

# Årsredovisning

för

## Rotviks Djur & Naturverksamhet AB

556946-9264

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Pelle Gull, Styrelseledamot

2025-05-29

Styrelsen för Rotviks Djur & Naturverksamhet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är ägande och förvaltning av fast och lös egendom inom rekreation samt uthyrning av fast och lös egendom för boende, kontorsverksamhet, uthyrning av stallplatser, samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets aktiekapital är förbrukat.

Kontrollbalansräkning har ej upprättats, styrelsen väljer att driva bolaget vidare under personligt ansvar.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	72	75	144	144
Resultat efter finansiella poster	-96	-159	-2	37
Soliditet (%)	-41,4	-34,3	-41,6	-37,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-591 671	-180 324	<b>-721 995</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-180 324	180 324	<b>0</b>
Årets resultat			-95 786	<b>-95 786</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-771 995</b>	<b>-95 786</b>	<b>-817 781</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-771 995
årets förlust	-95 786
	<b>-867 781</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-867 781
	<b>-867 781</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

72 000

75 321

**Summa rörelseintäkter**

**72 000**

**75 321**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-22 273

-106 706

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-97 900

-97 900

Övriga rörelsekostnader

0

-13 308

**Summa rörelsekostnader**

**-120 173**

**-217 914**

**Rörelseresultat**

**-48 173**

**-142 593**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6 240

6 346

Räntekostnader och liknande resultatposter

-53 853

-44 078

**Summa finansiella poster**

**-47 613**

**-37 732**

**Resultat efter finansiella poster**

**-95 786**

**-180 324**

**Resultat före skatt**

**-95 786**

**-180 324**

**Årets resultat**

**-95 786**

**-180 324**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	581 745	679 645
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>581 745</b>	<b>679 645</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 060 925	1 060 925
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 060 925</b>	<b>1 060 925</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 642 670</b>	<b>1 740 570</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		100 000	110 000
Övriga fordringar		217 812	232 955
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 000	6 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>329 812</b>	<b>348 955</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 930	17 237
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 930</b>	<b>17 237</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>332 742</b>	<b>366 192</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 975 412</b>	<b>2 106 762</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		-771 995	-591 671
Årets resultat		-95 786	-180 324
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-867 781</b>	<b>-771 995</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-817 781</b>	<b>-721 995</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	4	2 671 000	2 746 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 671 000</b>	<b>2 746 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 569	0
Övriga skulder		13 384	30 174
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		106 240	52 583
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>122 193</b>	<b>82 757</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 975 412</b>	<b>2 106 762</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 288 900	2 288 900
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 288 900</b>	<b>2 288 900</b>
Ingående avskrivningar	-1 609 255	-1 511 355
Årets avskrivningar	-97 900	-97 900
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 707 155</b>	<b>-1 609 255</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>581 745</b>	<b>679 645</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 060 925	0
Inköp		1 060 925
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 060 925</b>	<b>1 060 925</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 060 925</b>	<b>1 060 925</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen</b>		
Övriga skulder	2 671 000	2 746 000
	<b>2 671 000</b>	<b>2 746 000</b>

Tyresö 2025-05-26

*Pelle Gull*  
Pelle Gull