

Årsredovisning

för

Djursholm Country Club Estate AB

559140-8850

Räkenskapsåret

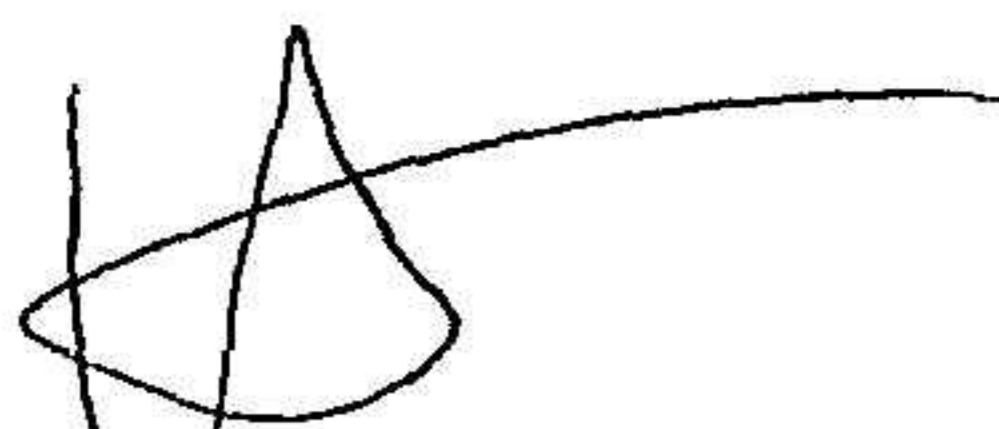
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Djursholm Country Club Estate AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 29 juli 2024



Martin Söderström

Årsredovisning

för

Djursholm Country Club Estate AB

559140-8850

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Djursholm Country Club Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Djursholm Country Club Estate AB, med säte i Stockholm, ska äga, förvalta och finansiera fast egendom samt aktier och andelar i andra företag.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till A Family Club AB, org.nr 559140-8701, med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Från och med den 1 januari 2023 tillämpar Djursholm Country Club Estate AB redovisningsprinciperna BFNAR 2012:1 även kallat K3. Bytet innebär ingen betydande effekt på resultat- och balansräkningar, varför ingen ändring av jämförelsetal har skett.

Under 2023 har vi projekterat för en större ombyggnation av fastigheten. Fastighetens ombyggnation påbörjas år 2024 och förväntas stå klart hösten 2025.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	10 814	10 031	7 778	0
Resultat efter finansiella poster	-5 087	-1 950	-2 841	304
Balansomslutning	241 361	209 239	212 810	165 447
Soliditet (%)	5	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 755 531	-3 254 024	551 507
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 254 024	3 254 024	0
Erhållna aktieägartillskott		16 050 000		16 050 000
Årets resultat			-5 087 171	-5 087 171
Belopp vid årets utgång	50 000	16 551 507	-5 087 171	11 514 336

Villkorade aktieägartillskott 16 050 000SEK (0 SEK)

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 551 507
årets förlust	-5 087 171
	11 464 336
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 464 336
	11 464 336

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



2024073115151

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		10 813 790	10 031 458
Övriga rörelseintäkter	2	337 273	0
		11 151 063	10 031 458
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-1 155 283	-1 748 590
Övriga externa kostnader		-943 435	-516 671
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 265 979	-4 479 820
Övriga rörelsekostnader		-463 382	-296 706
		-5 828 079	-7 041 787
Rörelseresultat		5 322 984	2 989 671
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	102 124	4
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-10 512 279	-4 939 383
		-10 410 155	-4 939 379
Resultat efter finansiella poster		-5 087 171	-1 949 708
Bokslutsdispositioner	5	0	-1 304 316
Resultat före skatt		-5 087 171	-3 254 024
Årets resultat		-5 087 171	-3 254 024

