

Årsredovisning för  
**TWL Bygg och Serviceteknik AB**

556655-5115

Räkenskapsåret

**2024-07-01 - 2025-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mikael Thunberg  
Verkställande direktör

2025-11-20

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TWL Bygg och Serviceteknik AB, 556655-5115, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidköping bedriver konsultationer inom främst fastighetsbranschen.

Bolaget är moderbolag till de helägda dotterbolagen OC Office Center AB, 559101-0797 och Magnil Holding AB, 559165-3745.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	1 924	1 523	1 482	1 433
Resultat efter finansiella poster	104	-300	712	-219
Soliditet %	84,3	80,8	79,3	70

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	17 177 400	-299 809
Balanseras i ny räkning		-299 809	299 809
Årets resultat			104 034
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>16 877 591</b>	<b>104 034</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	16 877 591
Årets resultat	104 034
<b>Summa</b>	<b>16 981 625</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	16 981 625
<b>Summa</b>	<b>16 981 625</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 923 973	1 523 403
Övriga rörelseintäkter		482	4 554
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 924 455</b>	<b>1 527 957</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-109 638	-143 265
Övriga externa kostnader		-951 303	-947 817
Personalkostnader	2	-724 566	-683 191
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-26 899	-30 481
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 812 406</b>	<b>-1 804 754</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>112 049</b>	<b>-276 797</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	41 250
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		100 172	69 377
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108 187	-133 639
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-8 015</b>	<b>-23 012</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>104 034</b>	<b>-299 809</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>104 034</b>	<b>-299 809</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>104 034</b>	<b>-299 809</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	51 735	78 634
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>51 735</b>	<b>78 634</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	1 075 000	450 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	10 781 184	10 796 284
Andra långfristiga värdepappersinnehav		90 000	35 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 946 184</b>	<b>11 281 284</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 997 919</b>	<b>11 359 918</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		280 581	214 077
Fordringar hos koncernföretag		2 512 549	1 197 601
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 456 186	1 456 186
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		1 002 500	1 032 500
Övriga fordringar		2 490 818	5 076 157
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		45 618	57 788
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 788 252</b>	<b>9 034 309</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		471 287	626 903
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>471 287</b>	<b>626 903</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 259 539</b>	<b>9 661 212</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 257 458</b>	<b>21 021 130</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		16 877 591	17 177 400
Årets resultat		104 034	-299 809
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>16 981 625</b>	<b>16 877 591</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>17 081 625</b>	<b>16 977 591</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		6 633	31 017
Skulder till koncernföretag		916 013	1 266 013
Övriga skulder		1 643 802	2 447 227
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 566 448</b>	<b>3 744 257</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		25 668	25 668
Leverantörsskulder		397 417	88 707
Skatteskulder		0	-7 351
Övriga skulder		57 809	32 358
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		128 491	159 900
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>609 385</b>	<b>299 282</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 257 458</b>	<b>21 021 130</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

---

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	161 510	161 510
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>161 510</b>	<b>161 510</b>
Ingående avskrivningar	-82 876	-52 395
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-26 899	-30 481
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-109 775</b>	<b>-82 876</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>51 735</b>	<b>78 634</b>

#### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	450 000	450 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Lämnade aktieägartillskott	625 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 075 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 075 000</b>	<b>450 000</b>

#### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 796 284	10 796 284
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	24 900	
Försäljningar	-40 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>10 781 184</b>	<b>10 796 284</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>10 781 184</b>	<b>10 796 284</b>

#### Not 6 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckningar	8 170 000	8 170 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>8 170 000</b>	<b>8 170 000</b>

#### Not 7 Eventualförpliktelser

	2025-06-30	2024-06-30
Eventualförpliktelser	0	21 570 570

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-11-18

Göteborg

Mikael Thunberg 2025-11-18  
Mikael Thunberg Datum  
Verkställande direktör

Ellen Magnil 2025-11-18  
Ellen Magnil Datum  
Styrelseledamot