

Årsredovisning

för

ML Mark & Fastighetservice i Uppsala AB

556513-3930

Räkenskapsåret


2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ML Mark & Fastighetservice i Uppsala AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala den 19 december 2024


Mikael Lundqvist

Styrelsen för ML Mark & Fastighetsservice i Uppsala AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget har under räkenskapsåret bedrivit verksamhet med fastighetsskötsel.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	11 775	13 015	11 281	11 839
Resultat efter finansiella poster	1 160	2 050	1 431	1 972
Soliditet (%)	62	60	62	64
Avkastning på eget kap. (%)	27	44	31	36

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 173 392	1 603 939	2 897 331
Disposition enligt beslut av årsstämman:			1 603 939	-1 603 939	0
Utdelning			-1 250 000		-1 250 000
Årets resultat				1 529 838	1 529 838
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 527 331	1 529 838	3 177 169

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 527 330
årets vinst	1 529 838
	3 057 168

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	2 000 000
i ny räkning överföres	1 057 168
	3 057 168

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025021203516

20

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		11 774 959	13 015 475
Övriga rörelseintäkter		0	35 863
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 774 959	13 051 338
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 959 518	-3 561 387
Övriga externa kostnader		-1 354 206	-1 351 139
Personalkostnader	2	-6 000 968	-5 784 814
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-320 029	-296 910
Summa rörelsekostnader		-10 634 721	-10 994 250
Rörelseresultat		1 140 238	2 057 088
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 816	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 998	-7 306
Summa finansiella poster		19 818	-7 306
Resultat efter finansiella poster		1 160 056	2 049 782
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		800 000	0
Summa bokslutsdispositioner		800 000	0
Resultat före skatt		1 960 056	2 049 782
Skatter			
Skatt på årets resultat		-430 218	-445 843
Årets resultat		1 529 838	1 603 939

2025021203517

13/20

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

501 614

447 443

Summa materiella anläggningstillgångar

501 614

447 443

Summa anläggningstillgångar

501 614

447 443

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

975 233

1 172 094

Övriga fordringar

16 593

93 119

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

651 020

659 692

Summa kortfristiga fordringar

1 642 846

1 924 905

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

1 800 000

1 800 000

Summa kortfristiga placeringar

1 800 000

1 800 000

Kassa och bank

Kassa och bank

2 979 988

3 530 762

Summa kassa och bank

2 979 988

3 530 762

Summa omsättningstillgångar

6 422 834

7 255 667

SUMMA TILLGÅNGAR

6 924 448

7 703 110

2025021203518

4/2

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 527 330

1 173 391

Årets resultat

1 529 838

1 603 939

Summa fritt eget kapital

3 057 168

2 777 330

Summa eget kapital

3 177 168

2 897 330

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 400 000

2 200 000

Summa obeskattade reserver

1 400 000

2 200 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

25 834

Övriga skulder

4

168 867

159 999

Summa långfristiga skulder

168 867

185 833

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

290 579

311 792

Skatteskulder

0

41 424

Övriga skulder

613 615

707 794

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 274 219

1 358 937

Summa kortfristiga skulder

2 178 413

2 419 947

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 924 448

7 703 110

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och inventarier: 4-7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Företagsinteckning	50 000	50 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	186 000
	50 000	236 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	13	13

2025021203521

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 506 398	4 416 598
Inköp	374 200	89 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 880 598	4 506 398
Ingående avskrivningar	-4 058 955	-3 762 045
Årets avskrivningar	-320 029	-296 910
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 378 984	-4 058 955
Utgående redovisat värde	501 614	447 443

Not 4 Övriga långfristiga skulder
Posten saknar fastställd amorteringstid.

50

2025021203522

Uppsala den 5 december 2024



Mikael Lundqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 17 december 2024.



Michael Johansson
Godkänd revisor

Kopian överensstämmer med originalet.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ML Mark & Fastighetservice i Uppsala AB

Org.nr 556513-3930

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ML Mark & Fastighetservice i Uppsala AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ML Mark & Fastighetservice i Uppsala ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ML Mark & Fastighetservice i Uppsala AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.
Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ML Mark & Fastighetsservice i Uppsala AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ML Mark & Fastighetsservice i Uppsala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle den 17 december 2024



Michael Johansson

Godkänd revisor

Kopian överensstämmer med originalet.