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

7

213 400

275 800

213 400

275 800

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

8

199 991 029

203 412 331

Maskiner och andra tekniska anläggningar

9

19 333

0

Inventarier, verktyg och installationer

10

334 706

191 689

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

11

7 920 675

2 999 323

208 265 743

206 603 343

Summa anläggningstillgångar

208 479 143

206 879 143

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

62 500

1 922 722

Fordringar hos koncernföretag

7 975 267

0

Aktuella skattefordringar

269 775

0

Övriga fordringar

500

4

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 457

0

8 315 499

1 922 726

Kassa och bank

24 566 552

436 877

Summa omsättningstillgångar

32 882 051

2 359 603

SUMMA TILLGÅNGAR

241 361 194

209 238 746

2024073115152

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

16 551 507

3 755 531

Årets resultat

-5 087 171

-3 254 024

11 464 336

501 507

Summa eget kapital

11 514 336

551 507

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

0

46 000 000

Skulder till koncernföretag

0

30 000 000

Övriga skulder

30 000 000

30 000 000

Summa långfristiga skulder

30 000 000

106 000 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

162 896 380

91 000 000

Leverantörsskulder

373 856

1 312 954

Skulder till koncernföretag

30 000 000

6 704 825

Övriga skulder

4 651 713

1 383 337

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6

1 924 909

2 286 123

Summa kortfristiga skulder

199 846 858

102 687 239

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

241 361 194

209 238 746

2024073115153



Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången har gjorts enligt föreskrifterna i K3.

Bolaget har under räkenskapsåret bytt redovisningsprinciper från Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2) till bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Överföringen har skett i enlighet med föreskrifterna i BFNAR 2012:1 kapitel 35. Bolaget har frivilligt valt att ändra redovisningsprinciperna till koncernens redovisningsprinciper för att få mer tillförlitlig och relevant information.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 20%

Materiella anläggningstillgångar

Ingen avskrivning på mark.

Komponentavskrivning tillämpas för fastigheter. Följande komponenter har identifierats och med förväntad nyttjande period.

Stomme	100år
Hiss	40år
Värme	30år
El	50år
Badrum	25år
Kök	25år
Fasad	50år
Fönster	35år
Innerväggar	50år

Tak 50år

Markanläggningar 5%
Inventarier, verktyg och installationer 20%

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde.

För säkring mot valutarisk används ränteswappar.

Aktieägartillskott

Aktieägartillskott redovisas direkt mot eget kapital hos mottagaren och aktiveras i andelar i koncernföretag hos givaren, i den mån nedskrivning ej erfordras.

Koncernbidrag

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2023	2022
Försäkringsersättning	337 273	0
	337 273	0

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga ränteintäkter	102 124	4
	102 124	4

2024073115156

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga räntekostnader	7 493 765	4 939 383
Orealiserad förlust derivatinstrument	3 018 514	0
	10 512 279	4 939 383

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Lämnade koncernbidrag	0	1 304 316
	0	1 304 316

Not 6 Upplupna kostnader & förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda räntekostnader	1 924 909	2 286 123
	1 924 909	2 286 123

Not 7 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

Konceptdesign

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	312 000	0
Inköp	0	312 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	312 000	312 000
Ingående avskrivningar	-36 200	0
Årets avskrivningar	-62 400	-36 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-98 600	-36 200
Utgående redovisat värde	213 400	275 800

2024073115157

Not 8 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde byggnad	147 060 172	146 871 700
Ingående anskaffningsvärde Mark	65 058 567	65 058 567
Försäljningar/utrangeringar	-583 941	-307 467
Inköp	230 700	495 939
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	211 765 498	212 118 739
Ingående avskrivningar byggnad	-8 706 408	-4 292 499
Försäljningar/utrangeringar	43 796	10 761
Årets avskrivningar	-3 111 857	-4 424 670
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 774 469	-8 706 408
Utgående redovisat värde	199 991 029	203 412 331

Från och med 2023-01-01 tillämpas komponentavskrivning på byggnader.

