

# Årsredovisning

för

## Mäklarfirman Bönneemarks Aktiebolag

556428-6283


Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mäklarfirman Bönneemarks Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trelleborg den 30 januari 2023

  
Carolina Lindsjö

**Årsredovisning**

för

**Mäklarfirman Bönneemarks Aktiebolag**

556428-6283

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Mäklarfirman Bönneemarks Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklarverksamhet i huvudsak i sydvästra delen av Skåne med kontor i Trelleborg.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 096	1 573	1 695	1 662
Resultat efter finansiella poster	9	382	391	419
Soliditet (%)	51	77	62	72
Avkastning på eget kap. (%)	1	41	49	63

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	319 605	220 716	660 321
Disposition enligt beslut av årsstämman:			220 716	-220 716	0
Årets resultat				4 264	4 264
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>540 321</b>	<b>4 264</b>	<b>664 585</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	370 320
årets vinst	4 264
	<b>374 584</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	374 584
	<b>374 584</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 095 924	1 573 032
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 095 924</b>	<b>1 573 032</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-546 908	-555 031
Personalkostnader	2	-523 655	-634 714
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 186	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 086 749</b>	<b>-1 189 745</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>9 175</b>	<b>383 287</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		466	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-815	-888
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-349</b>	<b>-888</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>8 826</b>	<b>382 399</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-100 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>8 826</b>	<b>282 399</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 562	-61 683
<b>Årets resultat</b>		<b>4 264</b>	<b>220 716</b>

2023020106867

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Hyresrätter och liknande rättigheter

3

32 000

32 000

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

**32 000**

**32 000**

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

37 767

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**37 767**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

716 000

649 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**716 000**

**649 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**785 767**

**681 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

88 712

-16 093

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

62 730

26 995

**Summa kortfristiga fordringar**

**151 442**

**10 902**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

562 115

508 665

**Summa kassa och bank**

**562 115**

**508 665**

**Summa omsättningstillgångar**

**713 557**

**519 567**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 499 324**

**1 200 567**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

370 320

319 604

Årets resultat

4 264

220 716

**Summa fritt eget kapital**

**374 584**

**540 320**

**Summa eget kapital**

**494 584**

**660 320**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

338 000

338 000

**Summa obeskattade reserver**

**338 000**

**338 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 919

14 328

Övriga skulder

571 014

93 243

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

86 807

94 676

**Summa kortfristiga skulder**

**666 740**

**202 247**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 499 324** ✓

**1 200 567**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 000	32 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 000	32 000
Utgående redovisat värde	32 000	32 000

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 000	41 000
Inköp	53 953	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	94 953	41 000
Ingående avskrivningar	-41 000	-41 000

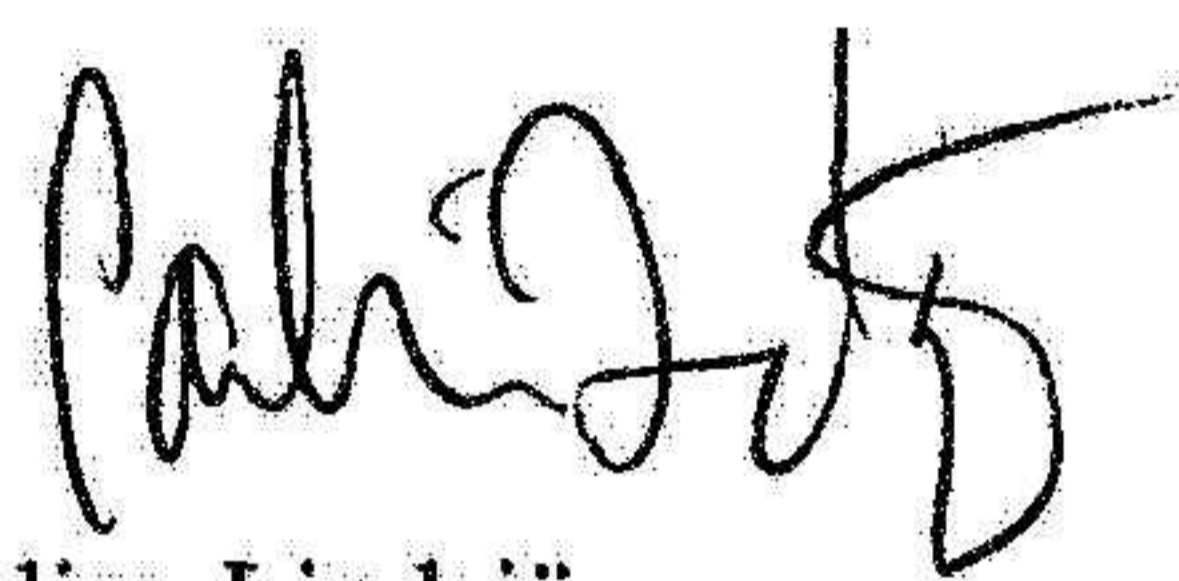
Årets avskrivningar	-16 186	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-57 186</b>	<b>-41 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>37 767</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	649 000	460 000
Inköp	67 000	189 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>716 000</b>	<b>649 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>716 000</b>	<b>649 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Trelleborg 2023-01-30



Carolina Lindsjö