

**Årsredovisning**  
för  
**Närkeborgen AB**  
556702-0408

Räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Närkeborgen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-12-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Laxå 2024-12-12



Mattias Bruus

**Årsredovisning**  
för  
**Närkeborgen AB**

556702-0408

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2024-06-30

Styrelsen för Närkeborgen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och ägde under året en fastighet i Laxå. Bolaget har under året anskaffats av LC Holding Laxå AB, org.nr 559429-3325.

Årets räkenskapsår är förlängt (18 månader).

Företaget har sitt säte i Laxå.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt fastigheten.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	1 075	890	1 217	1 369
Resultat efter finansiella poster	1 281	-228	-103	-18
Soliditet (%)	80,9	3,2	9,0	10,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	234 444	-227 631	<b>106 813</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-227 631	227 631	<b>0</b>
Årets resultat			1 077 924	<b>1 077 924</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>6 813</b>	<b>1 077 924</b>	<b>1 184 737</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 340 000kr (340 000kr).

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 812
årets vinst	1 077 924
	<b>1 084 736</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 075 kronor per aktie)	1 075 000
i ny räkning överföres	9 736
	<b>1 084 736</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2024-06-30  
(18 mån)

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 074 992	889 841
Övriga rörelseintäkter	1 691 423	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2 766 415</b>	<b>889 841</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-65 630	0
Övriga externa kostnader	-1 055 476	-787 310
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-235 199
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 121 106</b>	<b>-1 022 509</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 645 309</b>	<b>-132 668</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	708	15
Räntekostnader och liknande resultatposter	-364 704	-94 978
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-363 996</b>	<b>-94 963</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 281 313</b>	<b>-227 631</b>

### Resultat före skatt

1 281 313 -227 631

### Skatter

Skatt på årets resultat	-203 389	0
<b>Årets resultat</b>	<b>1 077 924</b>	<b>-227 631</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	3 158 578
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>3 158 578</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>3 158 578</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 820	12 574
Övriga fordringar		89 494	20 983
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	29 635
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>93 314</b>	<b>63 192</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 371 845	116 033
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 371 845</b>	<b>116 033</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 465 159</b>	<b>179 225</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 465 159</b>	<b>3 337 803</b>

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 812

234 444

Årets resultat

1 077 924

-227 631

**Summa fritt eget kapital**

**1 084 736**

**6 813**

**Summa eget kapital**

**1 184 736**

**106 813**

#### Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 955 843

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

0

874 478

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**2 830 321**

#### Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

0

121 332

Leverantörsskulder

6 963

117 572

Skatteskulder

261 709

11 235

Övriga skulder

5 751

6 623

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

143 907

**Summa kortfristiga skulder**

**280 423**

**400 669**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 465 159**

**3 337 803**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 203 959	6 203 959
Försäljningar/utrangeringar	-6 203 959	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>6 203 959</b>
Ingående avskrivningar	-3 045 381	-2 810 182
Försäljningar/utrangeringar	3 045 381	0
Årets avskrivningar	0	-235 199
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-3 045 381</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>3 158 578</b>

2024121908953

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	1 470 515
	<b>0</b>	<b>1 470 515</b>

### Not 4 Skulder som avser flera poster

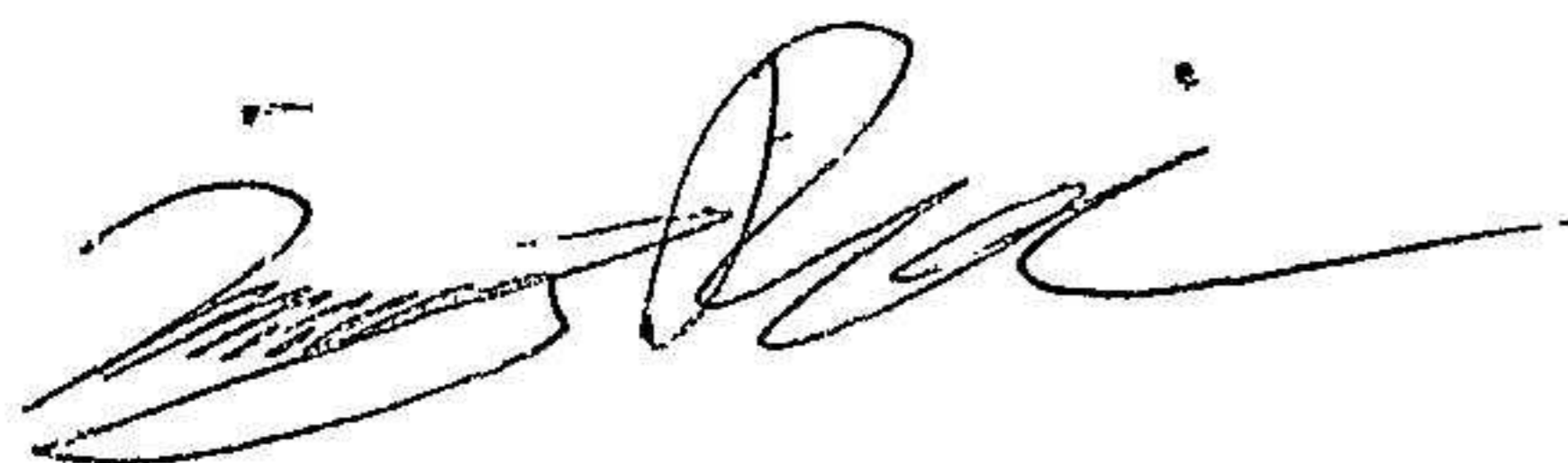
Företagets banklån om 0 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	1 955 843
	<b>0</b>	<b>1 955 843</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	121 332
	<b>0</b>	<b>121 332</b>

### Not 5 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2022-12-31
Fastighetsinteckning	0	4 100 000
	<b>0</b>	<b>4 100 000</b>

Laxå 2024-12-12



Jimmy Bourelius  
Ordförande



Mattias Bruus

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas.

