

Årsredovisning

för

Vivid Bostad Holding 9 AB

559053-4029

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lisa Graham Borg, Styrelseledamot

2025-07-09

Styrelsen för Vivid Bostad Holding 9 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för företagets verksamhet är att äga, utveckla och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	0	0	29 999	0
Soliditet (%)	0	0	22	neg
Nettoomsättning	0	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	448 258	-70 684	427 574
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-70 684	70 684	0
Årets resultat			-500	-500
Belopp vid årets utgång	50 000	377 574	-500	427 074

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 296 673
årets förlust	-500
	1 296 173
disponeras så att i ny räkning överföres	1 296 173
	1 296 173

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-500

-500

Summa rörelsekostnader

-500

-500

Rörelseresultat

-500

-500

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

0

-70 184

Summa finansiella poster

0

-70 184

Resultat efter finansiella poster

-500

-70 684

Resultat före skatt

-500

-70 684

Årets resultat

-500

-70 684

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2, 3	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	4	7 967 277	7 118 362
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 017 277	7 168 362
Summa anläggningstillgångar		8 017 277	7 168 362

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		0	4 459
Summa kassa och bank		0	4 459
Summa omsättningstillgångar		0	4 459

SUMMA TILLGÅNGAR

8 017 277

7 172 821

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 296 673

448 258

Årets resultat

-500

-70 684

Summa fritt eget kapital

1 296 173

377 574

Summa eget kapital

1 346 173

427 574

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

6 671 104

6 745 247

Summa långfristiga skulder

6 671 104

6 745 247

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 017 277

7 172 821

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	61 931 638	61 931 638
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	61 931 638	61 931 638
Ingående nedskrivningar	-61 881 638	-61 881 638
Årets nedskrivningar		0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-61 881 638	-61 881 638
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 3 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar (med marknadsvärde)

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Andelar i Högmora Förvaltning AB	100%	100%	5 478 200	0
Andelar i VBU 9B AB	100%	100%	500	50 000
				50 000

	Org.nr	Säte
Andelar i Högmora Förvaltning AB	556535-3215	Örebro
Andelar i VBU 9B AB	559076-2810	Örebro

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 118 362	7 118 362
Omklassificeringar	8 037 461	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 155 823	7 118 362
Ingående nedskrivningar	-7 118 362	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-7 118 362	
Utgående redovisat värde	8 037 461	7 118 362

Not 5 Långfristiga skulder

Det finns inga skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Örebro 2025-04-15

Lisa Grahm Borg
Lisa Grahm Borg