

Årsredovisning för
Geijersholms Bostads AB

556671-5610

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Mäkinen
Styrelseledamot

2023-11-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Geijersholms Bostads AB, 556671-5610, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hagfors registrerades år 2005 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kkr 2019/2020
Nettoomsättning	1 466	1 537	1 465	1 452
Resultat efter finansiella poster	-19	271	164	331
Soliditet %	23,2	23,7	22,1	20

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	450 000	294 887	213 621
Balanseras i ny räkning		213 622	-213 621
Årets resultat			4 523
Belopp vid årets utgång	450 000	508 509	4 523

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	508 509
Årets resultat	4 523
Summa	513 032
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	363 032
Summa	513 032

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 465 710	1 537 146
Övriga rörelseintäkter		20 191	15
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 485 901	1 537 161
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 325 166	-1 081 440
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-110 466	-110 466
Summa rörelsekostnader		-1 435 632	-1 191 906
Rörelseresultat		50 269	345 255
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		115	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-69 424	-74 715
Summa finansiella poster		-69 309	-74 715
Resultat efter finansiella poster		-19 040	270 540
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		25 000	0
Summa bokslutsdispositioner		25 000	0
Resultat före skatt		5 960	270 540
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 437	-56 919
Årets resultat		4 523	213 621

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 005 367	4 078 633
Inventarier, verktyg och installationer	3	137 011	174 211
Summa materiella anläggningstillgångar		4 142 378	4 252 844
Summa anläggningstillgångar		4 142 378	4 252 844
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		197 703	80 981
Övriga fordringar		84 937	0
Summa kortfristiga fordringar		282 640	80 981
Kassa och bank			
Kassa och bank		167 164	211 550
Summa kassa och bank		167 164	211 550
Summa omsättningstillgångar		449 804	292 531
SUMMA TILLGÅNGAR		4 592 182	4 545 375

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		450 000	450 000
Summa bundet eget kapital		450 000	450 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		508 509	294 887
Årets resultat		4 523	213 621
Summa fritt eget kapital		513 032	508 508
Summa eget kapital		963 032	958 508
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		127 011	152 011
Summa obeskattade reserver		127 011	152 011
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	3 202 394	3 233 888
Summa långfristiga skulder		3 202 394	3 233 888
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		35 720	35 720
Leverantörsskulder		11 276	18 798
Skatteskulder		0	6 642
Övriga skulder		4 316	2 256
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		248 433	137 552
Summa kortfristiga skulder		299 745	200 968
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 592 182	4 545 375

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-20

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 230 075	5 230 075
Utgående anskaffningsvärden	5 230 075	5 230 075
Ingående avskrivningar	-1 151 442	-1 078 176
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-73 266	-73 266
Utgående avskrivningar	-1 224 708	-1 151 442
Redovisat värde	4 005 367	4 078 633

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	793 425	793 425
Utgående anskaffningsvärden	793 425	793 425
Ingående avskrivningar	-619 214	-582 014
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-37 200	-37 200
Utgående avskrivningar	-656 414	-619 214
Redovisat värde	137 011	174 211

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 059 514	3 091 008

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckningar	4 950 000	4 950 000
Summa ställda säkerheter	4 950 000	4 950 000

Underskrifter

Hagfors

Peter Mäkinen
Peter Mäkinen
Styrelseledamot

2023-10-31

Datum