

Årsredovisning

för

Upperud Förvaltning AB

556728-0820

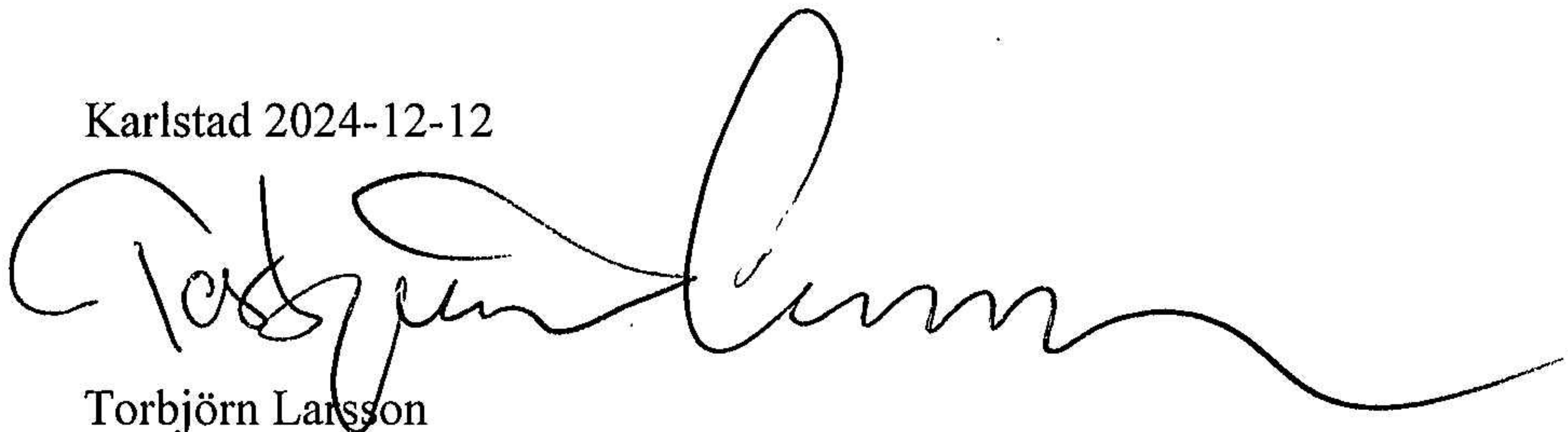
Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Upperud Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-12-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2024-12-12



Torbjörn Larsson

Årsredovisning
för
Upperud Förvaltning AB
556728-0820

Räkenskapsåret
2023-07-01 – 2024-06-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7

Styrelsen för Upperud Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har som verksamhet att bedriva fastighetsförvaltning. Bolaget är ett dotterföretag och ägs till
100% av Åkeri AB Kjell och Aste Larsson, 556201-4109 med säte i Karlstad kommun.

Företaget har sitt säte i Värmlands län, Karlstad kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	552	543	416	399
Resultat efter finansiella poster	70	13	-13	8
Soliditet (%)	10,2	9,0	10,4	10,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	216 321	19 905	336 226
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		19 905	-19 905	0
Årets resultat			6 094	6 094
Belopp vid årets utgång	100 000	236 226	6 094	342 320

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	236 226
årets vinst	6 094
	242 320
disponeras så att i ny räkning överföres	242 320
	242 320

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

552 327

542 834

Övriga rörelseintäkter

71 037

125 480

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

623 364

668 314

Rörelsekostnader

Driftkostnader

-207 906

-299 481

Övriga externa kostnader

-108 009

-153 696

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-160 781

-137 781

Summa rörelsekostnader

-476 696

-590 958

Rörelseresultat

146 668

77 356

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

97

92

Räntekostnader och liknande resultatposter

-76 909

-64 326

Summa finansiella poster

-76 812

-64 234

Resultat efter finansiella poster

69 856

13 122

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

10 600

Förändring av överavskrivningar

-60 667

0

Summa bokslutsdispositioner

-60 667

10 600

Resultat före skatt

9 189

23 722

Skatter

Skatt på årets resultat

-3 095

-3 817

Årets resultat

6 094

19 905

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	1	3 034 325	3 128 316
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	428 943	495 733
Summa materiella anläggningstillgångar		3 463 268	3 624 049

Summa anläggningstillgångar		3 463 268	3 624 049
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	3 834
Övriga fordringar		98 723	21 047
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 645	442 038
Summa kortfristiga fordringar		135 368	466 919

