 2023 | 2022 |
|--|-------------------------|------|------|
|--|-------------------------|------|------|

Belopp i kr

**TILLGÅNGAR**

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

2 940

2 491

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 940**

**2 491**

**Kassa och bank**

Kassa och bank

662 979

659 428

**Summa kassa och bank**

**662 979**

**659 428**

**Summa omsättningstillgångar**

**665 919**

**661 919**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**665 919**

**661 919**

2023090603221

**AGTB Fastighets AB**

Org.nr 556541-4108

5 (8)

**Balansräkning**

2023-06-30

Tilläggs-  
upplysning

2023

2022

Belopp i kr

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital**

1

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1 000 aktier)

100 000

100 000

Reservfond

20 00020 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

536 423

552 204

Årets resultat

6 599-15 781

Summa fritt eget kapital

543 022536 423

Summa eget kapital

663 022

656 423

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

497

496

Upplupna kostnader och förut-  
betalda intäkter2 4005 000

Summa kortfristiga skulder

2 8975 496**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****665 919****661 919****Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser****Ställda säkerheter**

För egna skulder och avsättningar

Företagsinteckningar

Inga

Inga

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

**Tilläggsupplysningar**

2022-07-01 – 2023-06-30

---

Belopp i kr om inget annat anges

**Redovisnings- och värderingsprinciper**

Bolaget tillämpar Årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2008:1, årsredovisning i mindre aktiebolag.

**Värderingsprinciper m.m.**

Tillgångar, avsättning och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

**Intäktsredovisning**

Intäkter redovisas när inkomster kan beräknas på ett tillförlitligt sätt och när huvudsakligen alla risker och rättigheter som är förknippade med ägandet övergått till köparen, vilket normalt inträffar i samband med leverans.

**Fordringar**

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

**Anställda och personalkostnader**

Bolaget har inte haft några anställda under året.

2023090603223

**Tilläggsupplysningar**

2022-07-01 – 2023-06-30

---

**1 Eget kapital**

|                                       | Aktiekapital   | Reservfond    | Balanserad vinst |
|---------------------------------------|----------------|---------------|------------------|
| Vid årets början                      | 100 000        | 20 000        | 536 423          |
| Vinstdisposition<br>enl. bolagsstämma |                |               |                  |
| Årets resultat                        |                |               | <u>6 599</u>     |
| <b>Vid årets slut</b>                 | <u>100 000</u> | <u>20 000</u> | <b>543 022</b>   |

**AGTB Fastighets AB**  
Org.nr 556541-4108

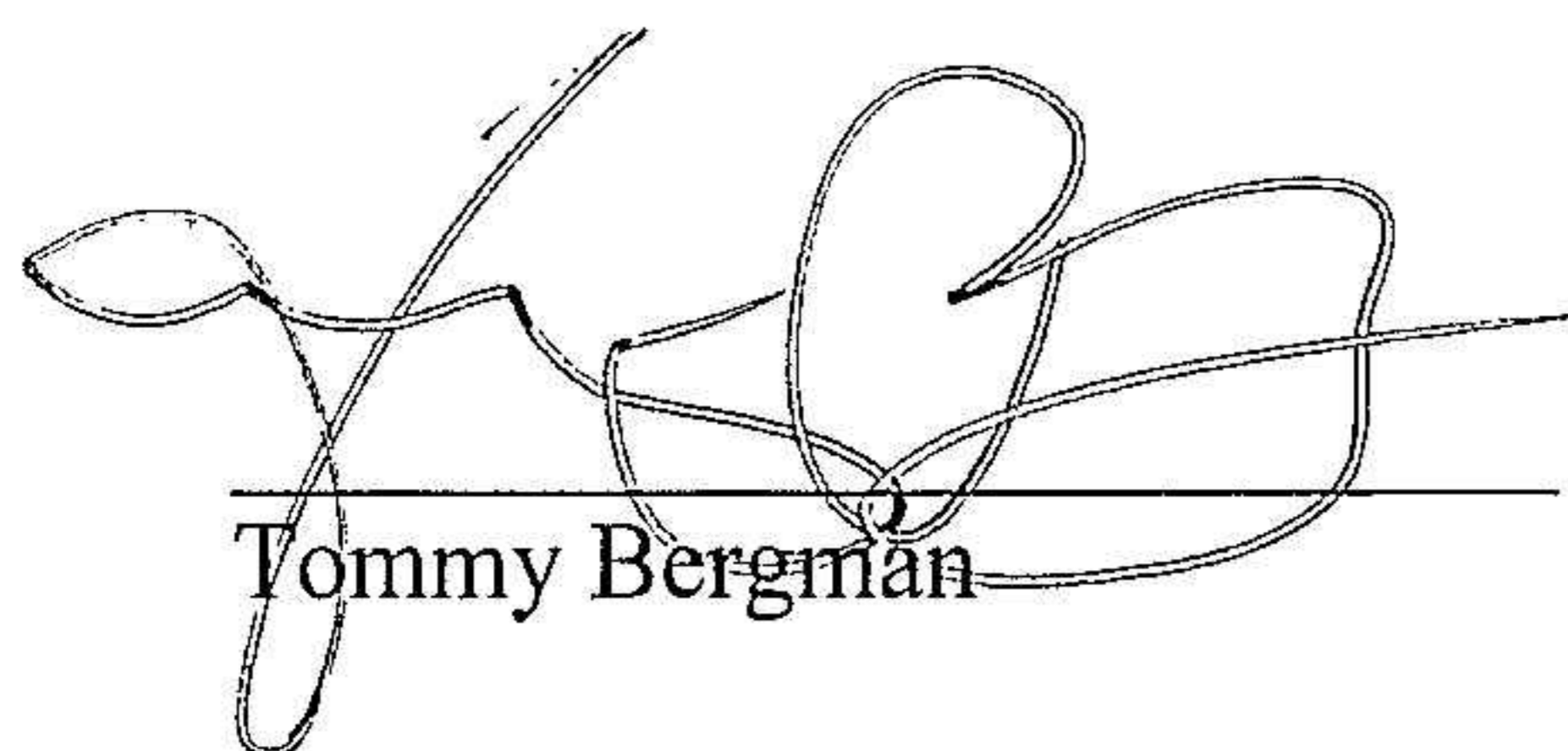
8 (8)

