

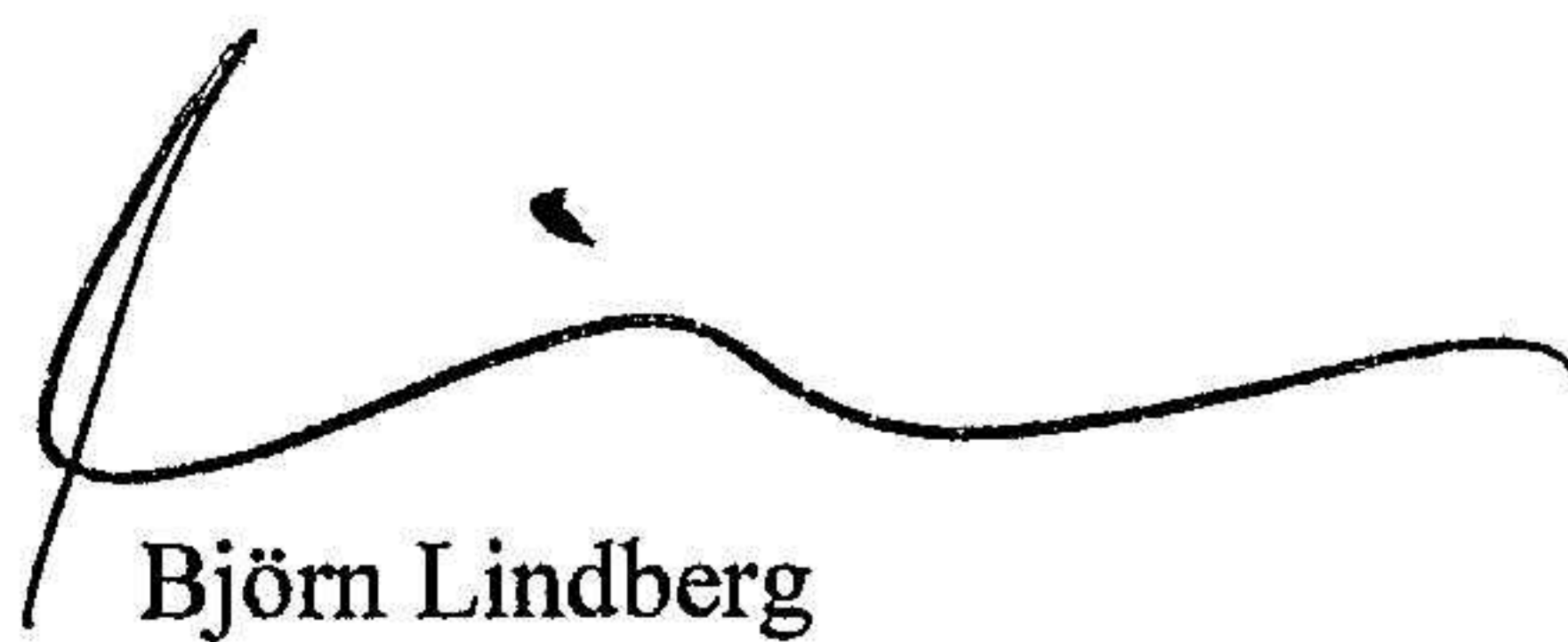
**Årsredovisning**  
för  
**Karin Lindbergs Fastigheter i Åseda AB**  
556464-8102

Räkenskapsåret  
2021-05-01 – 2022-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Karin Lindbergs Fastigheter i Åseda AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-09-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åseda 2022-09-05



Björn Lindberg

Styrelsen för Karin Lindbergs Fastigheter i Åseda AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget har bedrivit konsultativ verksamhet.

Företaget har sitt säte i Åseda.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	281	303	290	1 019
Resultat efter finansiella poster	-129	-68	-167	475
Soliditet (%)	80	88	96	94

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 099 456	-67 929	2 151 527
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning			-67 929	67 929	0
Årets resultat				-129 144	-129 144
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 881 527</b>	<b>-129 144</b>	<b>1 872 383</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 881 526
årets förlust	-129 144
	<b>1 752 382</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	1 752 382
	<b>1 752 382</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		280 534	302 525
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>280 534</b>	<b>302 525</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 330	0
Övriga externa kostnader		-233 803	-203 207
Personalkostnader	2	-187 975	-170 085
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-423 108</b>	<b>-373 292</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-142 574</b>	<b>-70 767</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		22 500	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	4 836	18 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 906	-15 162
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>13 430</b>	<b>2 838</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-129 144</b>	<b>-67 929</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-129 144</b>	<b>-67 929</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-129 144</b>	<b>-67 929</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-04-30

2021-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

5

50 000

50 000

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

6

0

250 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

7

51 000

51 000

Andra långfristiga fordringar

8

1 230 000

860 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 331 000**

**1 211 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 331 000**

**1 211 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

64 500

26 000

Övriga fordringar

900 572

1 125 700

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

50 180

81 536

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 015 252**

**1 233 236**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 015 252**

**1 233 236**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 346 252**

**2 444 236**

## Balansräkning

Not  
1

2022-04-30

2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 881 526

2 099 455

Årets resultat

-129 144

-67 929

**Summa fritt eget kapital**

**1 752 382**

**2 031 526**

**Summa eget kapital**

**1 872 382**

**2 151 526**

#### Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

9

433 092

248 084

**Summa långfristiga skulder**

**433 092**

**248 084**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 852

6 772

Övriga skulder

20 714

22 120

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 212

15 734

**Summa kortfristiga skulder**

**40 778**

**44 626**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 346 252**

**2 444 236**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4 836	18 000
	4 836	18 000

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

Sirenen i Åseda AB, org.nr. 559132-7621.

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

**Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

Avyttrade aktier i Meny Telecom AB, org.nr 556210--3431.

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	450 000	450 000
Försäljningar	-450 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>450 000</b>
Ingående nedskrivningar	-200 000	-200 000
Återförda nedskrivningar	200 000	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>250 000</b>

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

50 aktier i Åseda Centrumfastigheter AB, 25 000 kr.

200 aktier i Portal Restaurant S:t Eriksplan AB, 25 000 kr.

10 aktier i Schultz & Lindberg AB, 1 000 kr

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	51 000	51 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>51 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>51 000</b>	<b>51 000</b>

2022101812122

**Not 8 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	860 000	460 000
Tillkommande fordringar	320 000	400 000
Omklassificeringar	250 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 430 000</b>	<b>860 000</b>
Årets nedskrivningar	-200 000	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-200 000</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 230 000</b>	<b>860 000</b>

**Not 9 Checkräkningskredit**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	433 092	248 084

**Not 10 Ställda säkerheter**


	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

**Not 11 Eventualförpliktelser**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Borgensförbindelser	4 253 064	4 464 880
	<b>4 253 064</b>	<b>4 464 880</b>

Åseda 2022-09-01

2022101812123



Björn Lindberg