Not 9 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	24 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 000	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-4 667	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 667	0
Utgående redovisat värde	19 333	0

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	210 639	0
Inköp	203 309	210 639
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	413 948	210 639
Ingående avskrivningar	-18 950	0
Årets avskrivningar	-60 292	-18 950
Utgående ackumulerade avskrivningar	-79 242	-18 950
Utgående redovisat värde	334 706	191 689

2024073115158

Not 11 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 999 323	905 745
Inköp	4 921 352	2 093 578
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 920 675	2 999 323
Utgående redovisat värde	7 920 675	2 999 323

Not 12 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	208 000 000	137 000 000
	208 000 000	137 000 000

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

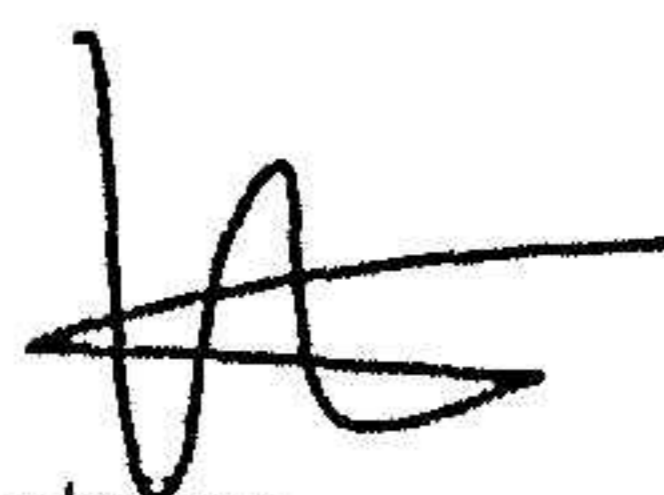
Vi har påbörjat ombyggnation av hela fastigheten, ombyggnationen beräknas stå klar hösten 2025.



2024073115159

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Stockholm



Martin Söderström
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Charlotte Holmstrand

Charlotte Holmstrand
Auktoriserad revisor

Verification

Transaction 09222115557521407239

Document

2024073115160

559140-8850 Djursholm Country Club Estate AB för
20230101-20231231ver11
Main document
12 pages
Initiated on 2024-06-30 14:06:38 CEST (+0200) by Martin
Roos (MR)
Finalised on 2024-06-30 16:52:58 CEST (+0200)

Initiator

Martin Roos (MR)
Djursholm Country Club
contact@djursholmcountryclub.com
+46727275362

Signatories

Martin Söderström (MS)
Identified by Swedish BankID as "MARTIN
SÖDERSTRÖM"
ID number 750409-9313
mhps@hmphilip.com
+46707409262



The name returned by Swedish BankID was "MARTIN
SÖDERSTRÖM"
Signed 2024-06-30 14:25:38 CEST (+0200)

Charlotte Holmstrand (CH)
Identified by Swedish BankID as "CHARLOTTE
HOLMSTRAND"
ID number 760824-2447
charlotte.holmstrand@se.ey.com
+46 70 318 9709



Charlotte Holmstrand

The name returned by Swedish BankID was
"CHARLOTTE HOLMSTRAND"
Signed 2024-06-30 16:52:58 CEST (+0200)



Verification

Transaction 09222115557521407239

2024073115161

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





Building a better
working world

2024073115162

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Djursholm Country Club Estate AB, org.nr 559140-8850

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Djursholm Country Club Estate AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Djursholm Country Club Estate ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Djursholm Country Club Estate AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Djursholm Country Club Estate AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Djursholm Country Club Estate AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Charlotte Holmstrand
Auktoriserad revisor

2024073115164

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

CHARLOTTE HOLMSTRAND

Auktoriserad revisor

Serienummer: 16a3297b0db5b8[...]32e6b2c35a377

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-30 14:52:35 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: VPJ6V-PJ8CZ-X2K13-3WFCK-3KQMQ-08MNI