

Årsredovisning

för

Bralokaler Projekt ECF AB

559468-0695

Räkenskapsåret

2024-01-16 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christian Emanuelsson, Styrelseledamot
2025-03-25

Styrelsen för Bralokaler Projekt ECF AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-16 – 2024-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat mark med avsikt att, genom externa entreprenörer, upprätta lokaler till försäljning. Kostnader avseende projekten tillgångsförs till dess att försäljning startar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
	(8 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-54
Soliditet (%)	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		55 000		55 000
Årets resultat			-54 363	-54 363
Belopp vid årets utgång	25 000	55 000	-54 363	25 637

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 55 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	55 000
årets förlust	-54 363
	637
disponeras så att	
i ny räkning överföres	637
	637

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-16
-2024-08-31
(8 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-7 756

Summa rörelsekostnader

-7 756

Rörelseresultat

-7 756

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-46 607

Summa finansiella poster

-46 607

Resultat efter finansiella poster

-54 363

Resultat före skatt

-54 363

Årets resultat

-54 363

Balansräkning

Not

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Lager av fastighet

5 289 680

Summa varulager

5 289 680

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

55 000

Summa kortfristiga fordringar

55 000

Kassa och bank

Kassa och bank

35 804

Summa kassa och bank

35 804

Summa omsättningstillgångar

5 380 484

SUMMA TILLGÅNGAR

5 380 484

Balansräkning **Not** **2024-08-31**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

Summa bundet eget kapital 25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat 55 000

Årets resultat -54 363

Summa fritt eget kapital 637

Summa eget kapital 25 637

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 1 376 233

Skulder till koncernföretag 3 672 989

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 305 625

Summa kortfristiga skulder 5 354 847

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 5 380 484

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Varberg 2025-02-27

Christian Emanuelsson

Christian Emanuelsson