

Ludwig Lundgren Invest AB

556998-6945

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ludwig Lundgren, Styrelseledamot
2023-04-29

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedling av fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

| | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 | 2020-01-01 - 2020-12-31 | 2019-01-01 - 2019-12-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 891 121 | 2 299 280 | 2 024 529 | 1 204 261 |
| Resultat efter finansiella poster | 45 747 | 722 028 | 607 138 | 60 488 |
| Soliditet (%) | 33 | 57 | 54 | 7 |

Bostadsmarknaden har i stor grad påverkats det senaste året av covid, krig i Ukraina, inflation och höjda räntor. Detta har påverkat bostadspriserna negativt och skapat en stor oro på marknaden vilket direkt slår mot antal affär vi fastighetsmäklare gör, och där med vår omsättning.

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|---------------|------------------------|----------------|----------------|
| Vid årets ingång | 50 000 | 37 321 | 547 909 | 635 230 |
| Utdelning | | -550 000 | | -550 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 547 909 | -547 909 | 0 |
| Årets resultat | | | 15 012 | 15 012 |
| Vid årets utgång | 50 000 | 35 230 | 15 012 | 100 242 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

| | |
|---------------------|---------------|
| Balanserat resultat | 35 230 |
| Årets resultat | 15 012 |
| Summa | 50 242 |

Disponeras enligt följande

| | |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | 50 242 |
| Summa | 50 242 |

Resultaträkning

| | Not 1 | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|--|----------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 891 121 | 2 299 280 |
| Övriga rörelseintäkter | | 192 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 891 313 | 2 299 280 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 0 | -16 030 |
| Övriga externa kostnader | | -312 979 | -639 687 |
| Personalkostnader | 2 | -528 904 | -921 057 |
| Övriga rörelsekostnader | | -3 | -4 |
| Summa rörelsekostnader | | -841 886 | -1 576 778 |
| Rörelseresultat | | 49 427 | 722 502 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -3 680 | -474 |
| Summa finansiella poster | | -3 680 | -474 |
| Resultat efter finansiella poster | | 45 747 | 722 028 |
| Resultat före skatt | | 45 747 | 722 028 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -30 735 | -174 119 |
| Årets resultat | | 15 012 | 547 909 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|----------|----------------|------------------|
| Tillgångar | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 24 000 | 159 875 |
| Övriga fordringar | | 8 188 | 1 322 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 32 188 | 161 197 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 267 827 | 958 650 |
| Summa kassa och bank | | 267 827 | 958 650 |
| Summa omsättningstillgångar | | 300 015 | 1 119 847 |
| Summa tillgångar | | 300 015 | 1 119 847 |
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 35 230 | 37 321 |
| Årets resultat | | 15 012 | 547 909 |
| Summa fritt eget kapital | | 50 242 | 585 230 |
| Summa eget kapital | | 100 242 | 635 230 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 20 108 | 8 202 |
| Skatteskulder | | 56 584 | 307 221 |
| Övriga skulder | | 123 081 | 169 194 |
| Summa kortfristiga skulder | | 199 773 | 484 617 |
| Summa eget kapital och skulder | | 300 015 | 1 119 847 |

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året

1,0

Underskrifter

Årsredovisning för Ludwig Lundgren Invest AB, 556998-6945
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Göteborg

Ludwig Lundgren
Ludwig Lundgren
Styrelseledamot
2023-04-24