

Årsredovisning

för

SM Justering Fastighets AB

556732-6888

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Wahlgren, Styrelseledamot

2025-10-01

Styrelsen för SM Justering Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till R Nilsson Consulting AB (556716-8561)

Företaget har sitt säte i Trollhättans kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	620	774	608	738	495
Resultat efter finansiella poster	125	393	-29	199	297
Soliditet (%)	16	14	8	9	6
Avkastning på eget kap. (%)	14	50	-6	40	88

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	366 453	318 358	784 811
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		318 358	-318 358	0
Årets resultat			99 376	99 376
Belopp vid årets utgång	100 000	684 811	99 376	884 187

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	684 811
årets vinst	99 376
	784 187

disponeras så att	
i ny räkning överföres	784 187
	784 187

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-05-01	2023-05-01
	1	-2025-04-30	-2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		620 418	773 514
Övriga rörelseintäkter		0	14 236
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		620 418	787 750
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-225 213	-161 606
Personalkostnader		-1 000	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-215 953	-210 107
Summa rörelsekostnader		-442 166	-371 713
Rörelseresultat		178 252	416 037
Finansiella poster			
Ränteintäkter		871	1 261
Räntekostnader		-54 000	-24 055
Summa finansiella poster		-53 129	-22 794
Resultat efter finansiella poster		125 123	393 243
Resultat före skatt		125 123	393 243
Skatter			
Skatt på årets resultat		-25 747	-74 885
Årets resultat		99 376	318 358

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 774 028	4 951 751
Inventarier, verktyg och installationer	3	107 340	145 570
Summa materiella anläggningstillgångar		4 881 368	5 097 321
Summa anläggningstillgångar		4 881 368	5 097 321
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		59 651	167 731
Övriga fordringar		47 167	10 147
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 284	5 713
Summa kortfristiga fordringar		113 102	183 591
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		566 708	508 399
Summa kassa och bank		566 708	508 399
Summa omsättningstillgångar		679 810	691 990
SUMMA TILLGÅNGAR		5 561 178	5 789 311

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		684 811	366 453
Årets resultat		99 376	318 358
Summa fritt eget kapital		784 187	684 811
Summa eget kapital		884 187	784 811
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 872	8 512
Skatteskulder		19 360	12 474
Övriga skulder		1 000 000	1 219 344
Skulder till koncernföretag		3 561 636	3 711 636
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		87 123	52 534
Summa kortfristiga skulder		4 676 991	5 004 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 561 178	5 789 311

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 546 869	5 546 869
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 546 869	5 546 869
Ingående avskrivningar	-595 118	-417 395
Årets avskrivningar	-177 723	-177 723
Utgående ackumulerade avskrivningar	-772 841	-595 118
Utgående redovisat värde	4 774 028	4 951 751

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	191 151	144 215
Inköp		46 936
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	191 151	191 151
Ingående avskrivningar	-45 581	-13 197
Årets avskrivningar	-38 230	-32 384
Utgående ackumulerade avskrivningar	-83 811	-45 581
Utgående redovisat värde	107 340	145 570

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning		3 000 000
		3 000 000

Vänersborg 2025-09-26

Anders Wahlgren
Anders Wahlgren