Kassa och bank

Kassa och bank		608 354	52 925
Summa kassa och bank		608 354	52 925
Summa omsättningstillgångar		743 722	519 844

SUMMA TILLGÅNGAR		4 206 990	4 143 893
-------------------------	--	------------------	------------------

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		236 226	216 321
Årets resultat		6 094	19 905
Summa fritt eget kapital		242 320	236 226
Summa eget kapital		342 320	336 226
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		108 943	48 276
Summa obeskattade reserver		108 943	48 276
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 125 000	1 104 924
Skulder till koncernföretag		2 472 383	2 192 383
Summa långfristiga skulder		3 597 383	3 297 307
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	137 856
Leverantörsskulder		15 876	18 175
Övriga skulder		72 469	1 295
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	304 758
Summa kortfristiga skulder		158 344	462 084
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 206 990	4 143 893

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 1 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 229 320	4 229 320
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 229 320	4 229 320
Ingående avskrivningar	-1 101 004	-1 007 013
Årets avskrivningar	-93 991	-93 991
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 194 995	-1 101 004
Utgående redovisat värde	3 034 325	3 128 316

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	656 897	177 031
Inköp	0	479 866
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	656 897	656 897
Ingående avskrivningar	-161 164	-117 374
Årets avskrivningar	-66 790	-43 790
Utgående ackumulerade avskrivningar	-227 954	-161 164
Utgående redovisat värde	428 943	495 733

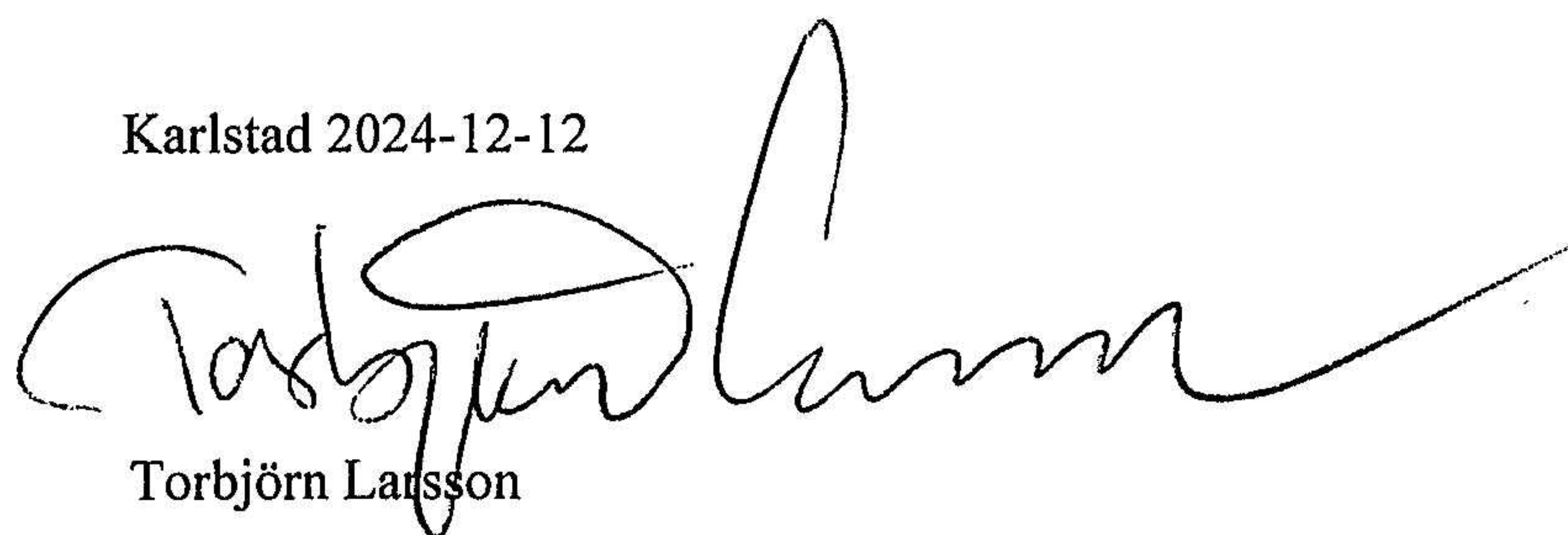
Not 3 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	885 000	595 500
	885 000	595 500

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning		2 805 000
		2 805 000

Karlstad 2024-12-12



Torbjörn Larsson