

Årsredovisning för
Lorima i Wermland AB
556759-7520

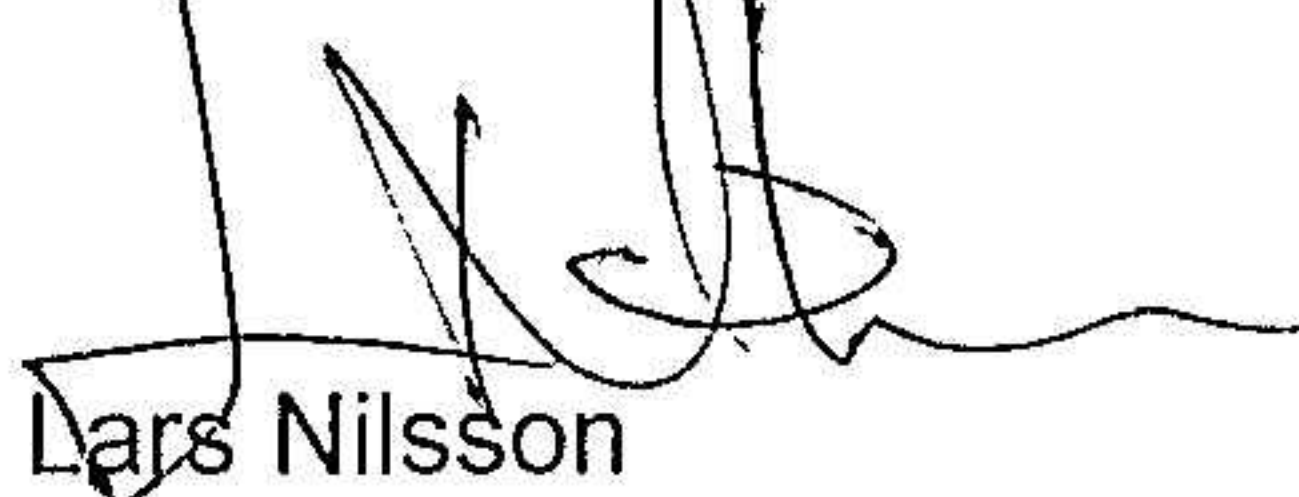
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lorima i Wermland AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlstad 2023-06-30


Lars Nilsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lorima i Wermland AB, 556759-7520, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning, konsulttjänster inom fastighetsförvaltning, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	667	447	661	589
Resultat efter finansiella poster	-201	-65	-51	195
Soliditet, %	63	66	63	66

Koncernuppgifter

Bolaget är moderbolag till Solstahus i Wermland AB (fd Bo Bra på Strand AB), org nr 556663-7350, Karlstad.

Företaget upprättar inte koncernredovisning enligt 7 kap 3§.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000	1 028 351	10 111
Omföring av föreg års vinst		10 111	-10 111
Årets resultat			99 471
Vid årets slut	50 000	1 038 462	99 471

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 038 462
årets resultat	<u>99 472</u>
Totalt	1 137 934
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>1 137 934</u>
Summa	1 137 934

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		667 039	446 700
Övriga rörelseintäkter		200	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		667 239	446 700
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-15 066	0
Övriga externa kostnader		-106 782	-93 613
Personalkostnader	2	-722 464	-627 349
Summa rörelsekostnader		-844 312	-720 962
Rörelseresultat		-177 073	-274 262
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	200 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	32 421
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 456	-23 048
Summa finansiella poster		-23 456	209 373
Resultat efter finansiella poster		-200 529	-64 889
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		300 000	75 000
Summa bokslutsdispositioner		300 000	75 000
Resultat före skatt		99 471	10 111
Skatter			
Årets resultat		99 471	10 111

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	750 000	750 000
Andra långfristiga fordringar		97 000	97 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		847 000	847 000
Summa anläggningstillgångar		847 000	847 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		125 000	30 000
Fordringar hos koncernföretag		413 643	713 643
Övriga fordringar		88 764	82 780
Summa kortfristiga fordringar		627 407	826 423
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		250 530	250 530
Summa kortfristiga placeringar		250 530	250 530
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		160 376	102 584
Summa kassa och bank		160 376	102 584
Summa omsättningstillgångar		1 038 313	1 179 537
SUMMA TILLGÅNGAR		1 885 313	2 026 537

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (100 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 038 462	1 028 351
Årets resultat		99 471	10 111
Summa fritt eget kapital		1 137 933	1 038 462
Summa eget kapital		1 187 933	1 088 462
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	4	0	300 000
Summa obeskattade reserver		0	300 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		601 217	554 646
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		96 163	83 429
Summa kortfristiga skulder		697 380	638 075
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 885 313	2 026 537

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	750 000	750 000
Redovisat värde vid årets slut	750 000	750 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Solstahus i Wermland AB org nr 556663-7350, Karlstad	1 000	100	750 000
			750 000

Not 4 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfonder:		
-Beskattningsår 2016		65 000
-Beskattningsår 2017		85 000
-Beskattningsår 2018		100 000
-Beskattningsår 2019		50 000
Summa		300 000

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Karlstad 2023-06-30



Lars Nilsson

2023121800238