

Årsredovisning för Naviero Invest AB

559325-4526

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Arian Jalal
Styrelseledamot

2023-06-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Naviero Invest AB, 559325-4526, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Karlstad startades 2021 och bedriver sedan dess förvaltning och uthyrning av dess ägda fastighet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Naviero Invest AB förvärvade i september 2021 en fastighet i Alicante i Spanien.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-26 479
Soliditet %	0,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		27 000	
Årets resultat			-26 479
Belopp vid årets utgång	25 000	27 000	-26 479

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	27 000
Årets resultat	-26 479
Summa	521
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	521
Summa	521

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter		100 001
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		100 001
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-53 262
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-73 217
Summa rörelsekostnader		-126 479
Rörelseresultat		-26 478
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1
Summa finansiella poster		-1
Resultat efter finansiella poster		-26 479
Resultat före skatt		-26 479
Årets resultat		-26 479

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	2 915 303
Inventarier, verktyg och installationer	3	50 665
Summa materiella anläggningstillgångar		2 965 968
Summa anläggningstillgångar		2 965 968
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		948
Summa kassa och bank		948
Summa omsättningstillgångar		948
SUMMA TILLGÅNGAR		2 966 916

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		27 000
Årets resultat		-26 479
Summa fritt eget kapital		521
Summa eget kapital		25 521
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		3 325
Skulder till koncernföretag		2 938 070
Summa kortfristiga skulder		2 941 395
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 966 916

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50
Markanläggningar	5	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	2 975 853
Utgående anskaffningsvärden	2 975 853
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-60 550
Utgående avskrivningar	-60 550
Redovisat värde	2 915 303

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	63 332
Utgående anskaffningsvärden	63 332
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-12 667
Utgående avskrivningar	-12 667
Redovisat värde	50 665

Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Veronica Karlsson, Ekonomernas hus i Sverige AB.

Underskrifter

Karlstad

Arian Jalal 2023-06-29
Arian Jalal Datum
Styrelseordförande

Adam Jalal 2023-06-29
Adam Jalal Datum
Styrelseledamot

Marielle Jalal 2023-06-29
Marielle Jalal Datum
Styrelseledamot