**Underskrifter**

2022-07-01 – 2023-06-30

---

Karlstad 2023-08-28



Tommy Bergman

2023090603225

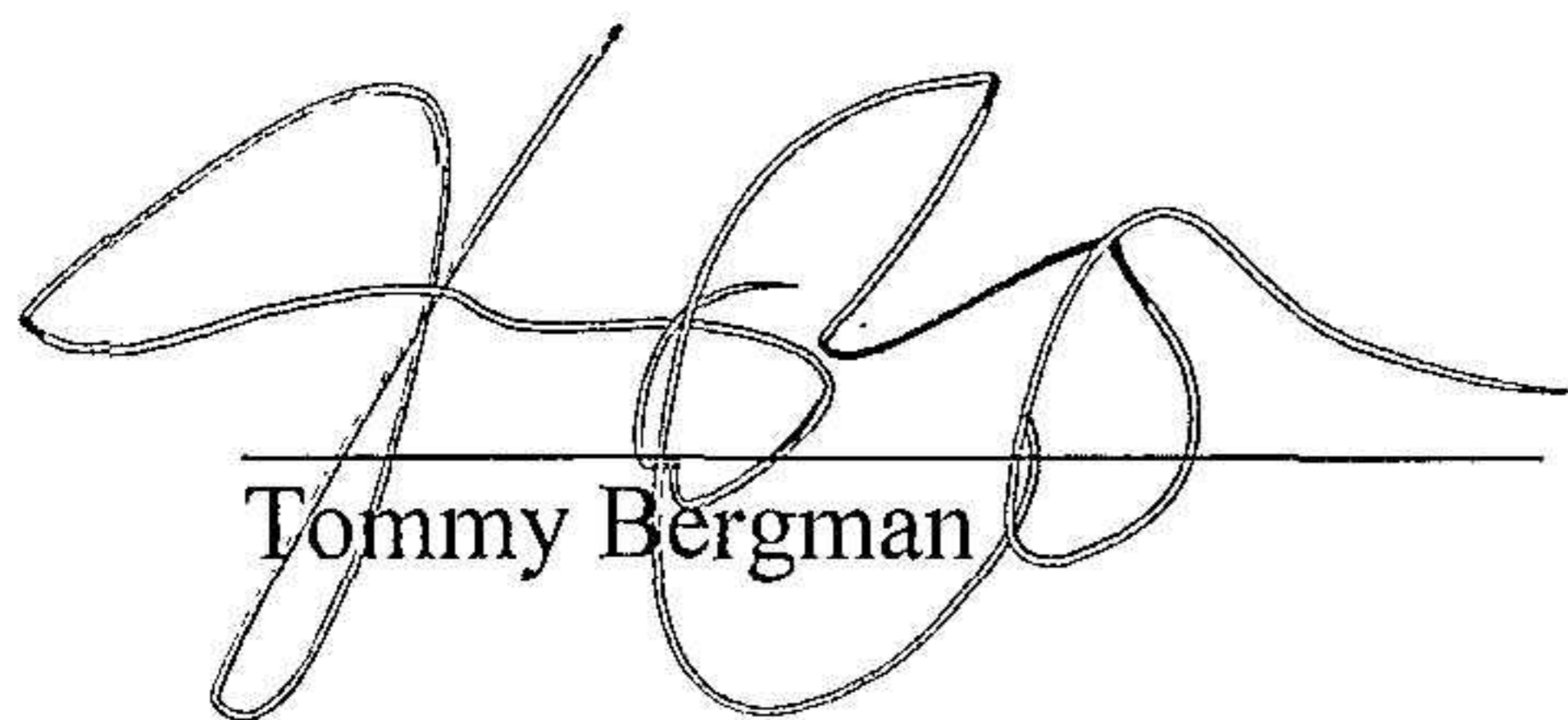
**AGTB Fastighets AB**

Org.nr 556541-4108

**FASTSTÄLLELSEINTYG**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, att de i årsredovisningen intagna balans- och resultaträkningarna blivit fastställda vid ordinarie årsstämma 2023-08-28 varvid stämman antog styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlstad 2023-08-28



Tommy Bergman

2023090603226