

Årsredovisning för
Elisabeth3 AB

559498-9922

Räkenskapsåret

2024-10-03 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fadi El-Hessi
Styrelseledamot

2026-03-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Elisabeth3 AB, 559498-9922, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-03 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Elisabeth3 AB startade sin verksamhet 2024 och bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Östgöta elteknik AB med organisationsnummer 559350-5620 och säte i Mjölby, Östergötlands län.

Bolaget har sitt säte i Linköping, Östergötlands län.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2024/2025
Nettoomsättning	1 760 820
Resultat efter finansiella poster	527 137
Soliditet %	2,8

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		315 329
Belopp vid årets utgång	25 000	315 329

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	315 329
Summa	315 329
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	315 329
Summa	315 329

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-10-03 - 2025-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		1 760 820
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 760 820
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-716 623
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-83 350
Summa rörelsekostnader		-799 973
Rörelseresultat		960 847
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-433 710
Summa finansiella poster		-433 710
Resultat efter finansiella poster		527 137
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder		-130 000
Summa bokslutsdispositioner		-130 000
Resultat före skatt		397 137
Skatter		
Skatt på årets resultat		-81 808
Årets resultat		315 329

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3	4 490 899
Summa materiella anläggningstillgångar		4 490 899
Finansiella anläggningstillgångar		
Fordringar hos koncernföretag	4	11 216 898
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 216 898
Summa anläggningstillgångar		15 707 797
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		10 207
Övriga fordringar		5 497
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 013
Summa kortfristiga fordringar		42 717
Kassa och bank		
Kassa och bank		344 346
Summa kassa och bank		344 346
Summa omsättningstillgångar		387 063
SUMMA TILLGÅNGAR		16 094 860

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		315 329
Summa fritt eget kapital		315 329
Summa eget kapital		340 329
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder		130 000
Summa obeskattade reserver		130 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	14 189 249
Övriga skulder		1 004 285
Summa långfristiga skulder		15 193 534
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		102 000
Leverantörsskulder		39 081
Skatteskulder		111 116
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		178 800
Summa kortfristiga skulder		430 997
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 094 860

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	4 574 249
Utgående anskaffningsvärden	4 574 249
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-83 350
Utgående avskrivningar	-83 350
Redovisat värde	4 490 899

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	<i>2025-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Tillkommande fordringar	11 216 898
Utgående anskaffningsvärden	11 216 898
Redovisat värde	11 216 898

Not 5 Långfristiga skulder

	<i>2025-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	13 781 249

Not 6 Ställda säkerheter

	<i>2025-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	14 900 000
Summa ställda säkerheter	14 900 000

Not 7 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Östgöta elteknik AB	559350-5620	Mjölby, Östergötlands län

Not 8 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Christina Cambrant Månsson, Cambrant Ekonomi & Redovisning AB

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-03

Mjölby

Fadi El-Hessi 2026-03-03
Fadi El-Hessi Datum
Styrelseordförande

Tagrid El-Hessi 2026-03-03
Tagrid El-Hessi Datum
Styrelseledamot