

Årsredovisning

för

Holdingsbolaget Hjärterum i Borås AB

559270-6575

Räkenskapsåret

2023-10-01 - 2024-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sandra Stefansson, Styrelseledamot

2025-01-09

Styrelsen för Holdingbolaget Hjärterum i Borås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta värdepapper.

Bolaget är moderbolag till Hjärterum Design & Interiör AB, org nr 556649-7052, Bruket i Wiared AB, org nr 559297-9057 samt Fastighetsbolaget Bruket i Wiared AB, org nr 556688-6502.

Företaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (15 mån)	2021/22	2020/21 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	8	2	-1	-2
Soliditet (%)	9,9	11,0	9,9	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	444 945	911	470 856
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		911	-911	0
Årets resultat			4 183	4 183
Belopp vid årets utgång	25 000	445 856	4 183	475 039

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	445 856
årets vinst	4 183
	450 039
disponeras så att	
i ny räkning överföres	450 039
	450 039

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-10-01
-2024-09-30

2022-07-01
-2023-09-30
(15 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

160 000

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

160 000

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-11 735

-2 680

Summa rörelsekostnader

-11 735

-2 680

Rörelseresultat

148 265

-2 680

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

95 468

5 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-236 187

0

Summa finansiella poster

-140 719

5 000

Resultat efter finansiella poster

7 546

2 320

Resultat före skatt

7 546

2 320

Skatter

Skatt på årets resultat

-3 363

-1 409

Årets resultat

4 183

911

Balansräkning

Not

2024-09-30

2023-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	2 556 476	1 806 476
Fordringar hos koncernföretag	3	3 541 729	3 836 150
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 098 205	5 642 626
Summa anläggningstillgångar		6 098 205	5 642 626

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		160 000	0
Övriga fordringar		171	62
Summa kortfristiga fordringar		160 171	62

Kassa och bank

Kassa och bank		11 874	557
Summa kassa och bank		11 874	557
Summa omsättningstillgångar		172 045	619

SUMMA TILLGÅNGAR

6 270 250

5 643 245

Balansräkning	Not	2024-09-30	2023-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		445 856	444 945
Årets resultat		4 183	911
Summa fritt eget kapital		450 039	445 856
Summa eget kapital		475 039	470 856
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		186 794	186 794
Summa obeskattade reserver		186 794	186 794
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		4 478 718	3 488 247
Övriga skulder		1 124 927	1 495 939
Summa långfristiga skulder		5 603 645	4 984 186
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		4 772	1 409
Summa kortfristiga skulder		4 772	1 409
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 270 250	5 643 245

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-09-30	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	1 806 476	1 806 476
Lämnat aktieägartillskott	750 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 556 476	1 806 476
Utgående redovisat värde	2 556 476	1 806 476

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-09-30	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	3 836 150	4 447 850
Tillkommande fordringar	1 777 079	252 150
Avgående fordringar	-2 071 500	-863 850
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 541 729	3 836 150
Utgående redovisat värde	3 541 729	3 836 150

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-09-30	2023-09-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 603 645	4 984 186
	5 603 645	4 984 186

Not 5 Eventualförpliktelser

	2024-09-30	2023-09-30
Eventualförpliktelser	8 605 130	8 905 628
	8 605 130	8 905 628

Borås 2024-12-19

Ann-Louise Håkansson
Ann-Louise Håkansson
Ordförande

Sandra Stefansson
Sandra Stefansson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-19

Pernilla Rex
Pernilla Rex
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Holdingbolaget Hjärterum i Borås AB
Org.nr 559270-6575

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Holdingbolaget Hjärterum i Borås AB för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Holdingbolaget Hjärterum i Borås ABs finansiella ställning per den 2024-09-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Holdingbolaget Hjärterum i Borås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



Audema
Revision

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Holdingbolaget Hjärterum i Borås AB för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorers ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Holdingbolaget Hjärterum i Borås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka



tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås 2024-12-19

Pernilla Rex

Pernilla Rex
Auktoriserad revisor